

Projekt

z dnia 7 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ
w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części
obrębu geodezyjnego Krynica Morska**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do opracowania zmiany:

- 1) Uchwały Nr XXVI/240/2005 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 14 października 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642, dla terenów oznaczonych symbolami 39.KD-Z oraz 41.KD-Z - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Uchwały Nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta, dla terenów oznaczonych symbolami 12.Up1,UP, 02.KD-D, 06.KD-X - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Uchwały Nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta, dla terenów oznaczonych symbolami 75.U oraz 76.U - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) Uchwały Nr XII/127/15 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta uchwalonego uchwałą nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009 r., dla terenu oznaczonego symbolem 4.U- zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 do niniejszej uchwały,
- 5) Uchwały Nr XXXV/328/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 25 stycznia 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska, dla terenów oznaczonych symbolami 34.U, 31.MU oraz 021.KDX - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5 do niniejszej uchwały,
- 6) Uchwały Nr XXXVIII/379/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 20 czerwca 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska, dla terenu oznaczonego symbolem 3.Ut - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 6 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 3.

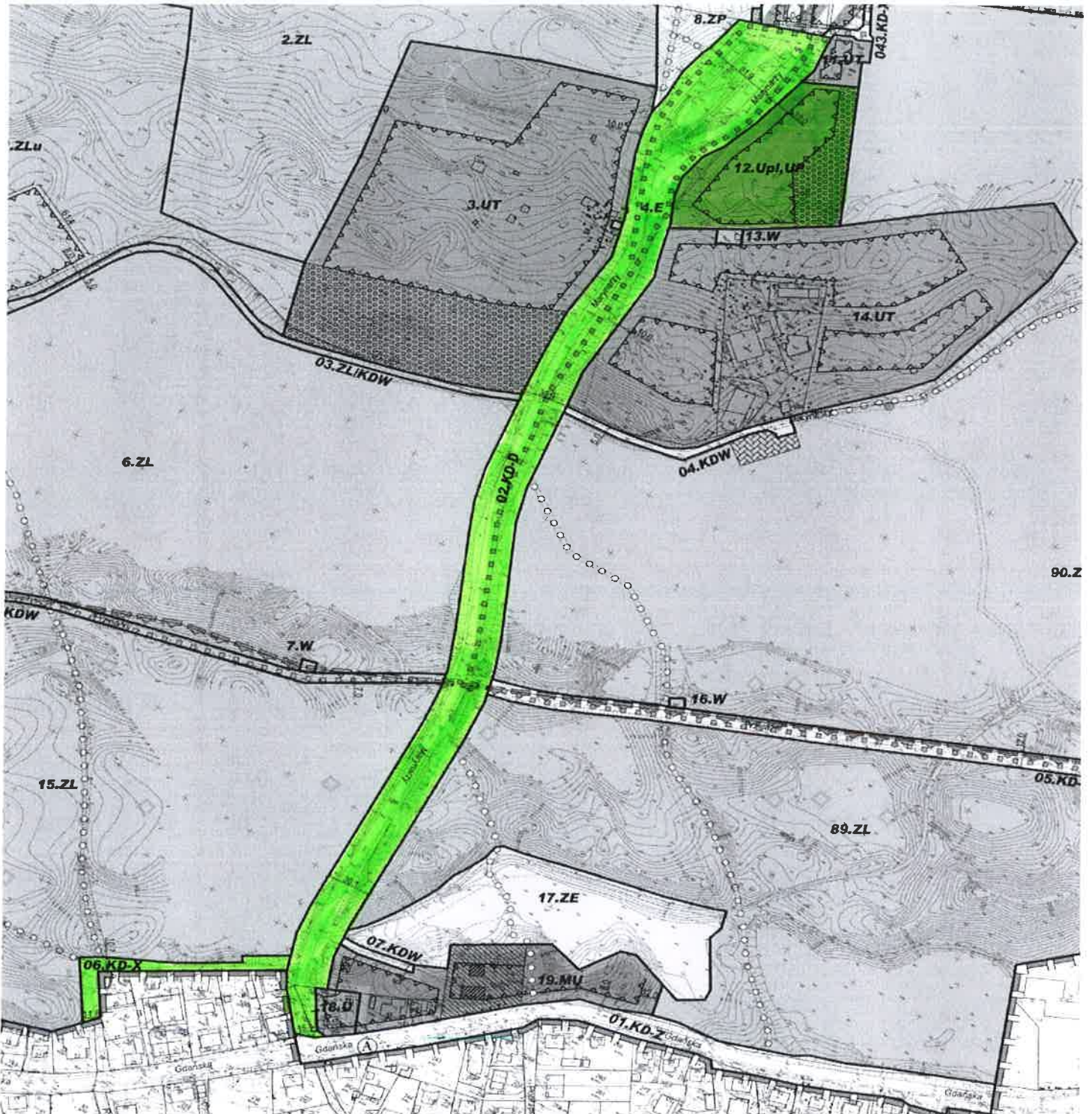
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

