

**PROTOKÓŁ**  
**z obrad XXIV Sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej**  
**odbytej w dniu 6 listopada 2008 r.**

**Miejsce obrad:** sala narad w budynku obok Urzędu Miasta

Na stan 14 Radnych w Sesji Rady uczestniczyło 12 Radnych

**w obradach uczestniczyli:**

- Burmistrz Miasta
- Skarbnik Miasta
- Sekretarz Miasta
- Radca Prawny – p. Jacek Oluszczyk

**P u n k t 1**

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Agnieszka Jaworska. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**P u n k t 2**

Protokół z ostatniej Sesji Rady został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

**P u n k t 3**

Przewodnicząca rady przedłożyła proponowany porządek obrad , który został przyjęty jednogłośnie jak niżej:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Informacja Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.

6. Informacja Przewodniczących Komisji stałych Rady o pracy Komisji między Sesjami Rady.
7. Zapytania i interpelacje Radnych.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) wygaśnięcia mandatu radnego w okręgu wyborczym Nr 2,
  - 2) ustalenia wysokości ekwiwalentu za udział członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynicy Morskiej w działaniach ratowniczych i szkoleniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub gminę.,
  - 3) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków,
  - 4) zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych , a także wprowadzenia czasowego i stałego zakazu sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Gminy Miasta Krynica Morska,
  - 5) określenia dziennych stawek opłaty miejscowej, sposobu poboru, terminu płatności, inkasentów oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty,
  - 6) określenia stawek podatku od środków transportowych na 2009 r. ,
  - 7) określenia dziennych stawek opłaty targowej , sposobu poboru, inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso,
  - 8) określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2009 r.,
  - 9) wprowadzenia opłaty od posiadania psów , sposobu poboru , terminu płatności oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty,
  - 10) zlecenia przeprowadzenia kontroli przez Komisję Rewizyjną,
  - 11) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 602\15),
  - 12) oddania w dzierżawę nieruchomości ( część dz. Nr 30\2),
  - 13) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 141),
  - 14) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 662),
  - 15) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 667\2),
  - 16) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 429\11) ,
  - 17) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 196\2)
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie obrad.

#### **P u n k t 4**

Przewodnicząca Rady złożyła informację o działaniach Rady w okresie międzysesyjnym.  
Informacja stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

#### **P u n k t 5**

Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza Miasta o złożenie informacji o pracy Burmistrza między Sesjami rady.  
Informacja stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

#### **P u n k t 6**

Przewodniczący Komisji stałych Rady złożyli informację o pracy Komisji między Sesjami Rady.  
Przeczytane protokołu z poszczególnych Komisji stanowią załączniki Nr 4,5,6 do protokołu.

#### **P u n k t 7**

Zapytania i interpelacje Radnych.

**Przewodnicząca Rady** – co z dzikami , czy zostało w tej sprawie podpisane porozumienie ?

**Burmistrz** – po podjęciu uchwały przez Radę w sprawie uchwalenia regulaminu postępowania z dzikimi zwierzętami na terenie miasta Krynica Morska , podpiszemy takie Porozumienie z Lasami, ponadto trwają odłowy dzików , polowania.

**Pani Teresa Pawłowska – Radna** – jak wygląda sprawa wykupywania działek pod ul. Rybacką .

**Burmistrz** – odwołałem się od decyzji Wojewody , ponieważ nie wzięto pod uwagę naszego operatu , Wojewoda skierował to do ponownego rozpatrzenia do Starosty. Czekam , nie mam jeszcze decyzji.

**Pan Janusz Adameczyk – Radny** – jaki interes ma Miasto w tym , że wszystkie działki idą w dzierżawę bez przetargu.

**Burmistrz** – z uwagi na brak planów zagospodarowania przestrzennego , wydzierżawiamy tylko na krótki okres do 2 lat tak jak np. kasy Żeglugi , strzelnica , Pan [REDACTED] , który stawia i będzie stawiał samochody dopóki nie będzie wybudowany tam ciąg pieszy i tylko w takich przypadkach dzierżawy są bezprzetargowo.

