

**UCHWAŁA NR XLV/382/2022
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia 11 maja 2022 r.

**w sprawie uchylecia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości
komunalnej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę Nr VIII/70/11 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości komunalnej w drodze ustnego nieograniczonego przetargu, położonej w Krynicy Morskiej przy ulicy Morskiej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 730 o powierzchni 4,5274 ha, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska-M, numer księgi wieczystej GD2M/00054087/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Anna Maria Jaworska

UZASADNIENIE

Zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **730** o powierzchni 4,5274 ha, położona w Krynicy Morskiej, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M, numer księgi wieczystej GD2M/00054087/2, stanowi własność Gminy Miasta Krynica Morska.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XXXVIII/379/18 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 20 czerwca 2018 r. (*Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 22 sierpnia 2018 r., poz.3391*) działka nr **730** położona jest w obszarze zabudowy usługowej oznaczonej symbolem **4.U,Ut**.

W związku, z tym, że prowadzone są prace nad zmianą w obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmujące obszar przedmiotowej nieruchomości, uzasadnione jest uchylić uchwałę Nr VIII/70/11 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 16 listopada 2011 r. *w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości komunalnej, w drodze ustnego nieograniczonego przetargu, położonej w Krynicy Morskiej przy ulicy Morskiej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 730 o powierzchni 4,5274 ha, obręb Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M, numer księgi wieczystej GD2M/00054087/2.*

Po uchwaleniu zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, możliwe będzie zdefiniowanie warunków sprzedaży działki nr 730.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.