

Projekt

z dnia 3 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LII/.../2022
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości komunalnej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm.) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustnego nieograniczonego przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **370/9** o powierzchni 0,2986 ha, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska - M, numer księgi wieczystej **GD2M/00053419/2**.

§ 2.

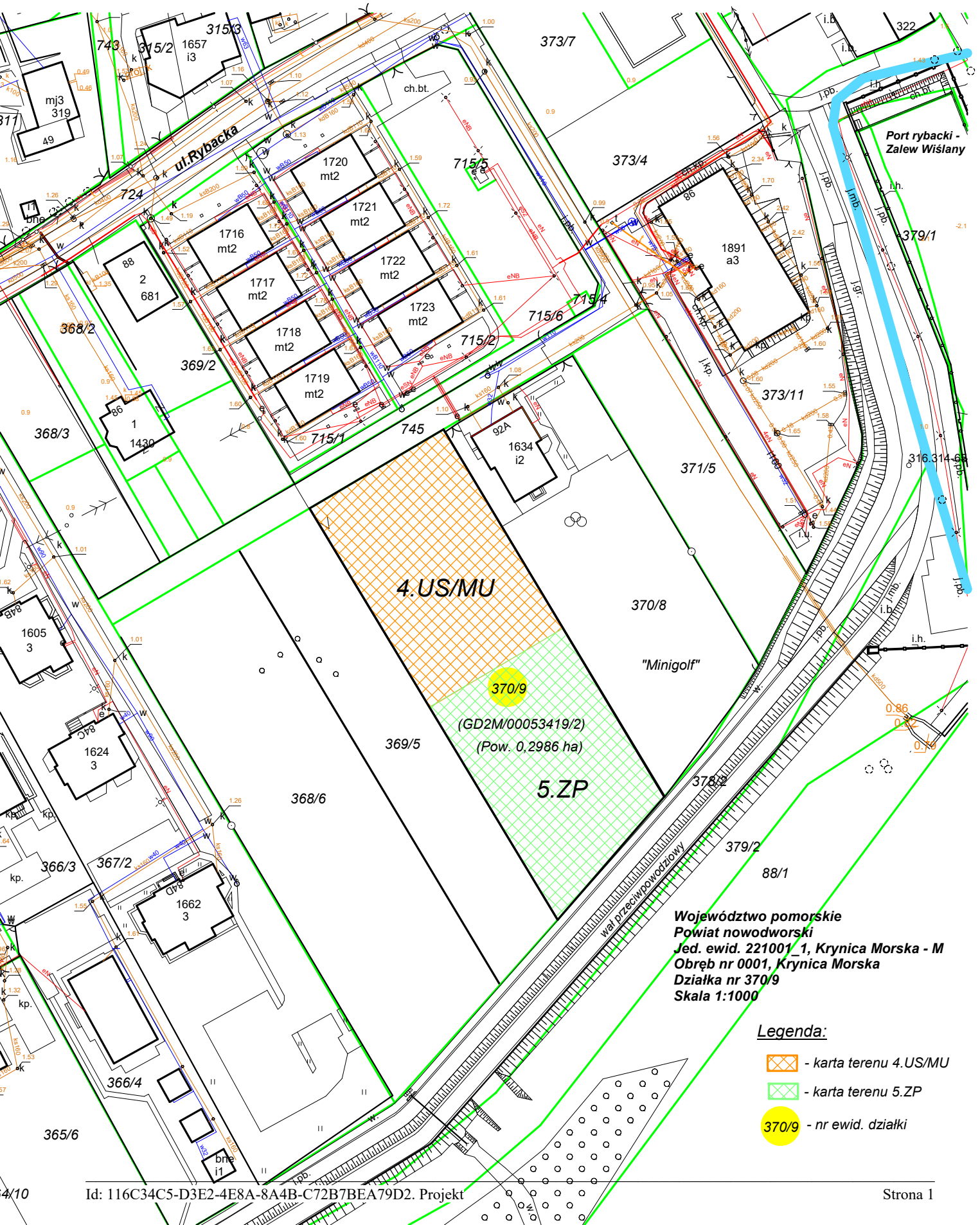
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Sylwia Szczurek



4.US/MU




370/9

(GD2M/00053419/2)
(Pow. 0,2986 ha)

5.ZP

Województwo pomorskie
Powiat nowodworski
Jed. ewid. 221001_1, Krynica Morska - M
Obręb nr 0001, Krynica Morska
Działka nr 370/9
Skala 1:1000

Legenda:

-  - karta terenu 4.US/MU
-  - karta terenu 5.ZP
-  370/9 - nr ewid. działki

Uzasadnienie do uchwały Nr LII/.../2022

Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej

Działka numer **370/9** o powierzchni 0,2986 ha położona w Krynicy Morskiej, obręb Krynica Morska, stanowi własność komunalną Gminy Miasta Krynica Morska.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską w Krynicy Morskiej uchwałą Nr **XXVI/240/2005** z dnia 14 października 2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego nr 3 z dnia 06 stycznia 2006 r. poz.2809) nieruchomość objęta jest kartami terenu: **4.US/MU** - tereny usług sportu, rekreacji oraz obsługi turystyki; dopuszcza się zabudowę mieszkaniowo-usługową lub usługową oraz kartą terenu **5.ZP** - tereny zieleni urządzonej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomości - nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu.

Burmistrz Miasta Krynica Morska wnioskuje o pdjęcie niniejszej uchwały.