**Pan Janusz Adameczyk – Radny** – prosimy aby w uzasadnieniach do uchwał było napisane dla kogo jest ta dzierżawa , bo z tych uzasadnień nic nie wynika , ciągle o to prosimy , czy Burmistrz nie może polecić tego pracownikom , aby uzasadnienia do projektów uchwał były opisane bardziej szczegółowo.

**Burmistrz** – ja rozumiem , że chodzi o pracownika merytorycznego Panią Małgorzatę Hyra.

**Pan Jan Maza – Radny** – czy jest już pozwolenie na budowę na ul. Rybacką.

**Sekretarz** – czekamy ,w Starostwie toczy się postępowanie o uzupełnienie Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku czy nie mają zastrzeżeń do złożonej dokumentacji projektowej na ul. Rybacką w związku ze zmianą „SPEC” ustawy – dot. ona budowy dróg , a która zmieniała się we wrześniu.

**Pan Bartłomiej Stępień – Radny** – oznakowanie ulic, znaki drogowe – Piaski , miało to być załatwione w ostatnim kwartale tego roku.

**Burmistrz** – mamy nową dostawę znaków , skończymy na terenie Krynicy i dotrzemy do Piasków.

**Pani Teresa Pawłowska – Radna** – proponuje oznaczenie przejścia przed szkołą , które znajduje się między dwoma zakrętami i jest niebezpieczne dla dzieci.

**Sekretarz** – zwróciliśmy się w tej sprawie do Zarządu Dróg Wojewódzkich o ustawienie znaku ograniczającego prędkość i będziemy w tej sprawie monitorować.

**Pan Janusz Adameczyk – Radny** – dot. terenu przy ul. Korczaka ( po spalonych obiektach) w związku , że ustawa o przekształcaniu gruntów przez Lasy może nigdy nie przejść , należałoby się zastanowić nad dzierżawą tych terenów. Jest to atrakcyjny teren , dużo ludzi tamtędy przechodzi , a teren ten tylko straszy wyglądem.

**Burmistrz** – rozmowy na temat , że Lasy Państwowe mogą dzierżawić pod zabudowę zgodnie z planem miejscowym to jest oczywiste , tylko jest tendencja Lasów , żeby zwlekać z tym , ponieważ czekają na sprzyjającą im ustawę . zasięgnę w tej sprawie informację od Lasów i poinformuję Państwa.

**Przewodnicząca** – czy są przygotowane przetargi na sprzedaż działek terenów , które są objęte planem.

**Burmistrz** – układamy budżet na 2009 rok i w budżecie na 2009 r. są planowane nieruchomości do zbycia.

**Pan Bogumił Banach – Radny** – problem dzików również występuje na Piaskach , brak klatki do odłowów.

## **P u n k t 8**

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekty uchwał w sprawie:

- 1) wygaśnięcia mandatu radnego w okręgu wyborczym Nr 2 , który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXIV\152\08**

W sprawie wygaśnięcia mandatu radnego w okręgu wyborczym Nr 2.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

- 2) ustalenia wysokości ekwiwalentu za udział członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynicy Morskiej w działaniach ratowniczych i szkoleniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub gminę , który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXIV\153\08**

W sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu za udział członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynicy Morskiej w działaniach ratowniczych i szkoleniach organizowanych przez Państwową Straż pożarną lub gminę.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

- 3) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków ,

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – wnioski dotyczące tej uchwały:

- 1) chciałbym aby Pan Burmistrz sprawdził ponownie możliwość podłączenia naszego wodociągu pod wodociąg Żuławski , ponieważ gdy nie otrzymamy środków unijnych ,może nic z modernizacji wodociągów nie wyjść.,
- 2) wniosek o spotkanie w ciągu najbliższych dwóch tygodni z Panią Prezes PWiK , aby nam przedstawiła dokładne składowe ceny 1 m.3 wody
- 3) wniosek formalny o odrzucenie tej uchwały i przeniesienie jej na następną Sesję , gdy już będziemy mieli pełne dane na temat ceny wody.

