

**UCHWAŁA NR LII/427/2022  
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia 9 listopada 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład  
mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Krynica Morska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W załączniku do uchwały nr XII/114/19 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 18 września 2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Krynica Morska, dokonuje się następujących zmian:

1) zapis § 2 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

*„2. Organem właściwym do podejmowania decyzji w sprawach najmu lub zamiany lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy jest Burmistrz, a w przypadku najmu lub zamiany lokali mieszkalnych przeznaczonych na wynajem na czas trwania stosunku pracy jest Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka z siedzibą w Krynicy Morskiej, wobec której ustanowiono trwały zarząd.”;*

2) zapis w § 2 ust. 4 pkt d otrzymuje brzmienie:”

*„d) lokale mieszkalne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej, wobec której ustanowiono trwały zarząd, mogą być wynajmowane pracownikom nie będącymi nauczycielami, zatrudnionymi w placówkach oświatowych i opiekuńczo-wychowawczych na czas trwania stosunku pracy lub umowy zlecenia.”.*

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Sylwia Szczurek**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Krynicy Morskiej wobec której ustanowiono trwałą zarząd, są przeznaczone dla nauczycieli oraz mogą być wynajmowane pracownikom nie będącymi nauczycielami, zatrudnionymi w placówkach oświatowych i opiekuńczo-wychowawczych na czas trwania stosunku pracy lub umowy zlecenia.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.