

5

Projekt

z dnia 26 października 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**BURMISTRZ MIASTA  
KRYNICA MORSKA**  
*Adam Ostrowski*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części  
obrębów geodezyjnych Krynica Morska dla karty terenu 012.KDX**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Krynica Morska uchwalonego uchwałą Nr XXXV/328/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 13 marca 2018 r., w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów geodezyjnych Krynica Morska.
2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono pod względem  
formalno-prawnym

26. 10. 2023

Radca Prawny  
*mgr Jacek Oluszczyk*

~~**BURMISTRZ MIASTA  
KRYNICA MORSKA**  
*Adam Ostrowski*~~

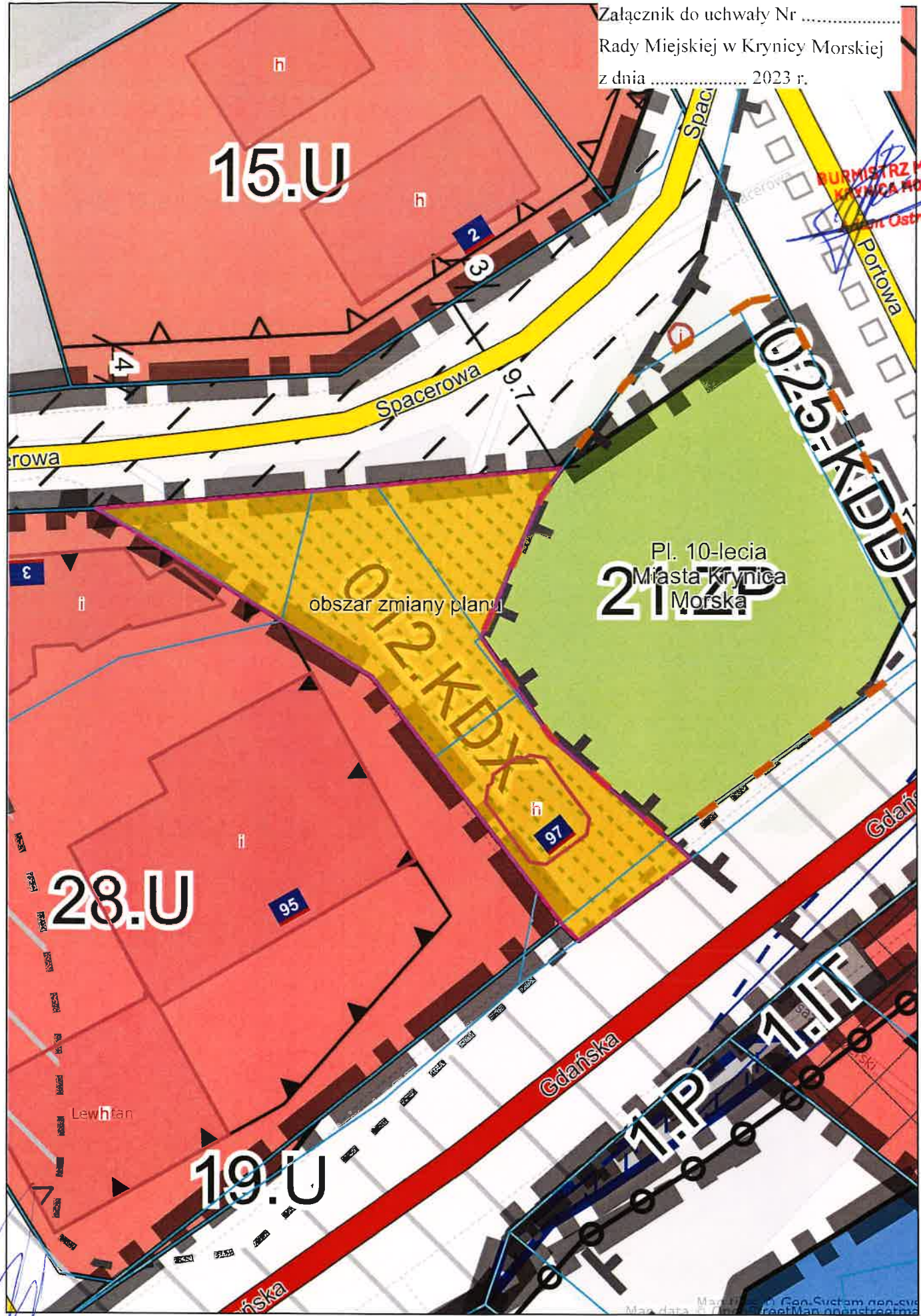


# Krynica Morska - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej  
z dnia ..... 2023 r.

**Burmistrz Miasta  
Krynica Morska**  
*[Signature]*  
Jan Ostrowski



## UZASADNIENIE

W dniu 23.07.2007 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Nowodworskim wszczął postępowanie administracyjne w sprawie doprowadzenia wykonanych robót budowlanych, polegających na budowie pawilonu obsługi pasażerów znajdującego się przy ul. Gdańskiej 97 w Krynicy Morskiej, do stanu zgodnego z prawem. W celu pozostawienia budynku w obecnym stanie i uniknięcia nakazu rozbiórki, konieczna jest zmiana planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Teren ten był objęty układem ruralistycznym Krynicy Morskiej wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego, co uniemożliwiało zmianę planu miejscowego, dzięki której parametry budynku byłyby zgodne z prawem.

Decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o skreśleniu części układu ruralistycznego Krynicy Morskiej, znak: DOZ-OAiK.650.481.2017.ML z dnia 02.05.2022 r., część miasta, obejmująca m. in. nieruchomość przy ul. Gdańskiej 97, została wykreślona z ww. układu ruralistycznego. W związku z powyższym możliwe jest ponowne przystąpienie do zmiany planu celem doprowadzenia wybudowanego pawilonu do stanu zgodnego z prawem.

  
**BURMISTRZ MIASTA  
KRYNICA MORSKA**  
*Adam Ostrowski*