

**Projekt**

z dnia 16 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA**  
**RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**  
**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części**  
**obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla terenów położonych pomiędzy ul. Gdańską a wodami**  
**Zalewu Wiślanego, części południowej miasta i terenu oznaczonego symbolem 3.UT**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm. ) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do opracowania zmiany:

- 1) Uchwały Nr XXVI/240/2005 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 14 października 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642, dla całości opracowania objętego w/w uchwałą z wyłączeniem kart terenu 3.U,Ut , 8.Ut,U, 39.KD-Z i 41.KD-Z - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Uchwały Nr XXV/175/2008 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642 w Krynicy Morskiej w rejonie Portu Żeglarskiego przy ul. Gdańskiej, dla całości opracowania objętego w/w uchwałą - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do niniejszej uchwały
- 3) Uchwały Nr XXV/177/2008 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642 w Krynicy Morskiej dla fragmentów terenu położonych na południe od ul. Gdańskiej, dla całości opracowania objętego w/w uchwałą - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) Uchwały Nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta, dla terenu oznaczonego symbolem 3.UT - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 do niniejszej uchwały,
- 5) Uchwały Nr XXXII/291/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta, dla całości opracowania objętego w/w uchwałą z wyłączeniem kart terenu 2.ZL i 3.G - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

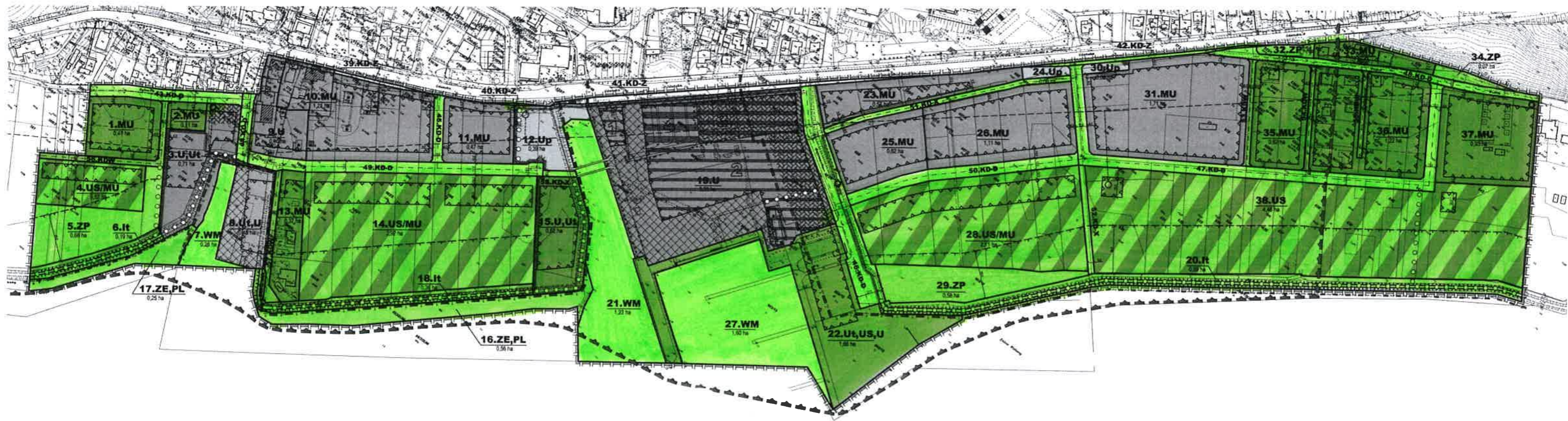
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Anna Maria Jaworska**



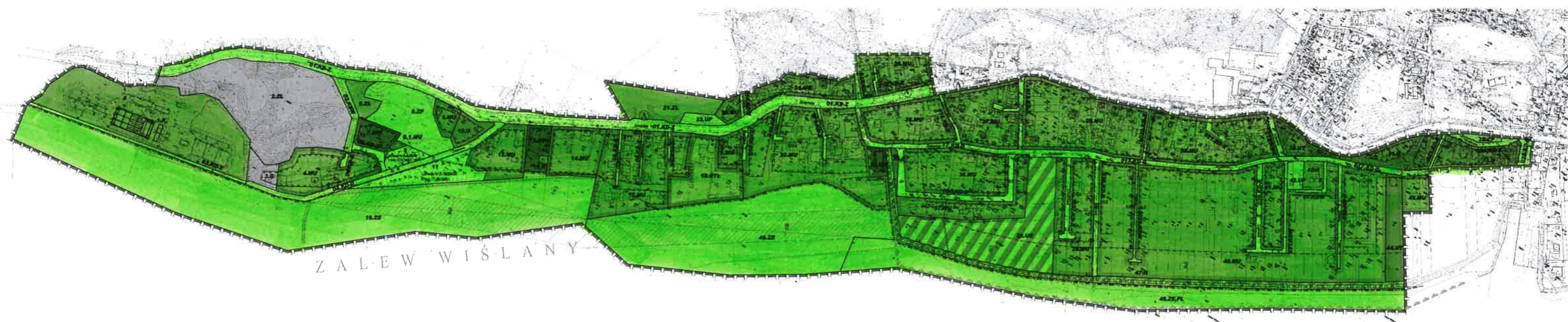


TEREN OBJĘTY ZMIANĄ





TEREN OBJĘTY ZMIANĄ



Uzasadnienie do uchwały  
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej

Dla obszarów objętych proponowaną zmianą obowiązują obecnie:

- Uchwały Nr XXVI/240/2005 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 14 października 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642 - całość opracowania objętego w/w uchwałą z wyłączeniem kart terenu 3.U,Ut , 8.Ut,U, 39.KD-Z i 41.KD-Z,
- Uchwała Nr XXV/175/2008 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642 w Krynicy Morskiej w rejonie Portu Żeglarskiego przy ul. Gdańskiej - całość opracowania objętego w/w uchwałą,
- Uchwała Nr XXV/177/2008 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Gdańską a wodami Zalewu Wiślanego od działki nr 368/4 do działki nr 642 w Krynicy Morskiej dla fragmentów terenu położonych na południe od ul. Gdańskiej - całość opracowania objętego w/w uchwałą,
- Uchwała Nr XXVII/203/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta - karta terenu 3.UT,
- Uchwała Nr XXXII/291/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta - całość opracowania objętego w/w uchwałą z wyłączeniem kart terenu 2.ZL i 3.G.

Projekt uchwały przygotowano w oparciu o wnioski mieszkańców oraz protokół z posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej d/s Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Budżetu, Planowania Przestrzennego, Turystyki i Ochrony Środowiska, która odbyła się w dniu 17.02.2021 r. Uwzględniono obszary wymagające zmiany wskaźników i zasad zagospodarowania terenu.

Burmistrz przedkłada niniejszy projekt uchwały.