

PROTOKÓŁ
z obrad XXVII Sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej
odbytej w dniu 28 kwietnia 2009 r.

Miejsce obrad: sala narad w budynku obok Urzędu Miasta

Na stan 15 Radnych w Sesji Rady uczestniczyło 11 Radnych

W obradach uczestniczyli:

- Burmistrz Miasta
- Skarbnik Miasta
- Sekretarz Miasta
- Radca Prawny – p. Jacek Oluszczyk

Punkt 1

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Agnieszka Jaworska. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Punkt 2

Protokół z ostatniej Sesji Rady został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 3

Przewodnicząca Rady przedłożyła proponowany porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie jak niżej :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Informacja Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.

6. Informacja Przewodniczących Komisji stałych Rady o pracy Komisji między Sesjami Rady.
7. Zapytania i interpelacje Radnych.
8. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2008 (Radni otrzymali w terminie wcześniejszym)
 - a) dyskusja
 - b) podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 r.
9. Udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta.
 - a) odczytanie opinii Komisji Rewizyjnej,
 - b) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku,
 - c) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta z tytułu wykonania budżetu za 2008 r.
10. podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) dokonania zmian w budżecie na 2009 r.,
 - 2) ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska, obowiązującego,
 - 3) kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska
 - 4) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 589 przy ul. Gdańskiej),
 - 5) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 671\3 , 659\1 przy ul. Żeromskiego \Teleexpressu),
 - 6) zmiany Uchwały Nr XIII\118\2004 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata,
 - 7) zmiany uchwały dotyczącej określenia dziennych stawek opłaty miejscowej, sposobu poboru, terminu płatności, inkasentów oraz zwolnień od opłaty,
 - 8) zmiany preliminarza wydatków w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2009 r. ,
 - 9) rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych,
 - 10) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta,

- 11) ustalenia stref płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Krynica Morska, ustalenia opłat za parkowanie w tych strefach, opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania

11. Sprawy różne.

12. Zakończenie obrad.

Punkt 4

Przewodnicząca Rady złożyła informację o działaniach Rady w okresie międzysesyjnym.

Informacja stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Punkt 5

Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza Miasta o złożenie informacji o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.

Informacja stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Punkt 6

Przewodniczący Komisji stałych Rady złożyli informację o pracy Komisji między Sesjami Rady.

Protokoły z poszczególnych Komisji stanowią załączniki Nr 4,5,6 do protokołu.

Punkt 7

Zapytania i interpelacje Radnych.

Pani Teresa Pawłowska – Radna – dot. działki Pana [REDAKTOWANO] przy ulicy Gdańskiej i piachu, który z niej wywiewa. Pomimo zapewnień Pana [REDAKTOWANO], że ma dwóch pracowników, którzy sprzątaję ten piasek problem nadal istnieje. Może zobowiązać Pana [REDAKTOWANO], aby zabezpieczył teren w jakiś sposób, aby ten piach nie wywiewał na ulicę.

Druga sprawa: na komisji zgłaszaliśmy, aby w kalendarzu imprez umieścić imprezy w Boże Ciało, chciałam się dowiedzieć czy to jest realne i czy są na to jakieś szanse.

Mam jeszcze jedno pytanie: czy można umieścić więcej szaletów przy zejściach na plażę.

Burmistrz – Pan ██████████ zapewnił ,że zrobi wszystko aby ten piasek nie wywiewał, ponadto zlecił sprzątanie Panu ██████████ , który to potwierdził.

Jeśli chodzi o imprezę w Boże Ciało , przeprowadziłem rozmowę z Panem ██████████ i Pan ██████████ w Boże Ciało zagra „pierwsze skrzypce” , dla dzieci i dla dorosłych . Pan ██████████ w weekend Bożego Ciała ma pokazać tą „popisówkę” , będzie również działał całe lato.

Dot. szaleatów: będziemy naciskać na operatora plaży , aby tych szaleatów przy zejściach było więcej , jak również jeśli to będzie możliwe pomyślimy o zwiększeniu budżetu na ten cel.