Z tego , co Pani Dyrektor PWiK mam przedstawione nie możemy dokładnie wnioskować , co wchodzi w cenę składową wody , jest to enigmatyczne.

**Burmistrz** – chciałem dodać , że cena wody ani ścieków się nie zmieniła w stosunku do poprzedniego roku.

**Przewodnicząca Rady** – kto jest za przyjęciem formalnego wniosku Pana Labudy .

Wniosek Pana Dariusza Labudy o przesunięcie w\w uchwały na następną Sesję Rady został przyjęty jednogłośnie.

**Pani Dorota Leszczyńska – Dyrektor PWiK** – PWiK ma wieloletni plan rozwoju i modernizacji i go realizuje. 3\4 planu zostało już zrealizowane. Ponadto wzrosła sprzedaż wody i automatycznie ścieków i dlatego też nie podwyższyliśmy ceny wody nie narażając Spółki na straty , a uchwała i tak zostanie wprowadzona po upływie terminu.

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – nie chcę dyskutować , ale jak każdy wie cena wody u nas jest wysoka. W Wodociągu Żuławskim na ten rok wynosi 3, 30 za m3 , u nas o 1 zł wyżej , a połowa składowa tej ceny są płace pracowników. Wynika to z dokumentów , które Pani Prezes nam przedstawiła , wydaje mi się ,

że więcej powinniśmy przeznaczać na inwestycje , a nie na płace pracowników gdzie fundusz płac prawie wynosi 1 milion złotych.

- 4) zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych , a także wprowadzenia czasowego i stałego zakazu sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Gminy Miasta Krynica Morska

**Pani Teresa Pawłowska – radna** – chciałam złożyć wniosek formalny , aby wnieść w treści uchwały następujący zapis : „ogródki piwne mogą być tworzone jedynie jako integralna część punktów prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia w miejscu sprzedaży „

**Przewodnicząca Rady** – kto jest za przyjęciem złożonego wniosku przez Panią Teresę Pawłowską .

Wniosek został przyjęty większością głosów ( 11 za, 1 przeciw)

**Pan ██████████** – wniosek formalny: według mnie brakuje tam punktu ,mimo , że Sanepid wymaga żeby toalety była przy punkcie sprzedaży alkoholu , w poprzedniej uchwale z tamtego roku był taki zapis , że sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży może być prowadzona w lokalach wyposażonych w powszechnie dostępne toalety i wodę. Ja jestem za tym , żeby ten zapis też znalazł się w tej dzisiejszej uchwale. Kolejny punkt , który był w poprzedniej uchwale , a nie ma go w tej : w miejscach sprzedaży i podawania napojów alkoholowych powinno być uwidocznione : kopia ważnego zezwolenia, informacja o szkodliwości spożywania alkoholu , informacja o zakazie sprzedaży i podawania napojów alkoholowych osobom nieletnim , nietrzeźwym oraz na kredyt lub pod zastaw.

**Pani Henryka Sikora – Radna** – ja też uważam , że lepiej byłoby uściślić tą uchwałę tak jak w poprzednim roku niż ją przyjąć , bo ta jest bardzo ogólna.

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – w takim wypadku chciałbym złożyć wniosek formalny o odrzucenie tej uchwały i sprecyzowanie jej od nowa i odesłanie jej ponownie do Komisji.

**Przewodnicząca Rady** ogłosiła 5 minutowa przerwę.

Po przerwie

**Przewodnicząca Rady** – proszę o przegłosowanie wniosku formalnego Pana Dariusza Labudy o odesłanie projektu uchwały ponownie do Komisji.

W\w wniosek został przyjęty jednogłośnie.

- 5) określenia dziennych stawek opłaty miejscowej , sposobu poboru, terminu płatności , inkasentów oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty

**Pani Henryka Sikora – Radna** – chodzi mi o rekompensatę w postaci 5% wynagrodzenia zainkasowanej opłaty miejscowej , a w uchwale opłaty targowej za pobieranie opłaty jest 13% , zastanawiam się nad tą różnicą .

