

PROTOKÓŁ
z obrad XXVIII Sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej
odbytej w dniu 8 czerwca 2009 r.

Miejsce obrad: sala narad w budynku obok Urzędu Miasta

Na stan 15 radnych w Sesji Rady uczestniczyło 12 Radnych

W obradach uczestniczyli:

- Burmistrz Miasta
- Skarbnik Miasta
- Sekretarz Miasta
- Radca Prawny – p. Jacek Oluszczyk

P u n k t 1

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Agnieszka Jaworska. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

P u n k t 2

Protokół z ostatniej Sesji Rady został przyjęty większością głosów (11 za , 1 wstrzymał się z uwagi na nieobecność na poprzedniej Sesji Rady).

P u n k t 3

Burmistrz Miasta poprosił o włączenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych , dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska.

Wniosek Burmistrza został przyjęty jednogłośnie. Proponowany projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad do punktu 10 podpunkt 13.

Proponowany porządek obrad ze zmianą został przyjęty jednogłośnie jak niżej:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Informacja Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.
6. Informacja Przewodniczących Komisji stałych Rady o pracy Komisji między Sesjami Rady.
7. Zapytania i interpelacje Radnych.
8. Zatwierdzenie planów pracy na II półrocze 2009 r. Komisji stałych Rady,
9. Zatwierdzenie planu pracy na II półrocze 2009 r. Rady Miejskiej
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego,
 - 2) dokonania zmian w budżecie na 2009 r.
 - 3) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nadmorskiej strefy centralnej Krynicy Morskiej,
 - 4) rozstrzygnięcia skargi Pani Aliny Grzeszkiewicz i Pani Mirosławy Grzeszkiewicz dot. uchwały Nr XXV\178\08 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 16.12.2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska
 - 5) wygaśnięcia mandatu radnego w okręgu wyborczym Nr 1,
 - 6) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 359 przy ul. Rybackiej)
 - 7) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 153 przy ul. Piaskowej),
 - 8) przeznaczenia nieruchomości komunalnej do sprzedaży (dot. dz. Nr 429\13, 429\14,429\15 przy ul. Nowej),
 - 9) wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dot. dz. Nr 602\4 , 602\15, 602\16 Lunapark),
 - 10) wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dot. dz. Nr 84\3, 84\1, 87\29, przy ul. Orzechowej),
 - 11) wyrażenia zgody na sprzedaż najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną oraz stosowania bonifikat od cen tych lokali,
 - 12) zmiany uchwały w sprawie zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy z Wojewodą Pomorskim,
 - 13) zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie obrad.

Pan Grzegorz Gliński – radny – proszę radę o zdjęcie z punktu 10 podpunktu 10 dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, ponieważ do Burmistrza wpłynęły inne , kolejne podania dotyczące tych terenów , proszę radnych o zagłosowanie za przełożeniem tej uchwały na następną Sesję celem szczegółowego rozpatrzenia innych podań.

Wniosek Pana Grzegorza Glińskiego został odrzucony większością głosów (2 za odrzuceniem , 10 przeciw odrzuceniu)

P u n k t 4

Przewodnicząca Rady złożyła informację o działaniach Rady w okresie międzysesyjnym.
Informacja stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

P u n k t 5

Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza Miasta o złożenie informacji o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.
Informacja stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

P u n k t 6

Przewodniczący Komisji stałych Rady złożyli informację o pracy Komisji między Sesjami Rady.
Protokoły z poszczególnych Komisji stanowią załączniki Nr 4,5,6 do protokołu.

P u n k t 7

Zapytania i interpelacje Radnych.