Sekretarz Miasta – chciałem uzupełnić wypowiedź , w budżecie są zaplanowane środki na dzierżawę szaleatów.

Pan Janusz Adamczyk – Radny – mamy pozwolenie na ul. Rybacką , czy przed wakacjami rozpoczną się przetargi , żeby znaleźć wykonawcę i po wakacjach zacząć coś robić.

Sekretarz – Nie możemy na razie podejmować żadnych kroków związanych z inwestycją ulicy Rybackiej gdyż jeden z właścicieli nieruchomości sięgającego do pasa drogowego złożył protest w Starostwie w sprawie wydania pozwolenia na budowę i w tej chwili ten protest został przekazany przez Starostę do Wojewody , Wojewoda ma 30 dni na rozstrzygnięcie protestu.

Pan Jan Maza – Radny – plaża nad Zalewem jest brudna , wcale nie sprzątna , prośba również o postawienie tam chociaż jednego kosza.

Burmistrz – dzisiaj była o tym rozmowa, będziemy pamiętać o tym terenie.

Pan Krzysztof Gotkowski – Radny – dot. placu zabaw w Piaskach. Czy jest szansa ,aby taki plac zabaw powstał przed sezonem.

Burmistrz – jest to już sprawa załatwiona , Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku pozytywnie zaopiniował teren przeznaczony pod plac zabaw w Piaskach.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – dot. postawienia lamp na ul. Nafciarzy na odcinku od posesji p. ██████████ do ul. Przyjaźni. Otrzymałem odpowiedź od Pana Sekretarza , że Urząd chciał to zrobić , ale Nadleśnictwo nie wyraziło zgody. Po rozmowie z Nadleśnictwem okazało się , że oni są za tym, więc nie wiem kto kłamie. Więc po raz kolejny pytam , czy to się da zrobić , czy nie.

Sekretarz – zwróciliśmy się do Nadleśnictwa pisemnie o wyrażenie zgody i Nadleśniczy odpowiedział nam , że nie wyraża zgody dopóki nie będzie uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Więc rzeczywiście ktoś tu kłamie. Mamy na to dokument. Jeżeli Pan Nadleśniczy się zgodzi w tej chwili na tymczasowe oświetlenie to , to zrobimy.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – na tym terenie o którym mówię 2 słupy stoją , więc prośba tylko o zawieszenie 2 lamp. Z drogi tej korzysta bardzo dużo wczasowiczów i jest wskazane aby oświetlić ten odcinek drogi.

Pan Janusz Adamczyk – Radny – czy jest szansa aby przed sezonem przełożyć ulicę Żołnierzy przy OW „CARO” , korzysta z niej dużo wczasowiczów niepełnosprawnych.

Burmistrz – ja już w tej sprawie prowadzę rozmowy od 2 miesięcy . Jest firma , która złożyła ofertę , czekamy jeszcze na drugą ofertę. Polegać to będzie tylko na zlikwidowaniu tego garbu i przełożeniu kamienia tego , co jest.

Pan Janusz Adamczyk – Radny – drugie pytanie – ulica Sienkiewicza , może bardziej naciskać , ulica jest przecież przygotowana do remontu , krzaki wycięte ,nic tylko układać.

Burmistrz – Pan Prezes [REDAKTOR] powiedział , że nie wycofuje się z tego, określił się na piśmie , że wykona ten kawałek ulicy Sienkiewicza od ul. Przyjaźni do Latarni , ale żeby dać mu jeszcze trochę czasu. Znalazł już wykonawcę z Elbląga .

Przewodnicząca Rady – poprosiła Panią Komendant Powiatowej Policji w Nowym Dworze Gd. o złożenie krótkiej informacji odnośnie bezpieczeństwa podczas sezonu w Krynicy Morskiej

Pani Komendant Powiatowej Policji w Nowym Dworze Gd. – czekamy na informację z Komendy Policji w Gdańsku odnośnie ilości policjantów w sezonie i jakie środki zostaną przeznaczone na sezon letni. Wstępnie poinformowano nas , że około połowy maja powinniśmy dostać taką informację, więc w chwili obecnej nie mogę udzielić takiej informacji. Złożyliśmy zapotrzebowanie na taką samą ilość policjantów , co była w zeszłym roku. Biorąc pod uwagę analizę przestępczości z ubiegłych lat i to , co się dzieje w tej chwili uznaliśmy , że 16 policjantów wystarczy plus funkcjonariusze z Posterunku Policji z Nowego Dworu Gd. jesteśmy w stanie zapewnić bezpieczeństwo na terenie Krynicy.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – czy Pani Komendant zna w Polsce miasto , które nie ma posterunku policji .