**Burmistrz** – różnica wynika z tego, że nie chciałbym zatrudniać osoby do pobierania opłaty miejscowej i tylko pod tym kątem została ustalona stawka wynagrodzenia za inkaso 5%. . Pozostawiam ją nadal do pobierania przez właścicieli pensjonatów, kwater prywatnych i ośrodków wczasowych .

W\w projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXIV\154\08**

W sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej , sposobu poboru , terminu płatności, inkasentów oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

- 6) określenia stawek podatku od środków transportowych na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXIV\155\08**

W sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2009 r.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

- 7) określenia dziennych stawek opłaty targowej, sposobu poboru, inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso, który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXIV\156\08**

W sprawie określenia dziennych stawek opłaty targowej , sposobu poboru, inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.



- 8) określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXIV\157\08**

W sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2009 r.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

- 9) wprowadzenia opłaty od posiadania psów , sposobu poboru , terminu płatności oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty, który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXIV\158\08**

W sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów , sposobu poboru , terminu płatności oraz wprowadzenia zwolnień od opłaty.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.

- 10) zlecenia przeprowadzenia kontroli przez Komisję Rewizyjną , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXIV\159\08**

W sprawie zlecenia przeprowadzenia kontroli przez Komisję Rewizyjną.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 14 do protokołu.

- 11) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 602\15) , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXIV\160\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 15 do protokołu.

- 12) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 30\2) ,  
który został przyjęty większością głosów ( 11 za , 1 wstrzymał się ) jako

**Uchwała Nr XXIV\161\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 16 do protokołu.

- 13) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 141) , który  
został przyjęty większością głosów ( 11 za , 1 wstrzymał się ) jako

**Uchwała Nr XXIV\ 162\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 17 do protokołu.

- 14) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 662) ,  
który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXIV\163\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 18 do protokołu.

- 15) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 667\2) ,  
który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXIV\164\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 19 do protokołu.

- 16) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 429\11) ,

Radni jednogłownie zaproponowali dzierżawę na 1 rok i podniesienie opłaty dzierżawy z 1.500 na ok. 4 tys. zł. + VAT biorąc pod uwagę inne opłaty za dzierżawy terenów przeznaczonych pod miejsca parkingowe.

Ww projekt uchwały po wprowadzeniu zmiany został przyjęty większością głosów ( 10 za , 2 wstrzymało się ) jako

#### **Uchwała Nr XXIV\165\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 20 do protokołu.

17) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. części dz. Nr 196\2) ,  
który został przyjęty większością głosów ( 9 za , 3 wstrzymało się ) jako

#### **Uchwała Nr XXIV\166\08**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 21 do protokołu.

### **P u n k t 9**

Sprawy różne.

**Pan ██████████ – mieszkaniec Krynicy** – proponuje wizję lokalną przez Komisję Komunalną dotyczącą działek przeznaczonych do dzierżawy i na tej podstawie ustalanie opłaty za dzierżawę.

Na poprzedniej Sesji prosiłem o przedstawienie nam kosztów , które zostały poniesione na promocję Miasta.

Prosiłiśmy również o nazwy ulic , aby na każdym budynku była nazwa i numer domu.

Głośną sprawą w telewizji jest Orlik 2010 , co w tej kwestii zrobiła Krynica Morska.

Słuchałem w telewizji Pana Marszałka Woj. Pomorskiego Kozłowskiego , który poinformował , że do 2010 roku budżet , który otrzymał z Unii Europejskiej na rozwój Pomorskiego Województwa 70% przeznacza na Trójmiasto , 30% na pozostałe miasta wojewódzkie , więc czy jest jakaś szansa na zdobycie tych środków przez Krynice Morską.

Prosilibyśmy również o konkretne poinformowanie nas o wnioskach unijnych jakie zostały złożone przez Miasto i jakie koszty w związku z tym ponosimy.