Bogumił Banach – Radny :

1. dot. zamontowania progu zwalniającego w Piaskach . Pan Banach prosi aby był zamontowany równolegle z oddaniem placu zabaw,
2. ul. Bursztynowa – prośba o częstsze sprzątnięcie,
3. droga 501 – położenie dywanika , czy ta inwestycja jest planowana w tym roku

Burmistrz -:

- 1) droga 501 – nie potrafię dzisiaj powiedzieć , dyrektor Jabłonowski odpowiedział , jest firma , która wygrała przetarg na naprawę drogi na całym odcinku , nie tylko Krynica – Piaski. Jak zapytałem o nowy dywanik to powiedzieli: jak starczy środków to położymy nowy dywanik ,
- 2) odnośnie sprzątnięcia ul. Bursztynowej – zanotowałem , zrobimy to,

Burmistrz poinformował również o stronie internetowej w Urzędzie Miasta, powiedział , że zastał taką sytuację , że strona internetowa www.krynicaamorska.pl nie jest własnością Miasta , my jesteśmy na łasce u p. ██████████ , tak zostało do kiedyś zarejestrowane i postanowiłem odzyskać tą domenę , bo chcę ją zmodernizować. Wystosowałem w tej sprawie pismo do p. ██████████ o nieodpłatne jej przekazanie i czekam na odpowiedź. Jeśli się nie zgodzi prawdopodobnie wystąpimy na drogę sądową.

Pani Teresa Pawłowska – radna :

- 1) czy już coś wiadomo w sprawie remontu ul. Sienkiewicza,
- 2) wysypanie czystym piaskiem terenu przy fontannie , przy placu zabaw dla dzieci,
- 3) ośrodek Wojskowy , jak na dzień dzisiejszy wygląda jego status,

Burmistrz :

- 1) Ośrodek WDW – dostaliśmy informacje od wojska i od nadleśnictwa o całkowitej rozbiórce jego po sezonie. Wysyłaliśmy kilkakrotnie monity o uporządkowanie przynajmniej do czasu rozbiórki tego terenu ,
- 2) piasek przy fontannie – nie mam zdania czy dobrze by było nawieźć tam piasku z plaży , wezmę to pod uwagę,

Pan Krzysztof Gotkowski – radny :

- 1) proponuje zamontowanie dwóch progów zwalniających przy placu zabaw w Piaskach ,
- 2) zabezpieczenie placu zabaw przed dzikami,

Pan Dariusz Labuda – radny :

- 1) w jakim stadium jest obecnie przygotowywanie mapek na przejęcie terenów leśnych od Lasów Państwowych

Burmistrz – jutro będą wszystkie mapki gotowe.

Pani Monika Czajkowska – radna ;

- 1) dot. namiotu , który stoi na terenie p. [REDACTED],
- 2) dot. tablicy w Drewnicy na zakręcie wskazującej kierunek Krynicy,
- 3) platforma widokowa na Wielbłądzim Garbie , czy zostały wznowione jakiegokolwiek rozmowy w tej sprawie

Burmistrz :

- 1) platforma widokowa na Wielbłądzim garbie, jest to teren Lasów , Pan Panfil z Nadleśnictwa Elbląg ma przyjechać z ich projektantem , który gdzieś już takie rzeczy projektował , jeśli oni dadzą drewno , my zapłacimy za robociznę,

Sekretarz – w sprawie oznaczenia drogi , z tego , co ja wiem można oznakowywać dojazdy do miejscowości najdalej na końcu danej drogi . Jest to droga powiatowa , na końcu tej drogi jest Mikoszewo ewentualnie w Mikoszewie mogłoby być takie oznaczenie.

Burmistrz – jeśli chodzi o namiot na działce Pana [REDACTED], zmiana w planie zagospodarowania części Nadzalewowej będzie prawomocna dopiero w lipcu. Gdybym teraz ja wystąpił w sprawie p. [REDACTED], to również mnie jako burmistrza to obowiązuje , bo wydałem przetargiem zgodę na wiele punktów handlowych , więc wolę przemilczeć dopóki nie uprawomocni się plan. Rozmawiałem z p. [REDACTED] w sprawie upiększenia jakoś tego namiotu.

Pani Sylwia Szczurek – radna – to nie jest tak panie burmistrzu , Pan [REDACTED] jest prywatną osobą i stawiając cokolwiek na swojej działce musi uzyskać zgodę od konserwatora zabytków , tak jak każda osoba , która stawia budowlę tymczasową . Jeśli chodzi o tą sprawę pani konserwator powiedziała , że prawdopodobnie zostały sfałszowane dokumenty , zdjęcia i tak dalej i ona wydała na co innego zgodę , a co innego zostało postawione. Myślę , że to jest w pana gestii żeby pan to sprawdził.

