

**PROTOKÓŁ**  
**z obrad V Sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej]**  
**odbytej w dniu 30 stycznia 2007 r.**

obrady rozpoczęto o godz. 16<sup>00</sup> zakończono o 19<sup>00</sup>

**Miejsce obrad:** sala narad w budynku obok Urzędu Miasta

Na stan 14 Radnych w Sesji Rady uczestniczyło 14 Radnych.

**w obradach udział wzięli:**

- Burmistrz Miasta
- Skarbnik Miasta
- Sekretarz Miasta

**P u n k t 1**

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Agnieszka Jaworska.

**P u n k t 2**

Protokół z ostatniej Sesji został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

**P u n k t 3**

Przed przystąpieniem do głosowania nad porządkiem obrad Burmistrz złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad do punktu 7 podpunktu 6 dot. podjęcie uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej służebnością przejazdu i przechodu. Wniosek Burmistrza został przyjęty jednogłośnie przez Radnych.

Przewodnicząca Rady przedłożyła proponowany porządek obrad z uwzględnieniem wniosku Burmistrza. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie jak niżej:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Informacja Burmistrza Miasta o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.

5. Informacja Przewodniczących Komisji stałych Rady o pracy Komisji między Sesjami Rady.
6. Zapytania i interpelacje Radnych.
7. podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2007,
  - 2) wyboru delegata do Związku Miast i Gmin Morskich,
  - 3) sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ( Klann),
  - 4) sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ( p. Bolewscy),
  - 5) budżetu na 2007 r.
  - odczytanie projektu uchwały budżetowej,
  - odczytanie :Opinii Komisji dotyczącej projektu uchwały budżetowej”,
  - odczytanie stanowiska Burmistrza Miasta w sprawie „Opinii dotyczącej projektu uchwały budżetowej”
  - odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej,
  - dyskusja nad projektem uchwały budżetowej,
  - głosowanie w sprawie uchwalenia budżetu
  - 6) obciążenia nieruchomości komunalnej służebnością przejazdu i przechodu
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie obrad.

#### **P u n k t 4**

Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza o złożenie informacji o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.  
Informacja stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

#### **P u n k t 5**

Informacje o pracy Komisji stałych Rady złożyli Przewodniczący poszczególnych Komisji.

#### **P u n k t 6**

Zapytania i interpelacje Radnych.

**Pani Jolanta Waśniewska – Radna** – Panie Burmistrzu Komisja 28 grudnia odczytała na Sesji wnioski Komisji i wyznaczyliśmy termin na 15 lutego wykonania podziału terenów komunalnych. Czy coś w tej kwestii się dzieje .

**Burmistrz Miasta** – to chodzi o teren 1MU przy ul. Rybackiej. Zgodnie z życzeniem Rady , prace są w trakcie. Umowa została już zawarta z geodezją.

### **P u n k t 7**

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekty uchwał w sprawie:

- 1) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2007 , który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr V\19\07**

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2007 r.

Uchwała stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

- 2) wyboru delegata do Związku Miast i Gmin Morskich, który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr V\20\07**

w sprawie wyboru delegata do Związku Miast i Gmin Morskich.

Uchwała stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

- 3) sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ( p. XXXXXXXXXX), który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr V\21\07**

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Uchwała stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

- 4) sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ( p. [REDACTED] , który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr V\22\07**

W sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

- 5) budżetu na 2007 r.

Wszyscy Radni projekt uchwały w sprawie budżetu na 2007 r, otrzymali wraz z materiałami do domu w ustawowym terminie.

Był on również analizowany na posiedzeniach Komisji stałych Rady.

Czy odczytywać projekt uchwały budżetowej.

Radni jednogłośnie podjęli decyzję o nie odczytywaniu projektu uchwały budżetowej.

- a) Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczącą Komisji Budżetowej Panią Jolantę Waśniewską o odczytanie opinii Komisji dotyczącej projektu uchwały budżetowej.  
Opinia Komisji stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.
- b) następnie Burmistrz Miasta odczytał stanowisko Burmistrza Miasta w sprawie opinii dotyczącej projektu uchwały budżetowej.  
Stanowisko burmistrza stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.
- c) Przewodnicząca Rady odczytała opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej.  
Opinia RIO stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.
- d) Przewodnicząca Rady zaprosiła Radnych do dyskusji na temat budżetu na 2007 r.
- Radni dyskusji nie podjęli
- e) przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały w sprawie budżetu na 2007 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

## Uchwała Nr V\23\07

w sprawie budżetu na 2007 r.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

- 6) obciążenia nieruchomości komunalnej służebnością przejazdu i przechodu, który został przyjęty jednogłośnie jako

## Uchwała Nr V\24\07

W sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej służebnością przejazdu i przechodu.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

### P u n k t 8

Sprawy różne.

