

**PROTOKÓŁ**  
**z obrad XXXII Sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej**  
**odbytej w dniu 29 grudnia 2009 r.,**

**Miejsce obrad:** sala narad w budynku obok Urzędu Miasta

Na stan 15 Radnych w Sesji Rady uczestniczyło 14 Radnych.

**W obradach uczestniczyli:**

- Burmistrz Miasta
- Skarbnik Miasta
- Sekretarz Miasta
- Radca Prawny – p. Jacek Oluszczyk

**P u n k t 1**

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Agnieszka Jaworska. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**P u n k t 2**

Protokół z ostatniej Sesji Rady został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

**P u n k t 3**

Przed przystąpieniem do głosowania nad porządkiem obrad Przewodnicząca Rady poprosiła o włączenie do porządku obrad do punktu 10 podpunktu 27 projekt uchwały w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta Krynica Morska do opracowania – „Koncepcji rozwoju Miasta Krynica Morska”

Radni jednogłośnie wyrazili zgodę.

Ponadto w związku z pismem Burmistrza Miasta ( pismo stanowi załącznik do protokołu Nr 2) proszę o wycofanie dwóch projektów uchwał w sprawie:

- 1) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M
- 2) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M

Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na wycofanie z porządku obrad dwóch projektów uchwał.

**Burmistrz** poprosił o włączenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przyjęcia pomocy finansowej od Sejmiku Województwa Pomorskiego . Wniosek Burmistrza został przyjęty jednogłośnie.

**Pani Sabina Markiewka – Radna** poprosiła o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Przebrno ze względu na niejasności w treści uchwały dotyczy przebiegu ścieżek tras rowerowych. Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Po przyjęciu wprowadzonych zmian Przewodnicząca Rady przedłożyła proponowany porządek obrad , który został przyjęty jednogłośnie jak niżej:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Informacja Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.
6. Informacja Przewodniczących Komisji stałych Rady o pracy Komisji między Sesjami Rady.
7. Zapytania i interpelacje Radnych.
8. Zatwierdzenie planów pracy Komisji stałych Rady na I półrocze 2010 r.
9. Zatwierdzenie planu pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2010 r.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) budżetu na 2010 r.
    - odczytanie projektu uchwały budżetowej,
    - odczytanie „ opinii dotyczącej projektu uchwały budżetowej”,
    - odczytanie stanowiska Burmistrza Miasta w sprawie „opinii dotyczącej projektu uchwały budżetowej”,
    - odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie uchwały budżetowej,
    - dyskusja nad projektem uchwały budżetowej,
    - głosowanie w sprawie uchwalenia budżetu
  - 2) dokonania zmian w budżecie na 2009 r.

- 3) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska, jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 164\3)
- 4) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M. ( dot. dz. Nr 164\2)
- 5) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nadmorskiej strefy centralnej Krynicy Morskiej
- 6) zmiany preliminarza wydatków w Gminnym programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2010 r.,
- 7) przyjęcia Regulaminu udzielania osobom fizycznym dofinansowania do poniesionych kosztów usuwania i utylizacji materiałów zawierających azbest pochodzących z dachów budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Krynica Morska,
- 8) określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca posiadający lub ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości stałych,
- 9) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 164\1),
- 10) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M, ( dot. dz. Nr 716\6),
- 11) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 541\2),
- 12) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 541\1),
- 13) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M 9dot. dz. Nr 578\5),
- 14) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 578\4),
- 15) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. Dz. Nr 578\3),
- 16) nabycia na mienie komunalne nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Krynica Morska ( dot. dz. Nr 356\1),
- 17) zmiany uchwały,
- 18) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 196\12),
- 19) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 196\11),
- 20) przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości komunalnych,

- 21) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2009 r.
  - 22) nabycia na mienie komunalne nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Krynica Morska
  - 23) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta,
  - 24) zobowiązania Burmistrza Miasta Krynica Morska do opracowania „Koncepcji rozwoju Miasta Krynica Morska”,
  - 25) przyjęcia pomocy finansowej od Sejmiku Województwa Pomorskiego
11. Sprawy różne.
  12. Zakończenie obrad.

#### **P u n k t 4**

Przewodnicząca Rady złożyła informację o działaniach Rady w okresie międzysesyjnym.

Informacja stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

#### **P u n k t 5**

Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza Miasta o złożenie informacji o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.

Informacja stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

#### **P u n k t 6**

Przewodniczący komisji stałych Rady złożyli informację o pracy Komisji między Sesjami Rady.