Pani Monika Czajkowska – radna – ja mam jeszcze jedno pytanie , otrzymałam informacje o niezgodnościach dotyczących pełnienia przez pana Adama Ostrowskiego funkcji burmistrza miasta Krynicy Morskiej ,dotyczy to zatrudnienia pana Adama Ostrowskiego w administracji rządowej w Urzędzie

Morskim w Gdyni. Jest to jedna z ustaw o Samorządzie i wyklucza możliwość łączenia tych dwóch funkcji . Ponieważ zbliżamy się do przyjęcia środków unijnych i podpisania umów chciałabym wyjaśnić tą sprawę , aby nikt nie podważył podpisanych przez p. Adama umów.

Burmistrz – oświadczam , że przystępowałem do wyborów samorządowych jako pracownik administracji rządowej z Urzędu Morskiego i z chwilą jak się za to zabierałem do tej kampanii ,to według informacji i wykładni z Urzędu Morskiego mogłem przystąpić do wyborów , z chwilą jak wygrałem wybory, Dyrektor Naczelny Urzędu Morskiego pan [REDACTED] polecił mi złożyć wniosek o urlop bezpłatny na czas pełnienia funkcji w samorządzie. Otrzymałem urlop bezpłatny , podstawa prawna i decyzja Dyrektora jest w aktach osobowych w mojej teczce w kadrach. Nie czerpię żadnych pożytków w ramach pracy z Urzędu Morskiego.

Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny – kwestie regulacji samorządu , osób pełniących funkcje radnych , burmistrzów , wójtów reguluje ustawa o samorządzie gminnym . W kwestii dotyczącej burmistrza określa to art. 27 , który mówi , że pewnych funkcji wójt jak również jego zastępca , również burmistrz lub prezydent nie może sprawować , nie można łączyć , są to generalnie cztery takie działy , a więc nie wolno łączyć funkcji wójta oraz jego zastępcy z funkcją wójta lub jego zastępcy w innej gminie , członkostwa w organach jednostkach samorządu terytorialnego w gminie , w której jest wójtem lub zastępcą wójta , zatrudnieniem w administracji rządowej , mandatem posła lub senatora. Generalnie przepisy dotyczące wójta , burmistrza ,prezydenta mówią tyle na temat łączenia funkcji . Konsekwencją wynikającą z ustawy , aczkolwiek tutaj nie zapisano , bo wyraźnie przy radnych zapisano kiedy wygasa mandat , ale należy rozumieć , iż ustawodawca zakazał , aby nie powodowało ta jakiś pewnych rozbieżności . Trzeba byłoby to zbadać , ja teczki osobowej pana burmistrza nie widziałem , więc trudno mi się wypowiadać , mogę tylko na bazie tego , co pan burmistrz tutaj powiedział bardzo ogólnie , ale każda sprawa wymaga dogłębnego przeanalizowania , przejrzienia dokumentacji , bo można wiele niepotrzebnego zamieszania w tej kwestii zrobić. Nie ulega wątpliwości , że pan burmistrz pracował w administracji rządowej , pan burmistrz powiedział , że jest urlopowany , urlop jest cechą stosunku pracy , bo żeby dostać urlop płatny , czy bezpłatny trzeba być pracownikiem . Natomiast jak ta kwestia została , ja myślę , że po prostu trzeba to rozważyć , przejrzeć wszystkie dokumenty jakie w tej sprawie zostały wydane , termin nie jest nigdzie zakreślony do rezygnacji , ale przyjmuje się w prawie, iż jeżeli terminu nie ma to należałoby pewne decyzje podjąć niezwłocznie. Generalnie trudno bez dokumentów wyciągać jakiegokolwiek wnioski , myślę ,że osobą , która jest właściwa do rozstrzygania kwestii mandatów jest akurat nie rada miejska , a jest to Wojewoda , to Wojewoda

patrzy czy wszystkie relacje , zapisy ustawy o samorządzie gminnym są spełniane i do niego należy jakby taka ostateczna decyzja w kwestii mandatu burmistrza, wójta , prezydenta.

