

10

**Projekt**

z dnia 5 grudnia 2023 r. **BURMISTRZ MIASTA  
KRYNICA MORSKA**  
Zatwierdzony przez .....

*Adam Ostrowski*

**UCHWAŁA NR LXIII/.../2023  
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ  
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz.40 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art.28, art.37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustnego nieograniczonego przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **654/2** (ul. Żeromskiego 1) o powierzchni **0,0307 ha**, numer księgi wieczystej **GD2M/00046737/5**, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska - M.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Sylwia Szczurek**

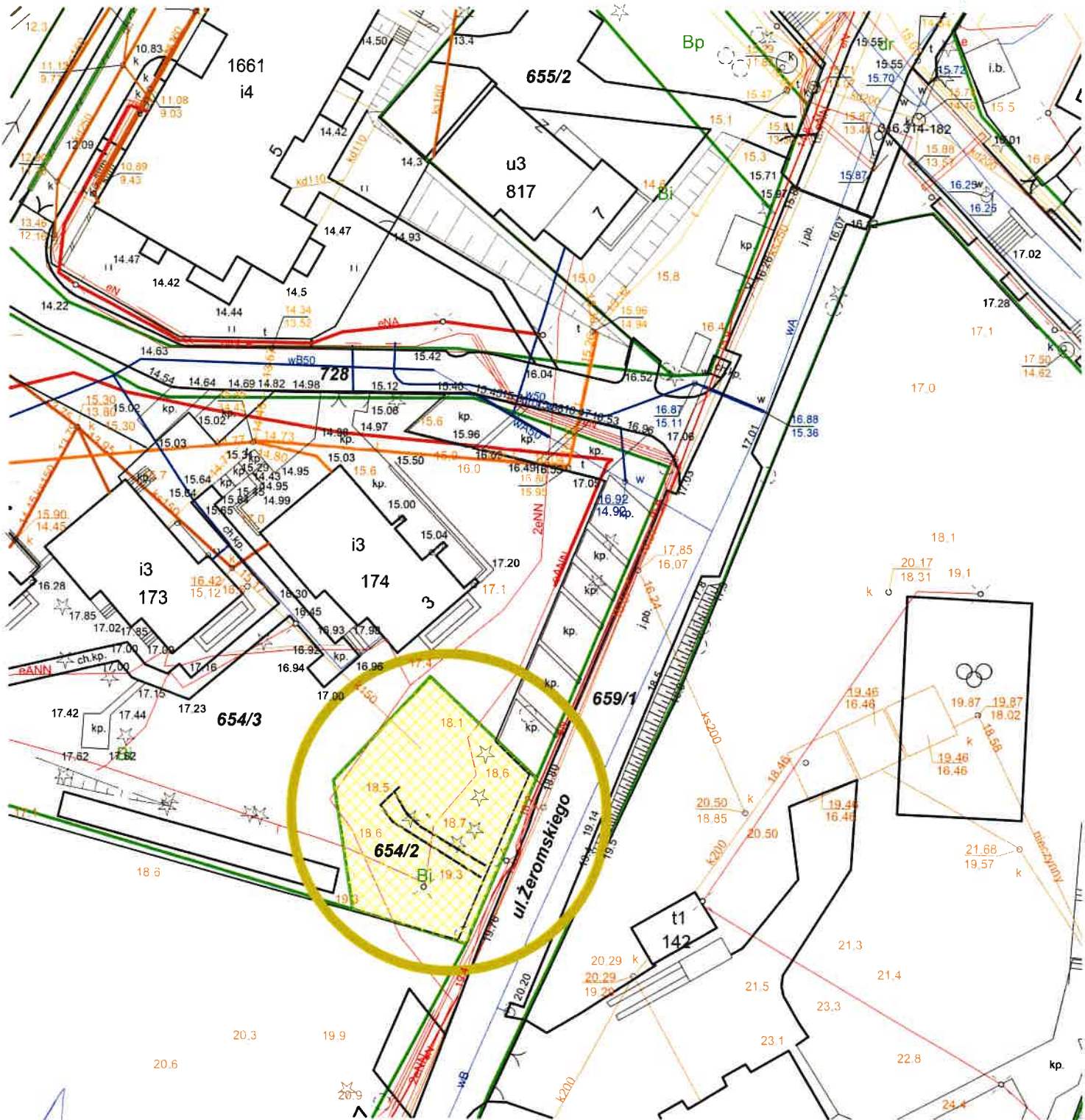
Uzgodniono pod względem  
formalno-prawnym

**05.12.2023**

Radca Prawny  
*mgr Jacek Olszczyk*

Województwo pomorskie  
Powiat nowodworski  
Jed. ewid. 221001\_1, Krynica Morska - M  
Obręb nr 0001, Krynica Morska  
Działka nr 654/2 ( ul. Żeromskiego 1)  
Skala 1:500

Załącznik do uchwały Nr LXIII/.../2023  
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej



Uzasadnienie do uchwały Nr LXIII/.../2023

Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krynica Morska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **654/2** ( ul. Żeromskiego 1) o powierzchni **0,0307 ha**, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna Krynica Morska -M, numer księgi wieczystej **GD2M/00046737/5**.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską w Krynicy Morskiej uchwałą nr **XXVII/203/2009** z dnia **28 kwietnia 2009 r.** (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego nr 83 z dnia 26 czerwca 2009 r. poz.1656) działka nr **654/2** objęta jest kartą terenu **37.UT - tereny zabudowy usługowej - turystyki, wypoczynku i rehabilitacji**.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Burmistrz Miasta Krynica Morska wnioskuję o podjęcie niniejszej uchwały.

**BURMISTRZ MIASTA  
KRYNICA MORSKA**  
*Adam Ostrowski*  
**Adam Ostrowski**