

**UCHWAŁA NR XLII/365/2022
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia 16 marca 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Krynica Morska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2021 r, poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. t.j. z 2022 r. poz. 172) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W załączniku do uchwały nr XII/114/19 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 18 września 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Krynica Morska, dokonuje się następujących zmian:

1) zapis § 2 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Organem właściwym do podejmowania decyzji w sprawach najmu lub zamiany wszystkich lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, a wyszczególnionych w ust. 3, jest Burmistrz.”;

2) Zapis § 2 ust. 4 pkt d otrzymuje brzmienie:

„d) lokale mieszkalne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej mogą być wynajmowane pracownikom nie będącym nauczycielami, zatrudnionymi w placówkach oświatowych i opiekuńczo-wychowawczych na czas trwania stosunku pracy lub umowy zlecenia.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Anna Maria Jaworska

Uzasadnienie

W związku ze zmianą w zakresie określenia zarządcy mieszkaniowego zasobu Gminy zaszła konieczność zmian w zakresie określenia podmiotu odpowiedzialnego za podejmowanie decyzji o najmie lub zamianie mieszkań. Aktualnie całym mieszkaniowym zasobem gminy zarządza Gmina Miasta Krynica Morska. W związku z tym należało w przedmiotowej uchwale wykreślić Szkołę Podstawową w Krynicy Morskiej jako podmiot uprawniony do podejmowania decyzji w tym zakresie.