Burmistrz – nie obca mi ta plotka po ulicy krążąca i podważająca mój autorytet mojej osoby i wiarygodności jako Adama Ostrowskiego, jako burmistrza , Szanowni Państwo zaciągałem opinii w województwie , zaciągałem opinii w różnych niezależnych źródłach , gdzie powiedziano mi , że 3\4 Polski jest urlopowanych , wójtów , burmistrzów , prezydentów , posłów , bo rozpatrywane jest w aspekcie , że ci ludzie muszą gdzieś wrócić którzy pracowali , gdyby ktokolwiek brał apanaże związane z pracą i funkcją w administracji rządowej to wtedy rozumiem. Tego świadomy jestem. Urlop bezpłatny oznacza , że nie mam świadczeń i nie mam sobie nic do zarzucenia.

Pan Dariusz Labuda – radny – ja mam takie pytanie , czy tego nie można w jakiś sposób rozwiązać , żeby nie było żadnych wątpliwości i wystąpić z zapytaniem do nadzoru Wojewody jak ta sprawa wygląda i nie będziemy mieli wtedy najmniejszych wątpliwości , Wojewoda podejmie odpowiednią decyzję , a u nas środki unijne nie będą zagrożone , bo to tylko chodzi o to , że pan burmistrz założmy podpisze jakąś umowę , tak mi się to wydaje , tak to ja widzę i się okaże , że podpisał umowę nie będąc burmistrzem i środki unijne gdzieś tam przepadną , bo jakaś inna gmina to wykorzysta. Może nie mam racji , ale uważam , że gdybyśmy u źródeł się zapytali to raz na zawsze rozwiążemy tą sprawę.

Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny – w momencie zapytania sprawa stała się na tyle publiczna i na tyle obligująca radę o podjęcie jakiegokolwiek stanowiska no , że nie ma wyjścia i należy zwrócić się z zapytaniem do Wojewody , bo Wojewoda jest osobą właściwą w wyjaśnieniu wszystkich wątpliwości.

Pani Monika Czajkowska – radna – w związku z tym proszę o wystąpienie do Wojewody aby zajął stanowisko w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 10 minutową przerwę.

Pan Krzysztof Gotkowski – radny – prośba do burmistrza , aby na spotkaniu z Lasami przypomniał , zgodnie z ich obietnicą o wykonaniu przez nich parkingu przy ul. Bursztynowej. Minęło już dwa lata i nic się nie dzieje.
Kiedy zostanie zatwierdzony plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Nowa Karczma.

Burmistrz – odnośnie planu monitowaliśmy do Urzędu Wojewody , tam gdzie sprawdzają plany i poinformowali nas , że mają tak dużo tych uchwał do sprawdzenia w skali województwa , ale postarają się sprawdzić nam jak najszybciej.

Pan Grzegorz Gliński – radny – czy jeszcze raz przed sezonem będzie tą maszyną , której odbył się pokaz czyszczenie plaży.

Burmistrz – mamy umowę ze STAN - EKO na sprzątanie plaży do czasu dopóki Sport Mega Marketing tym nie zawiaduje . Pan ██████████ zakupił maszynę w związku z tym chciałbym wykorzystać jego potencjał i jego umowę , w umowie nie mamy grabienia i przesiewania piasku , ale byłoby to taniej . Na dzień dzisiejszy uważam , że powinno to być zrobione.

Pani Teresa Pawłowska – radna – poinformowała o przygotowaniu szkoły do wakacji. Zakończenie roku szkolnego odbędzie się 19 czerwca o godz. 9.00. W czasie wakacji w szkole będą kolonie, które zakończą się 10 sierpnia. Będzie również wydzierżawiony parking (około 30 miejsc). W najbliższym czasie przewidziana jest wymiana reszty światła i przebudowa ubikacji w części przedszkola i „zerówki”. Dużym utrudnieniem jest żywienie Policji ze względu na konieczność wymiany podłogi w kuchni. Dalsze potrzeby szkoły to modernizacja szatni – kupno szafek.

P u n k t 8

Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczących poszczególnych Komisji stałych Rady o przedłożenie planów pracy na II półrocze 2009 r.