Pani Komendant Policji – posterunek jest komórką organizacyjną w Komendzie Powiatowej Policji w Nowym Dworze Gd. To nie jest odrębna jednostka organizacyjna, to jest taka sama komórka jak wydział prewencji , operat dochodzeniowo – śledczy , kadry itd. i proszę tego nie traktować jako jednostkę ,tylko komórkę w Komendzie , zgodnie z strukturą organizacyjną komendy. Takim miastem jest Sopot i tylko w Sopocie nie ma posterunku.

Pan Dariusz Labuda – Radny – zamykanie posterunku na okres zimowy wydaje mi się źle postrzeganą oszczędnością . Trzy miesiące będzie i tak czynny tu posterunek , a więc oszczędzacie 9 tys. zł. , a jedna spóźniona interwencja może dać dużo większe straty miastu i społeczeństwu niż te 9 tys. zł. Państwo są po to by nas chronić.

Pan Jacek Oluszczyk – Radca Prawny – Konstytucja gwarantuje bezpieczeństwo , Ustawa o Policji mówi też o tworzeniu posterunków , natomiast nie ma mowy o tym , aby Gmina na utrzymanie bieżące podstawowej jednostki łożyła. Może pomóc , wspomóc w jakimś działaniu , ale tego działania generalnie nie ma, bo przenieśliście to do zupełnie innej jednostki samorządu terytorialnego.

Pani Komendant Policji – źle to Pan interpretuje , ponieważ Komenda Powiatowa Policji w Nowym Dworze Gd. jest jedna w związku z powyższym my mamy swoją siedzibę w Nowym Dworze , a gdzie są posterunki to nie ma znaczenia.

Pan Jacek Oluszczyk – tu powinno być napisane , ale Ustawa o Policji nie pozwala na to „tymczasowy posterunek” , bo to tak wygląda ,ma ograniczone godziny przyjęć , mieszkańcy jak chcą mają interweniować w innej jednostce samorządu terytorialnego .

Pani Komendant Policji – my jesteśmy Komendą Powiatową i działamy na terenie całego powiatu. Każdy posterunek działający na terenie powiatu nowodworskiego ma ograniczone godziny działania , żaden nie jest całodobowy .

Pan Jacek Oluszczyk – czy posterunek w Stegnie działa na tych samych zasadach , co w Krynicy.

Pani Komendant Policji – dokładnie tak samo , tylko jest większy , wszystkie posterunki działają na takich samych zasadach i regulują je te same przepisy .

P u n k t 8

Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2008 r. wszyscy Radni otrzymali do domu w ustawowym terminie . Było ono również tematem posiedzeń Komisji stałych Rady.

Radni jednogłośnie zdecydowali o nie odczytywaniu sprawozdania.

Przed przystąpieniem do dyskusji Przewodnicząca Rady przeczytała Uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Krynica Morska.

Uchwała RIO stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Po odczytaniu uchwały Przewodnicząca Rady zaprosiła Radnych do dyskusji. Dyskusji nie podjęto.

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 r. , który został przyjęty większością głosów (10 za, 1 wstrzymał się) jako

Uchwała Nr XXVII\192\09

W sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 r.
Uchwała stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

P u n k t 9

a) Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej Panią Elżbietę Halama o odczytanie opinii Komisji Rewizyjnej.

Opinia Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

b) następnie Przewodnicząca Rady odczytała Uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w sprawie opinii Komisji Rewizyjnej.

Uchwała RIO stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

- c) Przewodnicząca Rady przedłożyła projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta z tytułu wykonania budżetu za 2008 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\193\09

W sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta z tytułu wykonania budżetu za 2008 r.

Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

P u n k t 10

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekty uchwał w sprawie:

- 1) dokonania zmian w budżecie na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\194\09

W sprawie dokonania zmian w budżecie na 2009 r.

Uchwała stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

- 2) ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych , dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska , obowiązującego w 2009 r.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – na komisji podjęliśmy decyzję , że wykreślamy w punkcie 2 w § 5 słowa : „ w stopniu umiarkowanym lub znaczącym” .

Przewodnicząca Rady – było to dyskutowano , ale ze względów prawnych nie mogliśmy tego wykreślić.

Sekretarz – projekt uchwały był wcześniej opiniowany przez Kuratorium i Związki Zawodowe .

,w\w projekt uchwały został przyjęty większością głosów (8 za , 3 wstrzymało się) jako

Uchwała Nr XXVII\195\09

W sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Krynica Morska.

Uchwała stanowi załączniki Nr 13 do protokołu.

- 3) kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Krynica Morska, który został przyjęty większością głosów (10 za, 1 wstrzymał się) jako

Uchwała Nr XXVII\196\09

W sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Krynica Morska.

Uchwała stanowi załącznik Nr 14 do protokołu.

- 4) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 589 przy ul. Gdańskiej)

Burmistrz – chodzi tu o bar „KOGA” , który daje Krynicy jakiś urok , a na dzień dzisiejszy w perspektywie 3 lat nie będziemy nic na tym terenie zmieniać inwestycyjnie .

Pan Grzegorz Gliński – Radny – jedno pytanie – KOGA to jest obiekt , nieruchomość stała , jaki jest podatek .

Burmistrz – podatek od nieruchomości i dzierżawa.

, w\w projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\197\09

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.
Uchwała stanowi załącznik Nr 15 do protokołu.

- 5) oddania w dzierżawę nieruchomości (dot. dz. Nr 671\3, 659\1 przy ul. Żeromskiego\Teleexpressu) , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\198\09

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.
Uchwała stanowi załącznik Nr 16 do protokołu.

- 6) zmiany Uchwały Nr XIII\118\2004 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata,

Pani Henryka Sikora – Radna – złożyła formalny wniosek o wykreślenie z § 1 pkt 2. Radni jednogłośnie przyjęli wniosek Pani Henryki Sikory . W\w uchwala po poprawkę została przyjęta jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\199\09

W sprawie zmiany Uchwały Nr XIII\118\2004 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwała stanowi załącznik Nr 17 do protokołu.

- 7) zmiany uchwały dotyczącej określenia dziennych stawek opłaty miejscowej , sposobu poboru , terminu płatności , inkasentów oraz zwolnień od opłaty , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\200\09

W sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia dziennych stawek opłaty miejscowej , sposobu poboru, terminu płatności , inkasentów oraz zwolnień od opłaty.

Uchwała stanowi załącznik Nr 18 do protokołu.

- 8) zmiany preliminarza wydatków w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2009 r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

Uchwała Nr XXVII\201\09

W sprawie zmiany preliminarza wydatków w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2009 r.
Uchwała stanowi załącznik Nr 19 do protokołu.

- 9) rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych ,

Przewodnicząca Rady – kto będzie odpowiedzialny za dopilnowanie tych pracowników , czy kogoś Pan zobowiązał.

Burmistrz – po podjęciu tej uchwały należy się cieszyć , bo jest to wywalczony 60 % fundusz finansowania naszych ludzi z Urzędu Pracy , kto będzie pilnował jest to zorganizowane jak do tej pory. Kierownik z MOPS –u przekazała nam już listę osób , które korzystają z pomocy społecznej w Krynicy Morskiej w różnoraki sposób , a nie mają uprawnień do zasiłku dla bezrobotnych , to dotyczy tylko tych osób. Wykorzystamy ich do pracy nie związanej z jakąś fachowością , tylko do prac typowo porządkowych.

Pani Teresa Pawłowska – Radna – dot. tej uchwały . chodzi nam o to żeby w Krynicy było czysto , Burmistrz mówi , że będzie to tak jak do tej pory wykorzystywana ich praca , właśnie o to chodzi , że do tej pory tej ich pracy nie za bardzo widzieliśmy , więc bardzo prosimy żeby ta praca była dobrze wykonana.

