

Gdańsk, dnia 31.10.2008r.

DROŚ.A.AW.MM.6220-92/08
za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie z art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 122 ust. 2 pkt 2, art.127, art. 128, art. 131, art. 140 ust.2 pkt 5 i 5c ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Krynica Morska o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie portu jachtowego w Krynicy Morskiej w części lądowej i hydrotechnicznej, a także na wykonanie wylotu i odprowadzanie nim wód opadowych do Zalewu Wiślanego, opracowania „*Operat wodnoprawny na odprowadzanie wód opadowych do wód Zalewu Wiślanego*” wykonanego przez Pana Jacka Narlocha w grudniu 2007r., opracowania „*Operat wodnoprawny na realizację przebudowy i rozbudowy Portu Jachtowego w Krynicy Morskiej*” wykonanego przez Panią Alicję Ossowską i Pana Krzysztofa Kowalskiego w styczniu 2008r. oraz Decyzji Nr 159B/08 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, znak INZ-42014/Z/159B/08 z dnia 25.08.2008r.

orzekam:

1. Udzielić Gminie Miasta Krynica Morska pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie prac polegających na przebudowie i rozbudowie portu jachtowego w Krynicy Morskiej, na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, w obszarze morskiego portu rybackiego w Łysicy, na warunkach określonych w Decyzji Nr 159B/08 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni znak INZ-42014/Z/159B/08 z dnia 25.08.2008r.,
2. Udzielić Gminie Miasta Krynica Morska pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w ramach przebudowy i rozbudowy portu jachtowego w Krynicy Morskiej w zakresie:
 - a) przebudowy istniejących obiektów hydrotechnicznych w postaci nabrzeży, pomostów i opaski brzegowej,
 - b) budowy nowych obiektów w postaci przedłużenia Pirsu Pasażerskiego - jako falochron zachodni oraz przebudowę Pomostu nr 3 - jako falochron wschodni,
 - c) usytuowania pomostów pływających, przy których zlokalizowano stanowiska cumownicze dla jachtów,
3. Udzielić Gminie Miasta Krynica Morska pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej w Nabrzeżu Północno-Wschodnim o współrzędnych X=3659670.52, Y= 6090268.08 (układ 1965) o średnicy Ø 400 mm oraz rzędnej dna +0,60 m n.p.m,
4. Udzielić Gminie Miasta Krynica Morska pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie podczyszczonych wód opadowych z terenu Portu Jachtowego w Krynicy Morskiej, projektowanym wylotem w Nabrzeżu Północno-Wschodnim

o średnicy \varnothing 400 mm oraz rzędnej dna +0,60 m npm do wód Zalewu Wiślanego, w ilości:

$$Q_{\max} = 140,0 \text{ l/s,}$$

o następujących stężeniach zanieczyszczeń:

zawiesina ogólna	<100mg/l,
węglowodory ropopochodne	<15 mg /l,

5. Pozwolenia określonego w punkcie 4 udzielić na okres:
- od dnia uzyskania od właściwego organu architektoniczno - budowlanego pozwolenia na użytkowanie urządzeń służących do oczyszczania ścieków, lub w przypadku braku obowiązku jego uzyskania, od dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu ich budowy
 - do dnia 30 września 2018 r.,

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Krynica Morska wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie portu jachtowego w Krynicy Morskiej w części lądowej i hydrotechnicznej, a także na wykonanie wylotu i odprowadzanie nim wód opadowych do wód Zalewu Wiślanego.

Inwestycja położona jest na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, w obszarze morskiego portu rybackiego w Łysicy.

Do wniosku załączono Decyzję Nr 159B/08 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, znak INZ-42014/Z/159B/08 z dnia 25.08.2008r., udzielającą zwolnienia od zakazu określonego w art. 82 ust.2 pkt 1 i 3 ustawy *Prawo wodne*, na prowadzenie prac polegających na przebudowie i rozbudowie portu jachtowego w Krynicy Morskiej.

Zgodnie z w/w decyzją niezbędne jest zastosowanie rozwiązań technicznych zabezpieczających przedmiotową inwestycję przed wzrostem poziomu wód gruntowych do rzędnej +1,25m npm, przed powodzią morską do rzędnej +2,20m npm i Inwestor ponosić będzie wyłączne ryzyko z tytułu lokalizacji inwestycji na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Istniejące obiekty hydrotechniczne portu jachtowego z uwagi na ich zły stan techniczny wymagają wykonania remontu. Ponadto istniejący port nie ma dostatecznego osłonięcia od falowania i nie posiada wyposażenia o odpowiednim standardzie dla portach jachtowych.

Realizacja nowych hydrotechnicznych konstrukcji osłonowych zapewni skuteczniejsze zabezpieczenie akwenu portowego przed falowaniem. Wyposażenie stanowisk postojowych dla jachtów w urządzenia cumownicze i odbojowe, punkty poboru wody i energii, a także stworzenie możliwości odbioru nieczystości płynnych i zaopatrzenia w paliwo znacznie podniesie standard obsługi jachtów.