**Pan Bogumił Banach – Radny** – mamy ustalony budżet , dot. ul. Bursztynowej, czy nie można by już zacząć działać , aby droga była gotowa jeszcze przed wakacjami.

**Burmistrz** – do sezonu chcemy uporać się ze wszystkimi sprawami , o których była tu mowa. Sprawę nadzoruje Sekretarz Miasta , który zajmuje się zamówieniami publicznymi.

**Pani ██████████** – **mieszkanca Krynicy** – dot. podwyższenia wałów nad Zalewem, są pieniądze na zabezpieczenie przeciwpowodziowe. Może byśmy dostali coś jako Miasto na ten cel.

**Burmistrz** - ma Pani rację. Trzeba sprawę ruszyć – zapisałem to. W środę będę w Urzędzie Morskim i poruszę temat.

**Pani ██████████** – **mieszkanca Krynicy** – druga sprawa to parkingi leśne. Dotyczy dzierżawców tych parkingów , aby oni dbali o nie tylko w sezonie, bo po sezonie zostało tam masę śmieci , jak również o teren przylegający do ich parkingów. Poza tym aby mieszkańcy wzięli udział w akcji „ sprzątanie świata” i posprzątali swoje podwórka.

**Sekretarz** – odnośnie wałów. Do utrzymywania i budowy wałów władna jest instytucja nie Urząd Morski tylko Wojewódzki Zarząd Melioracji Wodnych w Gdańsku. Wiem, że w programie operacyjnym jest już część środków. Jest to program centralny rządowy na Żuławy.

Oдноśnie dzierżawców parkingów leśnych i wymuszenia na nich sprzątnięcia parkingów leśnych. Te parkingi są dzierżawione nie przez Miasto tylko przez Lasy Państwowe. My możemy ewentualnie zwrócić uwagę Panu Nadleśniczemu i nie poza tym.

Jeśli chodzi o akcję „sprzątnięcia świata” akcja ta odbywa się raz w roku i biorą w tej akcji udział dzieci z naszej szkoły.

**Pan ██████████** – **mieszkaniec Krynicy** – chciałem się zapytać czy istnieje jakaś umowa między Spółką ENERGIA, a Miastem. Wyłączono prąd w Piaskach na 24 godziny. Wszystkie pompy w przepompowni stanęły w związku z tym ponieśliśmy duże koszty.

**Burmistrz** – rozmawiałem w tej sprawie z Panem Dyrektorem ██████████ z Zakładu Energetycznego w Malborku. Wichura zerwała linię i od Krynicy Morskiej do Piasków, któryś izolator pękł, wisiał przewód, który robił przebicie do ramienia metalowego i napięcie różnicowe powodowało wyłączenie zabezpieczenia. I energetycy musieli od słupa do słupa sprawdzać, bo izolator był cały, tylko pęknięcie powodowało, że wyrzucało zabezpieczenie różnicowe. Dlatego to tak długo trwało. Nie było to z zaniedbania ludzkiego nie spowodował, że takie dolegliwości Pan ucierpiał i inni podatnicy.

**Pani ██████████** – **mieszkanca Krynicy** – chciałam wrócić do tematu opodatkowania śmieci. Druga sprawa to zajęcie się prawem własności na terenie Gminy. Chodzi mi o tereny Lasu Państwowego i tereny Urzędu Morskiego. Czy nie możemy wystąpić do instytucji nadrzędnych, które przekazałyby te tereny w zarząd Miasta. Usprawniłoby to wydawanie wszelkich pozwoleń, decyzji administracyjnych do prowadzenia działalności na terenie Miasta.

**Burmistrz** - w tym kierunku zmierza nowelizacja Ustawy. Musi być akt wykonawczy najwyższej jakim jest Ustawa, żeby coś takiego przeprowadzić. Żadna instytucja, Urząd Morski, Lasy Państwowe itp. nie mogą uprawiać samowoli. To co Pani mówi jest logiczne i kiedyś to w życie wejdzie.

**Pani Teresa Pawłowska – Radna** – odnośnie opodatkowania śmieci, Komisja Komunalna rozważała tę sprawę już na ostatnich posiedzeniach i zastanawia się jak to zrobić.

**Burmistrz** – na wiosnę planujemy spotkanie z Wyborcami na tematy co nas tutaj boli , co należy poprawić , będzie temat rzucony czy jest wola opodatkowania się w sprawie śmieci. Było już kiedyś za Pana Boduszka Referendum , niestety nie przeszło.