Komisja Rewizyjna – p. Elżbieta Halama – Radni uwag nie wnieśli ,plan pracy został przyjęty jednogłośnie

Komisja Budżetowa – p. Sabina Markiewka – Radni uwag nie wnieśli , plan pracy został przyjęty jednogłośnie

Komisja Komunalna – p. Teresa Pawłowska – Radni uwag nie wnieśli, planu pracy został przyjęty jednogłośnie

Plany pracy Komisji stanowią załączniki Nr 7,8,9 do protokołu.

P u n k t 9

Przewodnicząca Rady przedłożyła plan pracy Rady Miejskiej na II półrocze.

Radni uwag nie wnieśli , plan pracy został przyjęty jednogłośnie.

Plan pracy stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

P u n k t 10

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekty uchwał w sprawie:

1) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego

Pan Janusz Adamczyk – Radny – wystąpiliśmy z propozycją żeby został zrobiony chodnik na całym odcinku od początku Krynicy w kierunku centrum tak daleko jak tylko się da. Kwota 500 tys. została zarezerwowana na ten cel . Monitowaliśmy cały czas żeby w listopadzie wystąpić do Zarządu Dróg żeby uwzględnili to w swoim budżecie , pan burmistrz mówił jest jeszcze czas , na wiosnę kiedy wszyscy uchwalili budżety okazało się , że nie da rady i że będzie tylko wykonana zatoczka przy sklepie p. Włocha po obu stronach i przy Wielbłądzim Garbie , te pieniądze , które teraz idą miały być na chodniki , a one pójdą na wykonanie zatoczek. Czy my musimy wszystkie chodniki i drogi wykonywać tylko ze swoich pieniędzy.

Burmistrz – Urząd Marszałkowski daje pieniądze tylko na drogi wojewódzkie. Okazało się , że budżet mają okrojony i w przetargach będą preferowane takie , a takie roboty na terenie dróg wojewódzkich między innymi Krynica Morska dostała pieniądze na dokumentację , która właśnie jest gotowa i ta nasza dotacja ma spowodować coś takiego to skoro wy dajecie nam 500 tys. to my za wasze zrobimy tą zatoczkę , zrobimy do końca dokumentację na zatoczkę przy p. Włochu z jednej i drugiej strony , a w przyszłym roku 2010 będziemy planowali w swoim budżecie środki na chodniki .

Sekretarz – Urząd Wojewódzki robi głównie te drogi na które mają gotową dokumentację projektową i pozwolenie na budowę.

W\w projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\205\09

W sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Pomorskiego.

Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

- 2) dokonania zmian w budżecie na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\206\09

W sprawie dokonania zmian w budżecie na 2009 r.

Uchwała stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

- 3) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nadmorskiej strefy centralnej Krynicy Morskiej ,

Pani Teresa Pawłowska – radna – prosimy aby p. [REDACTED] dokładnie przedstawiła informację dlaczego doszło do takiej nieścisłości , takiego zapisu .

Burmistrz – rozmawiałem z p. [REDACTED] telefonicznie. Dotyczy planu zagospodarowania strefy nadmorskiej , zapis tego typu planu , bo są wnioski jej jako Biura Architektury , które miały rozdzielić część działki (chodzi o działkę p. [REDACTED] i reszty) , dzisiaj w tej konfiguracji byłoby uzależnienie od p. Bogusłowicza , potencjalnego nabywcy. Pani [REDACTED] przedstawi to Radzie na piśmie.

Przewodnicząca Rady – poprosimy p. [REDACTED] o odpowiedź w tej sprawie na piśmie.

W\w projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\207\09

W sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nadmorskiej strefy centralnej Krynicy Morskiej.

Uchwała stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.

- 4) rozstrzygnięcia skargi pani [REDACTED] i Pani [REDACTED] [REDACTED] dot. uchwały Nr XXV\178\08 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 16.12.2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska , który został przyjęty większością głosów (11 za , 1 wstrzymał się) jako

Uchwała Nr XXVIII\208\09

W sprawie rozstrzygnięcia skargi Pani [REDAKTOWANO] i Pani [REDAKTOWANO] dot. uchwały Nr XXV\178\08 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 16.12.2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska.

Uchwała stanowi załącznik Nr 14 do protokołu.