W\w projekt uchwały został przyjęty większością głosów (7 za , 4 wstrzymało się) jako

Uchwała Nr XXVII\202\09

W sprawie rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac użytecznie społecznie użytecznych.

Uchwała stanowi załącznik Nr 20 do protokołu.

- 10) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta ,

Pan Grzegorz Gliński – Radny – chciałem zapytać jak to jest z określeniem procentowym zabudowy działki , w jednym rejonie się daje 25% , w drugim 30 , 40 itd. Czy to nie jest łamanie art. Nr 32 Konstytucji , że się różnicuje pod względem zabudowy.

Przytoczę art. 32 – „, nikt nie może dyskryminować w życiu politycznym , społecznym , czy gospodarczym z jakichkolwiek przyczyn” , czy nie lepiej byłoby opracować , że jeżeli ktoś posiada hektar , to założyć dla wszystkich 40% zabudowy , jeżeli ktoś będzie miał 100m to sobie postawi jakąś tam komórkę.

Drugie pytanie – komu została wydzielona działka Nr 34 na Bulwarze.

Burmistrz – odnośnie zapytania Pana Glińskiego – urbaniści mówią tak , bo zasięgałem opinii z różnych źródeł , nie jednego , że jeśli dać urbaniście puste pole i powiedzieć żeby projektował komunikacje , budynki , miasto , czy osiedle z 40% zabudową on to zrobi , a jeśli wchodzi architekt , urbanista na zabudowany teren , takim jakim jest Krynica Morska , to zaczyna się od tak zwanej inwentaryzacji terenu . Inwentaryzacja terenu to znaczy wchodzi na jakąś działkę i inwentaryzuje na podstawie podkładów geodezyjnych , mapy , wydanych już wcześniej pozwoleń na budowę , że np. już na tej działce jest 45% zabudowy , więc on przyjmuje , że dla tego podziału geodezyjnego , dla tego terenu jest 45% , gdzie w sąsiedztwie pójdzie zinwentaryzuje i będzie tylko 30% , on to naniesie i pytamy się dlaczego tak jest , że ten ma 45% ten 30% , więc dowiadujemy się , że to zależy też od innych instytucji w których uzgadniamy (Urząd Morski , Ochrona Środowiska , Parki , Lasy Zabytki itp.) , że albo uzgodnią albo nie.

Wygląda to tak ,w przypadku np. kiedy Rada Miasta zdecydowała i była rozmowa na tej sali , że chcemy mieć jakieś baseny na terenie Krynicy Morskiej na nieruchomości Continental, to wystosowałem pismo z wnioskiem żeby Murena , Continental i Elzam mieli po 45% zabudowy , bo była mowa , że Continental z tymi obiektami pływającymi miałyby 45% zabudowy, gdzie na Cukropolu było 30% zabudowy zinwentaryzowane , ale , Konserwator Zabytków , powiedział , że nie odpuści i maksymalnie 35% zabudowy góra i 35 % jest zapisane. Daje taki przykład , a sąsiad „Murena” ma bodajże 40%, dokładnie nie pamiętam i to nie jest nasze widzimisie , ani uprawianie żadnej

prywaty , bo to żeby było równo tak jak Pan Radny Gliński przytoczył musielibyśmy zaczynać planowanie na pustym terenie.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – Panie Burmistrzu ja do Pana nie mam pretensji , tylko jest taka sprawa , że urbaniści robią to wg swojego widzimisie , to jest raz , a po drugie , co urbanista to inaczej to widzi.

Burmistrz – dot. działki nr 34U , to jest działka w sąsiedztwie nieruchomości na wydmie , to jest wydzielenie , które w planie jest zapisane jako „Centrum dowodzenia plażą” . Obojętnie kto to będzie budował będzie to zawsze Gminy , bo interesem Miasta jest żeby w przyszłości na Bulwarze Słonecznym było zawsze centrum dowodzenia plażą.