Protokoły z poszczególnych Komisji stanowią załączniki Nr 5,6,7 do protokołu.

#### **P u n k t 7**

Zapytania i interpelacje Radnych.

**Pani Teresa Pawłowska – Radna** – poruszyła sprawę Wielbłądziego Garbu – czy jest możliwość wykonania tej inwestycji.

**Burmistrz** – w grudniu otrzymałem pismo od Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych z Gdańska do Nadleśniczego „a do wiadomości naszej aby

Nadleśniczy wypracował w tej sprawie stanowisko łącznie RDOŚ , co można tam wykonać , a co nie. Nadleśniczy w rozmowie ze mną zaproponował , że on zorganizuje w tej sprawie spotkanie.

**Pani Sabina Markiewka – Radna** - wniosek do Pana Burmistrza o nie tworzenie nowych etatów w administracji Urzędu i jednostkach budżetowych ze względu na oszczędności finansowe w budżecie 2010.

**Burmistrz** – w projekcie budżetu propozycja utworzenia etatu w dziale finansowym padła z wypracowania różnych wariantów . Ludzie są obciążeni zadaniami jakie spływają z wytycznych rządu . Daleki jestem i zgadzam się ze stanowiskiem Rady żeby nie tworzyć dodatkowych etatów , ale proszę przyjąć furtkę żeby była możliwość takiego etatu , a pośpiechu w tej sprawie nie ma, tylko gospodarność.

**Przewodnicząca Rady** – czy jest spisane jakiegokolwiek porozumienie z Firmą MARGO odnośnie ich zapewnień , co mają wykonać ( m.in. zejście na plażę przy ul. Korczaka , ul. Sienkiewicza, Brzozowa i Wasilewskiego) .

**Burmistrz** – nie ma i nie bardzo jest mi naciskać w tej sprawie.

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – kiedy nastąpią podziały dot. działki „ERIS” .Rada dawno już to sugerowała.

**Burmistrz** – prawdopodobnie najlepiej będzie oddzielić część leśną od tej , co ma być zabudowana. Pani [REDAKTOWANE] ma zasięgnąć opinii w tej sprawie u fachowców. Po nowym roku będzie w tej sprawie spotkanie z Panią [REDAKTOWANE]

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – czy to koniecznie musi robić Pani [REDAKTOWANE] Może wybierzemy jakąś osobę bardziej rzutką , bardziej kreatywną , która wykona to zadanie może szybciej , lepiej i innym spojrzeniem.

**Burmistrz** – można tylko nie wiem czy firma x z zewnątrz proponując tylko fragmentaryczną zmianę planu nie będzie się najpierw ubiegała o większą wiedzę żeby posiadać w tej sprawie, a ta firma , która to robiła zna to i może będzie jej łatwiej . Nie wiem ,zobaczymy.

**Przewodnicząca Rady** – uważam , że powinniśmy zobowiązać Burmistrza aby w ciągu miesiąca podpisał jakieś porozumienie z Firmą MARGO , co planują wykonać w naszym Mieście.

**P u n k t 8**

Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczących poszczególnych Komisji stałych Rady o przedłożenie planów pracy na I półrocze 2010 r.

Plan pracy Komisji Rewizyjnej został przyjęty bez uwag jednogłośnie  
Plan pracy Komisji Budżetowej został przyjęty bez uwag jednogłośnie  
Plan pracy Komisji Komunalnej został przyjęty bez uwag jednogłośnie

Plany pracy poszczególnych Komisji stanowią załączniki Nr 8,9,10 do protokołu.

### **P u n k t 9**

Przewodnicząca Rady przedłożyła plan pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2010 r., który został przyjęty bez uwag jednogłośnie.  
Plan pracy stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

### **P u n k t 10**

Podjęcie uchwał w sprawie:

10\1

Wszyscy Radni projekt budżetu otrzymali do domu w ustawowym terminie . Był on również tematem dyskusji na poszczególnych Komisjach stałych Rady .

Przewodnicząca Rady zapytała radnych czy odczytywać projekt budżetu.

Wszyscy Radni zdecydowali o nie odczytywaniu budżetu.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej Pani Sabina Markiewka odczytała opinię dotyczącą projektu uchwały budżetowej na 2010 r.  
Opinia stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

Następnie Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza o odczytanie stanowiska Burmistrza Miasta w sprawie „opinii dotyczącej projektu uchwały budżetowej”  
Opinia Burmistrza stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.