5) wygaśnięcia mandatu radnego w okręgu wyborczym Nr 1 ,

Pan Janusz Adamczyk – radny – to jest skandal ,żeby na 15 radnych pięciu już zrezygnowało. Ludzie pomyślą sobie , że niewiadomo , co się w tej radzie dzieje. Tymczasem Państwo wiecie jak to było , była łapanka na radnych , bo tych komitetów się namnożyło i ludzie nie zdawali sobie sprawy , że to nie tylko prestiż , ale są i obowiązki .

W\w projekt uchwały został przyjęty większością głosów (11 za, 1 wstrzymał się) jako

Uchwała Nr XXVIII\209\09

W sprawie wygaśnięcia mandatu radnego w okręgu wyborczym Nr 1.

Uchwała stanowi załącznik Nr 15 do protokołu.

Przewodnicząca Rady – prośba do wyborców na przyszłość , żeby wybierać osoby , które rzeczywiście mają czas na taką pracę.

Pan Grzegorz Gliński – radny – czy mając wakat w radzie muszą być wybory uzupełniające.

Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny – wybory uzupełniające będą miały miejsce , ta informacja pójdzie do Komisarza Wyborczego i zwoła w trybie przewidzianym wybory uzupełniające.

6) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 359 przy ul. Rybackiej) ,

Pan Grzegorz Gliński – Radny – czy to jest prawnie , że pisze się dotychczasowy dzierżawca , ja chciałbym wiedzieć kto to jest , kogo ta dzierżawa dotyczy czy to jest zabronione prawnie.

Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny – ja myślę , że taka informacja jest przekazywana Państwu w komentarzach do uchwały .

Pan Gliński , Przewodnicząca Rady – nie , a jak już to z wielką łaską.

Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny – radni podejmując uchwałę powinni być świadomi jaką decyzję podejmują. I taka informacja się Państwu należy. W uchwale nie ma obowiązku wskazywania konkretnie osoby , natomiast w całym komentarzu i uzasadnieniu do uchwały Państwo musicie wiedzieć .

Sekretarz – radny nie musi wiedzieć dla kogo , to nie ma jako takiego znaczenia ważna jest dzierżawa konkretnej działki.

Przewodnicząca Rady – nie p. sekretarzu my nie będziemy zgadywać dla kogo i chcemy wiedzieć nad czym i dla kogo głosujemy. Ja przeglądając materiały na Sesję poprosiłam p. burmistrza o wyjaśnienie p. burmistrz też nie wiedział . Poprosił pracownika , pracownik przyszedł , rzucił mi pod nos to samo uzasadnienie. W dalszym ciągu uważamy i prosimy o szczegółowe uzasadnienie żebyśmy wiedzieli o co chodzi , ale nie możemy się tego doprosić.

Pan Janusz Adamczyk – radny – tak się stało , że jestem już 2 kadencję radnym , uzasadnienia są jakby skopiowane i do wszystkich uchwał maszynowo wklejane. Chciałbym przypomnieć , że ustawa o ochronie danych osobowych zakazuje informacji np. , że Janusz Adamczyk mieszka przy ul. Rybackiej 31 c , ale informacja dla kogo będzie wydzierżawiona działka to jest zachowane prawa. My kiedyś wzywaliśmy p. Hyra i powiedziałem , że będę przeciw uchwale głosował , bo nie chciała nam powiedzieć dla kogo. Jak ja mam głosować za oddaniem bez przetargu dzierżawy nie wiedząc dla kogo. To jest po prostu skandal. My mamy w ciemno głosować.

Przewodnicząca Rady – wczoraj też był problem , ale myśmy to wyegzekwowali.

Pan Jacek Oluszczyk – radca prawny – państwo w ramach pełnienia swojej funkcji przeglądając dokumenty powinni się tego dowiedzieć. Jesteście organem właściwym do stwierdzenia i jest to kwestia uzasadnienia.

Uzasadnienie nie podlega ocenie pod względem formalno – prawnym , w związku z tym ani ja , ani p. Katarzyna Swajda-Witaszek nie podpisze się pod uzasadnieniem , to jest kwestia pewnych relacji pomiędzy jednym , a drugim organem. Jeżeli czujecie , że nie jesteście dostatecznie poinformowani to przysługuje żądanie do p. burmistrza o wyjaśnienie tej kwestii.