Pani Sabina Markiewka – Radna – na Komisji przerabialiśmy teren 34U i jest to teren nie wytyczony geodezyjnie , jest to karta terenu , chcieliśmy żeby ta karta była , bo jak powiedział Burmistrz , żeby tam zawsze było zapewnione ratownictwo itd. i jest to w tej karcie terenu zawarte , natomiast jeśli chodzi o dalsze to jest z dopuszczeniem różnych tam funkcji , które muszą być uzgodnione , a poza tym chciałam jeszcze dodać , że jako komisja i pozostała część Rady uczestniczyliśmy w tych planach w 100% , wszystkie wnioski , które były poruszane były przez Radę również wnioskowane , uważam , że w wielkiej części przyczyniliśmy się do tych zapisów , które są w tym planie , a jeżeli chodzi o procent zabudowy to nie zawsze, chociaż wnioskowaliśmy zostało to zrobione jak byśmy chcieli.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – dot. terenu 34U. Ja nadal podtrzymuje pytanie dlaczego jest wydzielone 1100 m .

Pan ██████████ – mieszkaniec Krynicy – ja wierzę , że Burmistrz ma dobre intencje , tylko to się lekko mija z prawdą. Ja na Komisję przyniosłem makietę przedstawiającą centrum dowodzenia plaży , ale do czego zmierzam , przede wszystkim rada przyjmuje wszystkie założenia te , które przedstawiają projektanci planu . Mam pytanie , czy któryś z Państwa , czy Burmistrz Miasta Krynica Morska zadał Pani ██████████ pytanie żeby podała podstawę prawną , gdzie jest napisane , że w Krynicy Morskiej , o takiej charakterystyce miejscowość , że jest wczasowa itd. ma obowiązek wpisywać w plan powierzchni zabudowy procentowo. Czy ktoś z Państwa pokusił się o coś takiego.

Burmistrz – ja się pokusiłem , że nawet do zespołu opiniodawczego powołałem innego architekta. Polegam na wiedzy ludzi fachowców.

Pan [REDACTED] – na dzień dzisiejszy teren 34U o pow. 1100 m on jest nie wydzielony , ale oznaczony tam jest 38m na 26 m ,jeśli plan będzie uchwalony, Burmistrz ma prawo zlecić podział tego terenu na tą wydzieloną działkę z tą funkcją. Ta makieta , którą Państwu przedstawiłem przedstawia taki obiekt , tylko niech mi Państwo powiedzą jak na 1100 m będzie można zlokalizować tam taki obiekt.

Burmistrz – my nie rozpatrywaliśmy tego projektu , który nam Pan przedstawia.

Pan [REDACTED] – ja wierzę , że może w Krynicy coś takiego powstać , ale nie na terenie o pow. 1100 m. Nie wiem czy do Burmistrza dotarło coś takiego , że mówi się , że ta działka przyszykowana jest właśnie pod kogoś.

Burmistrz – na różne tematy chodzą pogłoski, ale oświadczam Panu , że nie ma takiej możliwości żeby konkretnej osobie przypisać to, co dzisiaj uchwalić ma Rada.

Pan [REDACTED] – Rada związuje sobie ręce wskazując teren 34U pod tego typu usługi.

Państwo jako Rada jesteście przedstawicielami naszej społeczności , działacie w naszym imieniu i my oczekujemy od was takich działań , podejmowania takich uchwał , które nas będą satysfakcjonowały , a nie doprowadzając do tego , że 16 grudnia podjęliście Państwo uchwałę planów centrum , gdzie jest masa odwołań i jest masa ludzi niezadowolonych .

Pani Henryka Sikora – Radna – ja chciałam się odnieść do wypowiedzi Pana Figla . Rada uczciwie pracowała nad tymi planami, to był ogrom pracy. Żadne uwagi nie były bagatelizowane. Strefa Nadzalewowa , były uchwalane plany , czy pan się orientuje , że tam jest 7% zabudowy , 15% zabudowy , a działki są po 2.5 tys. metrów kwadratowych , tak sobie Rada uchwalała na swoją korzyść plany? Tylko było to obwarowane również opinią Parku Krajobrazowego, Konserwatora Zabytków itp. Ja również złożyłam kilkanaście uwag do tego planu , który został zatwierdzony i nie reprezentowałam swoje interesy , tylko również innych właścicieli i żaden wniosek nie przeszedł. Są procedury i każdy ma się prawo odwołać.

