

Projekt

z dnia 3 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LII/.../2022
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości komunalnej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm.) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustnego nieograniczonego przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej przy ulicy Przyjaźni oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **386/1** o powierzchni 0,1546 ha, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska - M, numer księgi wieczystej **GD2M/00054677/5**.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

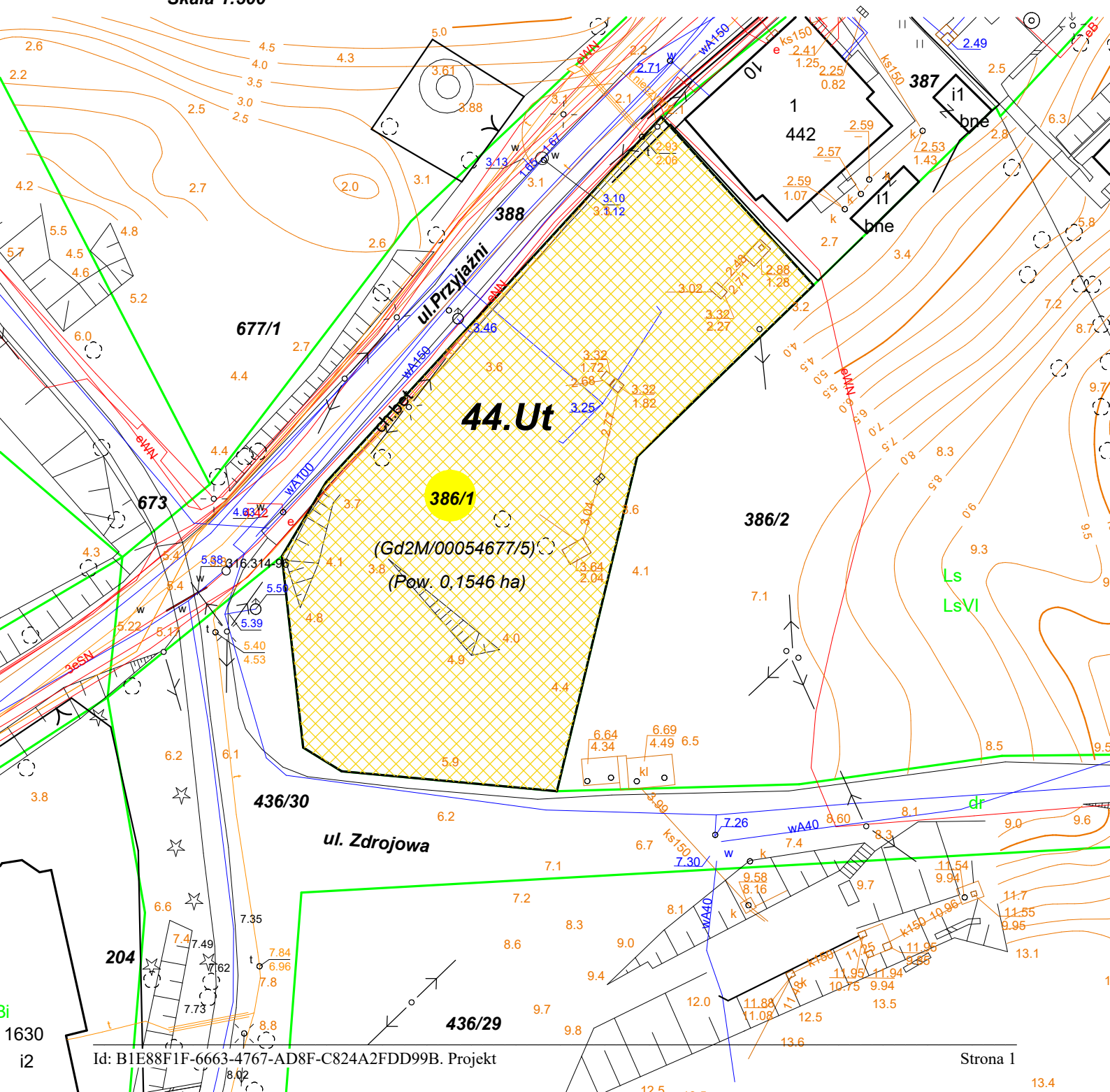
Sylwia Szczurek

Województwo pomorskie
Powiat nowodworski
Jed. ewid. 221001_1, Krynica Morska - M
Obręb nr 0001, Krynica Morska
Działka nr 386/1 (ul.Przyjaźni)
Skala 1:500

Legenda:

386/1 - nr ewid. działki

 - karta terenu 44.Ut



Uzasadnienie do uchwały Nr LII/.../2022

Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej

Działka numer **386/1** o powierzchni 0,1546 ha położona w Krynicy Morskiej przy ulicy Przyjaźni stanowi własność komunalną Gminy Miasta Krynica Morska.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską w Krynicy Morskiej uchwałą Nr XXXV/328/18 z dnia 25 stycznia 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 13 marca 2018 r. poz.909) nieruchomość objęta jest kartą terenu (**44.Ut**) zabudowy usługowej - usług rekreacji i wypoczynku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomości - nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu.

Burmistrz Miasta Krynica Morska wnioskuje o pdjęcie niniejszej uchwały.