

**UCHWAŁA NR LXII/507/2023
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia 15 listopada 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części
obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla karty terenu 012.KDX**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska uchwalonego uchwałą Nr XXXV/328/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 13 marca 2018 r., w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Krynica Morska.

2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Sylwia Szczurek

UZASADNIENIE

W dniu 23.07.2007 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Nowodworskim wszczął postępowanie administracyjne w sprawie doprowadzenia wykonanych robót budowlanych, polegających na budowie pawilonu obsługi pasażerów znajdującego się przy ul. Gdańskiej 97 w Krynicy Morskiej, do stanu zgodnego z prawem. W celu pozostawienia budynku w obecnym stanie i uniknięcia nakazu rozbiórki, konieczna jest zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Teren ten był objęty układem ruralistycznym Krynicy Morskiej wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa pomorskiego, co uniemożliwiało zmianę planu miejscowego, dzięki której parametry budynku byłyby zgodne z prawem.

Decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o skreśleniu części układu ruralistycznego Krynicy Morskiej, znak: DOZ-OAiK.650.481.2017.ML z dnia 02.05.2022 r., część miasta, obejmująca m. in. nieruchomość przy ul Gdańskiej 97, została wykreślona z ww. układu ruralistycznego. W związku z powyższym możliwe jest ponowne przystąpienie do zmiany planu celem doprowadzenia wybudowanego pawilonu do stanu zgodnego z prawem.