Przewodnicząca Rady odczytała uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w sprawie opinii o projekcie budżetu Miasta Krynica Morska na 2010 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami.  
Opinia RIO stanowi załącznik Nr 14 do protokołu.

Dyskusji nad projektem uchwały budżetowej Radni nie podjęli.

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekt uchwały w sprawie budżetu na 2010 r. , który został przyjęty większością głosów ( 13 za, 1 wstrzymał się ) jako

#### **Uchwała Nr XXXII\270\09**

W sprawie budżetu na 2010 r.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 15 do protokołu.

- 2) dokonania zmian w budżecie na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXXII\271\09**

W sprawie dokonania zmian w budżecie na 2009 r.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 16 do protokołu.

- 3) jednostka oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska, ewidencyjna Krynica Morska -M ( dot. dz. Nr 164\3 ), który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXXII\272\09**

W sprawie jednostka oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska, ewidencyjna Krynica Morska -M .  
Uchwała stanowi załącznik Nr 17 do protokołu.

- 4) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 164\2), który został przyjęty jednogłośnie jako



### **Uchwała Nr XXXII\273\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M.

Uchwała stanowi załącznik Nr 18 do protokołu.

- 5) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nadmorskiej strefy centralnej Krynicy Morskiej, który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXXII\274\09**

W sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nadmorskiej strefy centralnej Krynicy Morskiej.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

- 6) zmiany preliminarza wydatków w Gminnym programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXXII\275\09**

W sprawie zmiany preliminarza wydatków w Gminnym programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2009 r.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

- 7) przyjęcia regulaminu udzielania osobom fizycznym dofinansowania do poniesionych kosztów usuwania i utylizacji materiałów zawierających azbest pochodzących z dachów budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Krynica Morska

**Pani Monika Czajkowska – Radna** – stwierdziła , że podejmując tę uchwałę teraz jest zbyt późno aby starać się o dofinansowanie tych czynności ponieważ konkurs zamyka się w marcu 2010 r. . We wrześniu przyjęty został przez Radnych program i nie wykorzystano tej szansy.



**Burmistrz** – Nie posiadam tej wiedzy , która jest reprezentowana przez Panią. Ta uchwała ma nam pomóc , a nie przeszkadzać.

**Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny** – ten program , który jest zakreślony i pieniądze o które moglibyśmy się dodatkowo starać one dotyczą tylko nieruchomości wykorzystywanych tylko i wyłącznie na cele mieszkaniowe. Należałoby się skontaktować z tymi , którzy ten konkurs organizują i sprawdzić czy taki problem w naszym mieście istnieje.

W wyniku dyskusji projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXXII\276\09**

W sprawie przyjęcia regulaminu udzielania osobom fizycznym dofinansowania do poniesionych kosztów usuwania i utylizacji materiałów zawierających azbest pochodzących z dachów budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Krynica Morska.

Uchwała stanowi załącznik Nr 21 do protokołu.

- 8) określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca posiadający lub ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości stałych , który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXXII\277\09**

W sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca posiadający lub ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości stałych.

Uchwała stanowi załącznik Nr 22 do protokołu.

- 9) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 164\1), który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXXII\278\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 23 do protokołu.

- 10) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 716\6), który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXXII\279\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 24 do protokołu.

- 11) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 541\2), który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXXII\280\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 25 do protokołu.

- 12) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 541\1), który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr XXXII\281\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 26 do protokołu.

- 13) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 578\5), który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\282\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 27 do protokołu.

- 14) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 578\4), który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\283\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 28 do protokołu.

- 15) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 578\3), który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\284\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik Nr 28 do protokołu.

- 16) nabycia na mienie komunalne nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Krynica Morska ( dot. dz. Nr 356\1) , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\285\09**

W sprawie nabycia na mienie komunalne nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Krynica Morska.

Uchwała stanowi załącznik Nr 29 do protokołu.

- 17) zmiany uchwały , który nie został przyjęty ( 12 przeciw , 2 wstrzymało się ).

- 18) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 196\12), który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\ 286\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

- 19) zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 196\11), który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\ 287\09**

W sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krynica Morska , jednostka ewidencyjna Krynica Morska – M .

Uchwała stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

- 20) przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości komunalnych , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\288\09**

W sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości komunalnych .

Uchwała stanowi załącznik Nr 32 do protokołu.