Pani Henryka Sikora – radna – odnośnie informacji w sprawie tych uchwał w sprawie dzierżaw to przysłała p. Hyra i udzieliła mi się wydaje dostatecznej odpowiedzi. Więc tak do końca nie można mówić , że my podejmujemy nie wiedząc co podejmujemy.

Pan Krzysztof Gotkowski – radny – ostatni raz podejmujemy uchwałę nie mając wystarczającego uzasadnienia na piśmie.

W\w projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\210\09

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.
Uchwała stanowi załącznik Nr 16 do protokołu.

- 7) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 153 przy ul. Piaskowej) , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\211\09

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.
Uchwała stanowi załącznik Nr 17 do protokołu.

- 8) przeznaczenia nieruchomości komunalnej do sprzedaży (dot. dz. Nr 429\13 , 429\14 , 429\15 przy ul. Nowej) , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\212\09

W sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnej do sprzedaży.
Uchwała stanowi załącznik Nr 18 do protokołu.

9) wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dot. dz. Nr 602\4, 602\15 , 602\16 Lunapark)

Pani Teresa Pawłowska – radna – gdy teren wesołego miasteczka został ogrodzony została też ogrodzona alejka łącząca ul. Bojerowców z molo i żeby w umowie zawrzeć też punkt mówiący o tym , że gdyby akurat były jakieś inwestycje czynione na molo i dostęp byłby od tej strony utrudniony należy udostępnić alejkę od ul. Bojerowców .

Burmistrz – jeśli zostanie podjęta ta uchwała ,to w umowie się to wpisze , również tą bramę od ul. Bojerowców udostępnią nam dla potrzeb dojazdu do miejsca rozrywki .

Przewodnicząca Rady – nam nie o tą bramę chodzi tylko o tą przy parkingu.

Pan Dariusz Labuda – radny – czy umowa , która będzie podpisana , będzie miała aneks tak jak żeśmy uzgadniali , że w przypadku jakichkolwiek inwestycji teren zostanie zwrócony i umowa będzie mogła być skrócona. Mam prośbę żeby to zawrzeć , bo to jest bardzo ważne.

Pani Henryka Sikora – radna – Państwo [REDACTED] dzierżawią już któryś rok i w uchwale jest napisane na okres 3 lat i 1 miesiąca . Czy pod tą samą nazwą były uprzednie umowy .

Burmistrz – poprzednia uchwała była na 3 lata i tak samo była spisana na dwóch braci , dokładnie tak jak w tamtej uchwale.

Pan Grzegorz Gliński – radny – dlaczego dzierżawa jest od 1 października.

Burmistrz – bo mają umowę do końca września.

Ww projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\213\09

W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Uchwała stanowi załącznik Nr 19 do protokołu.

10) wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (dot. dz. Nr 84\3 , 84\1, 87\29 przy ul. Orzechowej ,

Pan Grzegorz Gliński – radny – wpłynęły kolejne podania odnośnie tego terenu w związku z tym prosiłbym radnych żeby odłożyli to na następną radę do ponownego rozpatrzenia. Należałoby rozpatrzeć również podania sąsiadów p. [REDACTED]

Pani [REDACTED] – mieszkanka Krynicy – poinformowała radnych o tym , że pierwsze podanie złożyła 9 lat temu , od 9 lat korzysta z tego bezumownie i składa podania co roku i co roku dostaje odpowiedź odmowną , ostatnie podanie zostało złożone 7 miesięcy temu. Działalność prowadzi całoroczną i daje zatrudnienie 10 osobom.

Pan Grzegorz Gliński – radny – ja nie jestem przeciwny temu żeby pani nie dać , tylko rozpatrzeć inne podania, które też wpłynęły do urzędu.

Pani [REDACTED] – ten teren nie cieszył się zainteresowaniem moich sąsiadów dopóki nie uporządkowałam go w jakiś sposób.