**Pan Jacek Oluszczyk – Radca Prawny** – jeśli chodzi o rozwiązanie problemu śmieci w Krynicy Morskiej , myślę , że najlepszym rozwiązaniem byłoby samo opodatkowanie , ono dotyczy wtedy wszystkich mieszkańców , czy też wszystkich osób , które posiadają tutaj nieruchomości. Ale nieodzowne jest przeprowadzenie Referendum , to jest opodatkowanie, dodatkowa opłata , która nie wynika bezpośrednio z przepisów.

**Pan [REDACTED] – mieszkaniec Krynicy** – pytanie odnośnie obiektów na ul. Korczaka. Tam jest teren częściowo Lasów , a częściowo komunalny. Z tego co Pan na wstępie powiedział , jest Porozumienie , że Lasy może odstąpią ten kawałek żeby tylko włodarzem było Miasto.

**Burmistrz** – na rzecz Miasta w przypadku inwestycji , taka wola jest Lasów.

**Pani Jolanta Waśniewska – Radna** – tak jak mówiła Pani [REDACTED] to nie ma w tej chwili takiej możliwości prawnej żeby cały teren Lasy oddały Miastu.

**Pan [REDACTED] – mieszkaniec Krynicy** – proponuje aby na spotkanie z mieszkańcami zaprosić posłów.

**Pani [REDACTED] – mieszkanka Krynicy** – ja bym prosiła o odpowiedź na piśmie dokładnie jakie są drogi prawne , jakie mamy szanse , co powinniśmy dokładnie zrobić w sprawie przekazania terenów należących do innych instytucji niż Miasto również plaża.

**Burmistrz** – Urząd Morski , czyli przejścia na plażę, wydma , pas techniczny jest to Skarb Państwa w zarządzie Dyrektora Urzędu Morskiego , a pośrednikiem tego terenu jest Starosta .

**Pan Jacek Oluszczyk – Radca Prawny** – w Krynicy nie jest problem władstwa tylko problem stosowania przepisów prawnych , bo gdybyśmy dokładnie czytali Ustawę o Lasach Państwowych to terenami leśnymi są tylko te , które są wykorzystywane leśnie. Większość terenu , którymi zawiadują Lasy Państwowe nie są terenami leśnymi w rozumieniu ustawy o lasach w związku z tym te tereny winny być przekazane do Skarbu Państwa , a zarząd winien być wygaszony. Problem polega na tym , że lasy nie mają interesu prawnego, aby nieruchomości na których stoją ośrodki wczasowe , na których stoją punkty gastronomiczne , na których są parkingi aby oddały spod swojego władstwa ponieważ z tego czerpią korzyści. Lasy



winni czerpać korzyści z urzędzeń leśnych i z eksploatacji lasu. Takie jest generalne założenie Ustawy o Lasach. W związku z tym jest zasadne aby te tereny mogły trafić pod zarząd Gminy.

**Pani Jolanta Waśniewska – Radna** – w wypisie ewidencji gruntów jest napisane , że to jest las i będzie trzeba udawadniać , że las to nie jest las.

**Pani [REDACTED] – mieszkanka Krynicy** – ja w imieniu mieszkańców tego końca w którym ja mieszkam wystąpię z pismem do Pana Burmistrza o zaprzestanie ściągania z naszych wczasowiczów opłaty miejscowej , ewentualnie zmniejszenie podatku od nieruchomości dlatego , że się czujemy bardzo pokrzywdzeni sytuacją kiedy jest podpisana umowa ze Sport Mega Marketing gdzie kończy się plaża strzeżona 100 m od zejścia na plażę przy ul. Marynarzy , natomiast cały kawał Krynicy gdzie wypoczywa bardzo dużo wczasowiczów i Krynica ciągnie się jeszcze ze 2 km i my nie mamy tam ani jednego stanowiska , co ja mam mówić swoim wczasowiczom. Chcielibyśmy żeby dwa albo chociaż jedno stanowisko ratownicze było. Czym gorsi są nasi wczasowicze , my także płacimy podatki.

**Przewodnicząca Rady** – problem , który poruszyła Pani [REDACTED] przedyskutujemy jeszcze raz i na pewno jest taka potrzeba . Myślę , że Firma Sport Mega Marketing jest gotowa do rozmów i będziemy w tej sprawie rozmawiać o czym poinformujemy w najbliższym czasie. Odnośnie przejść na plażę pracownicy Urzędu przejdą i zlustрую je.

## **P u n k t 9**

W wyniku wyczerpania się porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady zakończyła obrady.

**Protokółowała**

**Mariola Grajkowska**

**Przewodnicząca Rady**

**Agnieszka Jaworska**