- 21) przyjęcia Gminnego programu profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2010 r., który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr XXXII\289\09**

W sprawie przyjęcia Gminnego programu profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2010 r.

Uchwała stanowi załącznik Nr 33 do protokołu.

- 22) nabycia na mienie komunalne nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Krynica Morska , który został przyjęty większością głosów ( 13 za , 1 wstrzymała się Przewodnicząca Rady – dot. sprawy małżonka Przewodniczącej Rady) jako

**Uchwała Nr XXXII\290\09**

W sprawie nabycia na mienie komunalne nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Krynica Morska .

Uchwała stanowi załącznik Nr 34 do protokołu.

- 23) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta,

**Pani Henryka Sikora – Radna** – dot. wszystkich uchwalanych planów. Stwierdziła , że aspekt społeczny w niewielkim stopniu brany jest pod uwagę , a wiąże się z kosztami , poniesione zostały bardzo duże koszty opracowania tego planu , druga sprawa to zatrudnianie Pana architekta , który wydaje warunki zabudowy , który jest również związany z kosztami do momentu zatwierdzenia planu.

Następna sprawa to to , że warunki zabudowy opracowuje się zupełnie na innych zasadach to znaczy , że te ogólne zasady , które są w planie w jakiś sposób nie są brane pod uwagę , bo bierze się pod uwagę sąsiedztwo i o tym mówi ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym , więc powołując do tych trzech planów , które zostały zatwierdzone trudno mówić o jakiejś sprawiedliwości społecznej , bo zatwierdzone plany są prawem , a w przypadku wydawania warunków zabudowy to trochę inne prawo obowiązuje.

Komisja Budżetowa zaopiniowała plan pozytywnie.

W/w projekt uchwały został przyjęty większością głosów ( 13 za , 1 wstrzymał się) jako

#### **Uchwała Nr XXXII\291\09**

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta. Uchwała stanowi załącznik Nr 35 do protokołu.

- 24) zobowiązania Burmistrza Miasta Krynica Morska do opracowania „Koncepcji rozwoju Miasta Krynica Morska”

**Burmistrz** – dot. w/w uchwały. Inicjatorem tego zobowiązania jest Rada Miasta . Miasto ma uchwalone dwa rdzenne plany zagospodarowania . Uchwała ta zobowiązuje mnie do wykonania w ślad za tym będę musiał zorganizować przetarg , co ten przetarg ma zawierać , plan x i y jest niedobry wchodzimy w nową wizualizację , podmiot wyłoniony w drodze przetargu zgodnie z uchwałą stworzy nam wizualizację jedną , może dwie, trzy , czym ją zważyć , jak ją ocenić , na co my mamy zwrócić uwagę podmiot gospodarczy to zrobi, ale za ile . Mnie to nurtuje .

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – mamy podjąć uchwałę w sprawie podjęcia współpracy z jakąś ewentualną firmą , a dopiero po podjęciu tej uchwały nasuną się te pytania , które zadał Pan Burmistrz. W tej chwili one są

bezzasadne , tak mi się wydaje, bo jeżeli nie podjęliśmy tej uchwały to nie mamy o czym mówić , a dyskutować o tym , co Pan Burmistrz mówi będziemy dopiero w momencie gdy podejmiemy tą uchwałę wtedy będzie to zasadne.

**Pani Henryka Sikora – Radna** – ja myślę , że podjęcie tej uchwały to jest żaden krok , a rozważenie sytuacji to jest następny. Poza tym jest zawsze możliwość cofnięcia tej uchwały , jeżeli ona nie będzie korzystna dla Miasta.

**Pani Monika Czajkowska – Radna** – Panie Burmistrzu , myśmy o tej koncepcji rozmawiali już dwa lata temu , żeby stworzyć koncepcję rozwoju Miasta Krynica Morska , nie strategię tylko koncepcję żeby nasze tereny sprzedawać z koncepcją rozwoju .