Pani Teresa Pawłowska – radna – rzeczywiście podania wpłynęły poprzez Urząd do Komisji , ale pierwsze podanie , które w ostatnim czasie się pojawiło było to podanie p. [REDACTED] z datą w płynięcia do Urzędu 17 listopada 2008 r., a po miesiącu czyli 17 grudnia p. Burmistrz zwrócił się do komisji z prośbą o opinię i 20 stycznia została wydana pozytywna opinia Komisji o dzierżawę terenu.

Burmistrz – trzeba podjąć tą uchwałę , ja śledziłem dokumenty i uważam , że ludzie , którzy czynią starania należy im pomóc , a nie przeszkadzać. Apeluję o podjęcie tej uchwały.

Pani Henryka Sikora – radna – w momencie rozpatrywania tego podania zadałam pytanie p. Labudzie , czy sąsiedzi są zgodni , czy oni nie wnoszą jakiś pretensji i Pan Labuda odpowiedział , że nie , absolutnie. Okazało się jednak inaczej.

Pan Dariusz Labuda – radny – ja tak nie powiedziałem.

Pani Elżbieta Halama – radna – do p. [REDACTED] – Pani płaciła za bezumowne korzystanie z terenu

Pani Marzena Labuda – tak, opłacałam.

Pani Henryka Sikora – radna – za cały teren pani płaciła , za ok. 2000 m

Pani Marzena Labuda – płaciłam za całość.

Przewodnicząca Rady – proszę niech Pan Gliński powtórzy swój wniosek

Pan Grzegorz Gliński – radny – zgłaszam wniosek formalny do ponownego rozpatrzenia projektu uchwały przez Komisję

W wyniku głosowania większością głosów (2 za, 9 przeciw , 1 wstrzymał się) wniosek radnego p. Grzegorza Glińskiego został odrzucony.

Po dyskusji w\w projekt uchwały został przyjęty większością głosów (9 za, 3 wstrzymało się) jako

Uchwała Nr XXVIII\214\09

W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Uchwała stanowi załącznik Nr 20 do protokołu.

- 11) wyrażenia zgody na sprzedaż najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną oraz stosowania bonifikat od cen tych lokali , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\215\09

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż najemcom lokali mieszkalnych stanowiących własność komunalną oraz stosowania bonifikat od cen tych lokali.

Uchwała stanowi załącznik Nr 20 do protokołu.

- 12) zmiany uchwały w sprawie zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy z Wojewodą Pomorskim, który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\216\09

W sprawie zmiany uchwały w sprawie zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy z Wojewodą Pomorskim.

Uchwała stanowi załącznik Nr 21 do protokołu.

- 13) zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych , dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVIII\217\09

W sprawie zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych , dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska.

Uchwała stanowi załącznik Nr 22 do protokołu.

P u n k t 11

Sprawy różne.

Pani Monika Czajkowska – radna – proszę o skierowanie do Wojewody i Urzędu Morskiego pisma w sprawie dotyczącej wykonywania mandatu Burmistrza Miasta Krynica Morska p. Adama Ostrowskiego.

Pani [REDACTED] – mieszkanka Krynicy Morskiej – proszę o informacje w sprawie ścieżek rowerowych , otrzymałam już w tej sprawie trzy pisma.

Pan Krzysztof Swat - Sekretarz Miasta – w tej sprawie zostało podpisane porozumienie pomiędzy Krynica Morską – Stegną – Sztutowem w sprawie wspólnego przeprowadzenia koncepcji budowy ścieżek rowerowych i firma , która wygrała przetarg na wykonanie tej koncepcji ma w swoim zakresie również uzgodnienie przebiegu ścieżki rowerowej z właścicielami gruntów. Postaram zorganizować w tej sprawie spotkanie z mieszkańcami , których to będzie dotyczyć.

Pani [REDACTED] – mieszkanka Krynicy – w jakim celu są wbite na ulicy Górników te pale.

Burmistrz – wysłałem na miejsce pracowników oraz funkcjonariuszy Straży Granicznej został spisany protokół i będziemy myśleli , co ze sprawą dalej. Pana [REDACTED] zaprosiłem na rozmowę celem wyjaśnienia tej sprawy do Urzędu.

P u n k t 12

W wyniku wyczerpania się porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła XXVIII Sesję Rady.

Protokołowała

Mariola Grajkowska

Przewodnicząca Rady

Agnieszka Jaworska