

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KRYNICA MORSKA

z dnia 12 marca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza, co następuje:

I) Burmistrz Miasta Krynica Morska przeznaczona do sprzedaży:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczony do sprzedaży	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena ( netto)
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	Działka nr 548 obręb geodezyjny Krynica Morska	GD2 M/00 0546 88/5	0,0276 ha	Krynica Morska ul. Gdańska	Zabudowana	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości	Karta terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej (rejon ulicy Nafciarzy): 1.MU o powierzchni ok. 1,27 ha 1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów: 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowo - usługowa; 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu, z wyjątkiem strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej: a) lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych, b) lokalizacja budynków usługowych z zakresu: obsługi rekreacji i ruchu turystycznego, handlu, gastronomii, rzemiosła nieuciążliwego, c) lokalizacja budynków o funkcji mieszanej mieszkaniowo-usługowej d) lokalizacja budynków towarzyszących zabudowie mieszkaniowej i usługowej - gospodarczych i garażowych, e) lokalizacja zabudowy sezonowej,; f) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, g) dojeżdżalnia i dojazd oraz miejsca parkingowe dla potrzeb własnych. –karta terenu 37MU Uchwała Nr XXIV/205/20 z dnia 2020-09-22 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w pobliżu ulic Nafciarzy i Wodnej w Krynicy Morskiej Publikacja: Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2020-10-22, poz. 4348	Cena nieruchomości 151 029,00 zł wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 71 029,00 zł wartość sprzedaży 80 000,00 zł (osiemdziesiąt tysięcy zł00 gr)

II) Do ceny określonej w pkt I stosuje się przepisy ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późniejszymi zmianami) .

III) Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 12 marca 2021 r.

BURMISTRZ  
Miasta Krynica Morska  
Krzysztof Swat