**Burmistrz** –dobrze , ale ja się pytam kto nam zrobi koncepcje za darmo. Tu są moje obawy , nic więcej .

**Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny** – chciałbym Państwu jedną rzecz wyjaśnić. Są dwa akta , które obowiązują w mieście ,pierwsze to Studium Zagospodarowania , które nie jest aktem prawa miejscowego , ale na bazie tego Studium opracowywane są plany zagospodarowania . Nie ma takich przepisów i musicie sobie zdawać też z tego sprawę aby obarczyć podmiot realizacją inwestycji na bazie wypracowanej koncepcji , bo ta koncepcja musi znaleźć odzwierciedlenie w planie zagospodarowania. Możemy teren sprzedać z koncepcją jeżeli ona będzie stanowiła naszą własność tylko takiego obowiązku , że ktoś ma realizować dokładnie z tą koncepcją jeżeli plan zagospodarowania będzie pozwalał na inne rozwiązania to Państwo jako inwestorzy na tym terenie również zdajecie sobie sprawę , że tą koncepcją będzie tylko dodatkowy pieniądz , który inwestor jak mu nie będzie pasowało to odłoży na półkę. Natomiast to , co mu zapis w planie pozwala to będzie realizował , bo nasz kontakt z nieruchomością kończy się w momencie kiedy my ją sprzedamy , potem dalszy los nieruchomości to jest zapis w planie.

**Pan Krzysztof Gotkowski – Radny** - to jest koncepcja rozwoju , jak to Miasto ma się rozwijać , to nie jest koncepcja danej nieruchomości , w jakim kierunku idziemy , co chcemy na naszym terenie realizować .

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – myśmy już na początku byli nie zadowoleni uchwalając poszczególne plany , zawsze zakładaliśmy , że przystąpimy do zmiany częściowej tych planów. Chcemy znaleźć firmę , wyłonić podmiot , który nam powie w których miejscach powinniśmy ten plan zmienić.



**Pan Janusz Adamczyk – Radny** – ja będę głosował za tą uchwałą, ale ja to rozumiem w ten sposób , firma , która przyjdzie opracuje koncepcję , z tą koncepcją taką wspólną pozyska nam ewentualnych klientów i z tą koncepcją te tereny zostaną sprzedane. Mieliśmy taki przypadek ,pani [REDACTED] zaproponowała nam koncepcje na teren „ERIS” i co , mamy koncepcje i nikogo chętnego żeby nie było , że mamy drugą koncepcję , za którą zapłacimy , a nie będzie chętnego , że to kupi. Ja to tak uważam , że po to to robimy , bo firma obiecała , że nam pozyska klientów.

**Pan Dariusz Labuda – Radny** – my rozmawialiśmy z jedną firmą , ale nie jest powiedziane , że będzie to ta firma. Może się zdarzyć , że znajdą się lepsze firmy aczkolwiek pomysł tej firmy był dobry , a naszą sprawą będzie jakie my wypracujemy warunki przetargu i co będziemy żądać od danej firmy.

W wyniku dyskusji w\w projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXXII\292\09**

W sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta Krynica Morska do opracowania „Koncepcji rozwoju Miasta Krynica Morska”.

Uchwała stanowi załącznik Nr 36 do protokołu.

25) przyjęcia pomocy finansowej od Sejmiku Województwa Pomorskiego, który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr XXXII\293\09**

W sprawie przyjęcia pomocy finansowej od Sejmiku Województwa Pomorskiego.

Uchwała stanowi załącznik Nr 37 do protokołu.

### **P u n k t 11**

Sprawy różne.

Sprawozdanie z działalności za rok 2008 Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krynicy Morskiej wszyscy Radni otrzymali do domu wraz z materiałami.

Uwag nie wniesiono.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 38 do protokołu.

Następnie Przewodnicząca Rady odczytała wezwania Wojewody Pomorskiego, który wzywa Radę Miejską w Krynicy Morskiej do podjęcia w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania uchwały stwierdzającej wygaśnięcie mandatu Radnej Pani Sylwii Szczurek i Radnego Pana Grzegorza Glińskiego w związku z prowadzeniem przez Radnych działalności gospodarczej z wykorzystaniem mienia komunalnego.

Przystąpiono do dyskusji, wysłuchano wyjaśnień Burmistrza i radcy prawnego oraz Pani Sylwii Szczurek.

Radni przeanalizowali sprawę Pani Sylwii Szczurek i Pana Grzegorza Glińskiego.

Pani Sylwia Szczurek poinformowała, że odwoła się od decyzji Wojewody.

Zgodnie z wytycznymi Wojewody na następną Sesję Rady zostaną przygotowane projekty uchwał w w/w sprawach.

Pisma Wojewody stanowią załącznik Nr 39, 40 do protokołu.

## **P u n k t 12**

W wyniku wyczerpania się porządku obrad Przewodnicząca Rady zakończyła XXXII Sesję Rady.

**Protokołowała**

**Mariola Grajkowska**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

**Agnieszka Jaworska**