W ramach projektowanego remontu przebudowie i rozbudowie ulegną następujące elementy:

- Nabrzeże Północno-Zachodnie o długości L=113,8 mb,
- Nabrzeże Bosmańskie ze Slipem i Fundament żurawia samojezdnego długość Nabrzeża L=33,8 mb, Slipu L=23,5 mb, płyty fund. 6,0 x 9,0m
- Nabrzeże Północno-Wschodnie
Odcinek I L1=57,55 mb
Odcinek II L2=57,30 mb
Odcinek III L3=30,60 mb
- Pomost nr 1 o długości L=60,70 m i szerokości 4,0 m
- Pomost nr 2 o długości L=59,50 m i szerokości 4,0 m

- Pomost nr 3 o długości $L=78,30$ m i szerokości $5,0$ m
- Ostroga Wejściowa o długości $L=40,52$ m i szerokości nadbudowy $5,0$ m
- Opaska Brzegowa o długości ca $L=106$ m
- Pirs Pasażerski o długości istniejącej $L_1=98,3$ mb i planowanym przedłużeniu o $L_2=89,8$ mb oraz o szerokości równej $16,0$ m.

Parametry eksploatacyjne obiektów hydrotechnicznych po planowanej przebudowie są następujące:

1. Rzędne korony budowli

- Nabrzeża wysokie (Północno-Zachodnie i Północno-Wschodnie) stanowiące obudowę akwenu portu
 - rzędne istniejące $+1,10$ m npm Kr,
 - rzędne projektowane $+1,60$ m npm Kr,
- Nabrzeże niskie w obrębie Północno-Zachodniego
 - rzędne istniejące $+0,35$ m npm Kr,
 - rzędne projektowane $+0,50$ m npm Kr,
- Pomosty
 - rzędne istniejące $+0,92\pm 1,05$ m npm Kr,
 - rzędne projektowane $+1,35$ m npm Kr,
- Pirs Pasażerski
 - rzędne istniejące $+1,58$ m npm Kr w osi oraz $+1,50$ m npm Kr wzdłuż krawędzi odwodnej,
 - rzędne projektowane bez zmian,

2. Obciążenie użytkowe budowli

Nabrzeża były zaprojektowane na obciążenie użytkowe 4 kN/m^2 tj. bez możliwości wjazdu pojazdów.

Po przebudowie nabrzeża będą przystosowane do przeniesienia dopuszczalnego obciążenia użytkowego do 10 kN/m^2 (tłum ludzi, wjazd lekkich pojazdów).

Dopuszczalne obciążenie pomostów oszacowane na podstawie konstrukcji nośnych nie przekraczało ca $2,5 \text{ kN/m}^2$.

Po przebudowie pomosty będą przystosowane do przeniesienia dopuszczalnego obciążenia użytkowego 5 kN/m^2 .

3. Głębokość dna

W ramach przedsięwzięcia przeprowadzone zostanie podczyszczenia dna na całym akwenu portu do pierwotnej rzędnej $-2,5$ m npm, tj. tyle ile wynosi utrzymywana głębokość na torze podejściowym.

Ponadto przewidziane jest zamontowanie pomostów pływających:

- trzech o długości $L=20,0$ m każdy po wschodniej stronie Pomostu nr 1
- dwóch o długości $L=56,0$ m każdy po obu stronach Pomostu nr 2
- jednego o długości $L=70,0$ m zamontowanego przy Pomoście nr 3
- jednego o długości $L=92,0$ m zamontowanego wzdłuż Pirsu Pasażerskiego
- jednego o długości $L=16,0$ m typu ciężkiego, stanowiącego rodzaj ostrogi zamontowanego wzdłuż Pirsu Pasażerskiego

Wnioskodawca w ramach przebudowy i rozbudowy infrastruktury sieci kanalizacji deszczowej na terenie Portu Jachtowego zamierza wprowadzać wody opadowe z tej kanalizacji za pomocą projektowanego wylotu do wód akwenu portowego, przylegającego do wód Zalewu Wiślanego.

Dla zminimalizowania ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do odbiornika przed wylotem zamontowane zostaną urządzenia podczyszczające (osadnik i separator).

Ponadto poniżej urządzeń podczyszczających, przed wylotem zostanie zainstalowana przepompownia wód opadowych, w której zainstalowane zostaną

2 pompy o tej samej wydajności wynoszącej 140,0 l/s, pracujące na przemian umożliwiające odprowadzanie wód opadowych przy wysokich stanach w akwencie.

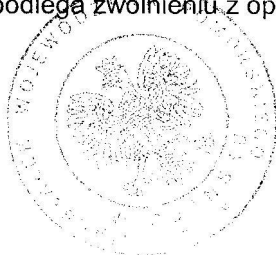
Włączenie pompy będzie odbywało się automatycznie w zależności od poziomu sygnalizowanego czujnikiem pływakowym. Na rurociągu tłocznym z przepompowni zaplanowano zawór zwrotny, uniemożliwiający cofanie się wód z odbiornika.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Marszałka Województwa Pomorskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635) niniejsze pozwolenie podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej.



100 MARSZAŁKA
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
10001 GDAŃSK
WICEMARSZAŁEK

Otrzymują:

- 1) Urząd Miasta Krynica Morska, ul. Górników 15, 82-120 Krynica Morska,
2. Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia,
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk,
4. Jacht Klub Krynica Morska, ul. Bojerowców 4, 82-120 Krynica Morska,

Do wiadomości:

5. a/a – DROŚ/ 6372, 6664.