Sekretarz – teren 34U jest zapis do 25% zabudowy , czyli powierzchnia zabudowy jednej kondygnacji może być ponad 250 m , to nie ma być SPA, restauracje , tylko pomieszczenia na sprzęt , dla ratowników, na centrum medyczne .

Pan [REDACTED] – mieszkaniec Krynicy – moja uwaga dotycząca planów , którą złożyłem , a która została odrzucona dotyczyła właśnie lokalizacji tego punktu administracji plaży - przy ul. Bałtyckiej, na miejscu baru [REDACTED] jest doskonale miejsce na lokalizację większego budynku , również większej działki i droga dojazdu jest taka sama.

Lokalizacja takiego punktu w tak doskonałym miejscu jest rażąco niegospodarnością .

22 października 2007 r. Pan [REDACTED] złożył mi propozycje odkupu mojej działki , która ma podobną powierzchnię i zaproponował mi 15 tys. zł za metr działki. To była cena za działkę ok. 16 milionów złotych. Natomiast działki tego typu były sprzedawane w Polsce w różnych miejscach od 30 tys. zł za metr do 5 tys. za metr, więc jeżeli państwo chcecie umieścić ratowników , sprzęt w tak cennym miejscu to uważam to za niegospodarność i to jest ewidentne.

Przewodnicząca Rady – my już kilka lat temu głęboko zastanawialiśmy się , czy tam właśnie zostawić to miejsce awaryjnie , bo mogą być później takie obostrzenia nawet unijne , że trzeba takie miejsce mieć.

Pani Henryka Sikora – Radna – pytanie do radcy prawnego – kto zatwierdza plan , czy uwagi Państwa mają dzisiaj decydujący wpływ na plany , czy w sprawach odwoławczych tego typu wypowiedzi mają znaczenie .

Pan [REDACTED] – plan to jest wizja Rady , generalnie wizja Burmistrza tego miasta zatwierdzona przez Radę . Te prace , które miały miejsce miały służyć wypracowaniu zapisu. Burmistrz w ramach swojego upoważnienia zlecił to planistą , można oceniać pracę planistów w różny sposób , ale to generalnie , co zostanie uchwalone , a decyduje o tym Rada Miasta i wszystkie uwagi są generalnie tylko opinią przedstawicieli , mieszkańców , co do proponowanych zapisów w planie , także tak należy to traktować. Jeżeli mogę się odnieść do pierwszej kwestii tego procentu zabudowy to jest tylko wizja planistów , jeżeli zlecniodawca , czyli Gmina by uznała , że 80% ma zabudowy to ma czynić planista i przynieść dokumenty , ja spotkałem się z opiniami konserwatorów i nie można odpowiedzieć nie , bo nie . Jeżeli konserwator ma wątpliwości , co do zabudowy 35% czy 25% to powinien uzasadnić z jakiego powodu nie chce się przychylić do stanowiska Rady , która chce zwiększyć wielkość zabudowy . Natomiast nie znajdziecie Państwo żadnych przepisów , które mówią w ten sposób , że ma być tyle zabudowy , czy tyle. Większa zabudowa – większe podatki.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – ja wrócę do mojego pierwszego pytania do tych 40%. Jeżeli my nie wywalczymy tej zabudowy większej , gdzie podatki będą większe , jeżeli my ze sprzedaży mamy ok. 30% do budżetu , to proszę mi powiedzieć jaki będziemy mieli budżet za 10 , czy 15 lat.

Pani Teresa Pawłowska - Radna – ale jak będzie tu blokowisko to może nikt nie będzie chciał do nas przyjechać.

W\w projekt uchwały został przyjęty większością głosów (10 za, 1 przeciw) jako

Uchwała Nr XXVII\203\09

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części północnej miasta.
Uchwała stanowi załącznik Nr 21 do protokołu.