**Burmistrz** – budżet promocji Miasta , na co wydajemy , zapraszam Pana do Urzędu, proszę podejść do działu promocji , do księgowości i zapytać o wydatki na promocję.

Środki UE – składamy projekty , jest utworzony kalendarz składania wniosków i je składamy- na modernizację portu jachtowego w ramach Pętli Żuławskiej , na modernizację sieci wodociągu z Piaskami , na ulice Rybacką , Korczaka i zobaczymy , co będzie z budynkiem, Straży Pożarnej .

Jeśli chodzi o finansowanie – finansujemy za etap konkretnie wykonanego zadania.

Pan Dyrektor [REDAKTOR] za Studium wykonalności , który jest dokumentem wymagalnym do wniosku do Marszałka i inne potrzebne do tego dokumenty wziął chyba 70 tys. zł.

**Pan [REDAKTOR]** – **mieszkaniec Krynicy Morskiej** – na jakiej podstawie formalno- prawnej działła hurtownia „Ola” , która miała działać tylko do 1 maja tego roku.

Kiedy zginą te budy drewniane z głównej ulicy i jaki zakres miały one , czy miały stać 120 dni , czy to jest budownictwo trwałe na które wydano pozwolenia na budowę .

Czy było wdzierzawione miejsce na kolejkę turystyczną , bo jest zarys dość dużej powierzchni , gdzie nikt nie mógł korzystać , a wcześniej był tam ogólnie dostępny parking i jaka jest opłata , czy była podjęta w tej sprawie uchwała Rady Miasta.

Następna sprawa – działka budowlana za szaletem , sprzedana z zasobów Miasta , czy została ona odlesiona , bo chciałem pokazać jak się gospodaruje zasobem drzew .

Co się dzieje z barem „Mierzeja” , czy została podjęta uchwała Rady na dzierzawę .

**Burmistrz** – budy do rozbiórki , wysyłamy pisma do właścicieli, do Nadzoru Budowlanego , bo na terenach prywatnych są to ich kompetencje.

Kolejka turystyczna – jest zawarta umowa z Firmą CENTRUS ( P. [REDACTED] i P. [REDACTED] i miejsca parkingowe na terenie Miasta są objęte umową dzierżawy . Na ulicy Marynarzy jest to ulica Starosty i to on zawarł umowę. Zmieniliśmy miejsce parkowania przy barze Mierzeja z prawej strony na lewą , zalecenia Policji .

Działka przy ul. Korczaka ( szalety)– została sprzedana , powołała się Spółka 4-osobowa , drugą kupił Pan [REDACTED] . Piach z wykopu wywozi na swoją działkę przy ul. Gdańskiej. Wszcząłem postępowanie administracyjne dlaczego podnosi teren .

Bar „Mierzeja” – Rada dała mi rekomendacje w postaci uchwały na jeden rok 2009 zawieram umowę z panem Wyszyńskim . Opłata dokładnie nie pamiętam 60tys. + VAT. Jak tylko Rada uchwali plan , zrobimy wycenę i zrobimy z tym porządek.

Hurtownia „OLA” – poprosiłem Radę , żeby dała mi uchwałą rekomendację , na przedłużenie umowy dzierżawy tylko na samą część gospodarczą , bez budynku mieszkalnego do końca września 2009 .

**Sekretarz** – jeśli chodzi o działkę Pana [REDACTED] przy ul. Korczaka , na jakiej podstawie on to wylesił i wyciął drzewa. Ta działka została sprzedana po uchwaleniu planu , w którym to planie ten teren przeznaczony był pod zabudowę , jeśli Pan [REDACTED] otrzymał pozwolenie na budowę i rozpoczął prace to i logicznym jest , że dostał pozwolenie na wylesienie i wycinkę drzew.

## **P u n k t 10**

W wyniku wyczerpania się porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady zakończyła obrady.

**Protokółowała**

**Mariola Grajkowska**

**Przewodnicząca Rady**

**Agnieszka Jaworska**