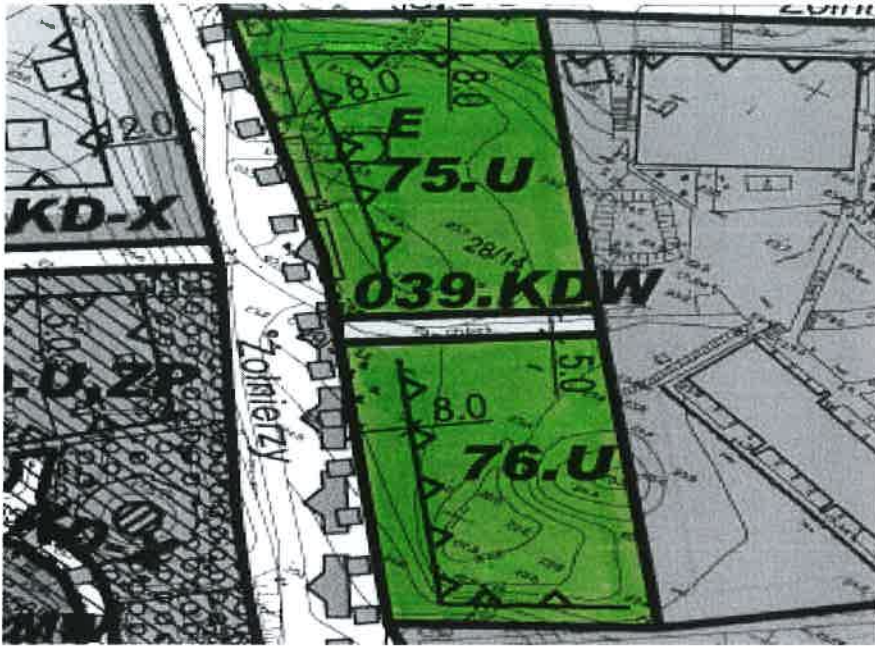
Anna Maria Jaworska



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ



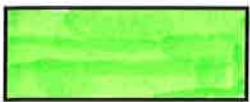
TEREN OBJĘTY ZMIANĄ



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ

Uzasadnienie do uchwały Nr XIX/.../20
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej

Dla obszarów objętych proponowaną zmianą obowiązują obecnie:

-Uchwała Nr XXVI/240/2005 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 14 października 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642 - karty terenu 39.KD-Z i 41.KD-Z,

-Uchwała Nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta - karty terenu 12.Upl,UP, 02.KD-D, 06.KD-X, 75.U i 76.U,

-Uchwała Nr XII/127/15 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta uchwalonego uchwałą nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009r - karta terenu 4.U,

-Uchwała Nr XXXV/328/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 25 stycznia 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska - karty terenu 34.U, 31.MU i 021.KDX

-Uchwała Nr XXXVIII/379/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 20 czerwca 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska - karta terenu 3.Ut.

Projekt uchwały przygotowano w oparciu o wnioski mieszkańców oraz protokół z posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej d/s Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Planowania Przestrzennego, Turystyki i Ochrony Środowiska, które odbyło się 04.05.2020r. Uwzględniono obszary wymagające zmiany wskaźników i zasad zagospodarowania terenu oraz zmiany przeznaczenia kart terenów komunikacyjnych celem dzierżawy gruntów oraz sprzedaży działek poprawiających warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Burmistrz przedkłada niniejszy projekt uchwały.