- 11) ustalenia stref płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Krynica Morska , ustalenia opłat za parkowanie w tych strefach , opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania, który został przyjęty większością głosów (10 za, 1 przeciw), jako

Uchwała Nr XXVII\204\09

W sprawie ustalenia stref płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Krynica Morska , ustalenia opłat za parkowanie w tych strefach , opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania.
Uchwała stanowi załącznik Nr 22 do protokołu.

P u n k t 11

Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady – odczytała pismo Wojewody Pomorskiego Nr WI.I\KJ\7042-48\08 z dnia 14,04,2009 r.

Ksero pisma stanowi załącznik Nr 23 do protokołu.

Burmistrz – podziękował Radnym za udzielenie mu absolutorium.

Przewodnicząca Rady – przedstawiła nowego Komendanta Straży Granicznej Pana Majora Sławomira Pałubińskiego , który pełni funkcję Komendanta w Straży Granicznej w Krynicy Morskiej od 1 stycznia 2009 r.

Komendant Straży Granicznej – poinformował między innymi o tym , że Straż Graniczna pełni dyżur przez całą dobę i jest w stanie podjąć każdą interwencję z tym , że Straż Graniczna nie jest upoważniona do wszystkich czynności. Może doraźnie zadziałać , ale i tak Policję trzeba będzie wezwać , aby zakończyła sprawę.

Pani Teresa Pawłowska – Radna – czy jest jakaś możliwość wykonania oprysków na komary itp.

Sekretarz – nie mamy na to środków , ponadto nie spotkałem się z taką firmą , która by wykonywała to na taką skalę.

Pani Monika Czajkowska – Radna – dot. kartki zawieszanej w Drewnicy wskazującej kierunek Krynicy Morskiej. Przydałoby się wykonać porządną informację z kierunkiem - Krynica Morska.

Pan ██████████ – pytanie do Pana Burmistrza – czy zwyczajowo przed sezonem będzie spotkanie z mieszkańcami.

Burmistrz – przed sezonem nie ma o czym mówić . Spotkanie planujemy po sezonie we wrześniu, połączone z odbiorem budynku „Parnas” .

Pani Monika Czajkowska – Radna – dot. maszyny do sprzątnia plaży. Na jakich warunkach będzie się to odbywać.

Burmistrz – Pan ██████████ dostał ode mnie zadanie , aby raz w sezonie sprzątnął plażę tą maszyną.

Pan Grzegorz Gliński – Radny – Radni rozmawiali z Panem ██████████ i on się od tego daleko odsunął.

Przewodnicząca Rady – monit nie tylko od Radnych , ale i od mieszkańców - z tyłu OSP na ul Rabackiej (od P. Streich) do ul. Szkolnej straszny bałagan.

Pan ██████████ – czy będzie zatrudniony w Urzędzie jakiś fachowiec od budownictwa (poprzednio p. ██████████ , potem p. ██████████) .

Burmistrz – za chwilę będą uchwalone plany i taka osoba typu architekt nie będzie miała miejsca w Urzędzie , ponieważ będzie karta terenu i resztę Starostwo będzie załatwiało.

Pan [REDACTED] – mieszkaniec Krynicy – dwie sprawy:

- 1) dot. udostępnienia informacji jawnej – odpowiedź na mój wniosek podpisuje Burmistrz zamiast Przewodnicząca Rady chociaż wniosek skierowany jest do Rady
- 2) dot. dostawy wody , Decyzja Sanepidu na dostawę wody do końca roku 2008, dostaliście Państwo prolongatę na dostawę wody do 31 maja 2009 r. , co dalej z tą sprawą. Są poważne zarzuty , że woda jest złej jakości.

Burmistrz – zastosowane zostały w stacji wyjścia lampy i filtry , wyniki przeprowadzonych badań przez sanepid to to , że nie ma w wodzie bakterii . Mam nadzieję , że dostaniemy środki na modernizację wodociągów i zniknie całkowicie problem ze złą jakością wody.

P u n k t 12

W wyniku wyczerpania się porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej zakończyła posiedzenie.

Protokółowała

Mariola Grajkowska

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Agnieszka Jaworska