

Uchwała Nr XXXIII/284/06
Rady Miasta Krynica Morska
z dnia 22 czerwca 2006r.

w sprawie zmiany uchwały Nr V /55/03 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 30 kwietnia 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Krynica Morska

Na podstawie art. 21 ust 1 ,pkt. 2 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31 . poz. 266 ze zmianami) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591ze zmianami)
Rada Miasta uchwała co następuje :

§ 1.

W uchwale Nr V/55/03 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 30 kwietnia 2003 r zmienionej Uchwałą Nr XVII /144/04 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 3 listopada 2004r. zmienia się treść załącznika Nr 1 któremu nadaje się nowe brzmienie :

„1. Wykaz lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas stosunku pracy:

- ulica Przyjaźni 22 - 1 lokal mieszkalny
- ulica Gdańska 55 - b ,d
- ulica Gdańska 55A – lokale mieszkalne a ,b

2. Wykaz lokali socjalnych.

- ul. Gdańska 55 a, c „

§ 2

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Danuta Szczurek

wsq pod usq form pr
RADCA PRAWNY
mgr Jacek Oluszczyk
13 06 2006

uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIII/284/06 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 22 czerwca 2006 r.

1. Konieczność zmiany Uchwały wynika z uwagi na prawomocny wyrok Sądu Rejonowego w Malborku o eksmisję według którego - Gmina Miasto Krynica Morska zobowiązana jest do zapewnienia lokalu socjalnego. Biorąc pod uwagę fakt iż do chwili obecnej miasto nie posiadało lokali socjalnych lokal taki należało utworzyć.
2. Na lokal mieszkalny przy ul. Gdańskiej 55 a była zawarta umowa najmu lokalu mieszkalnego. Z chwilą śmierci głównego lokatora, na mocy przepisów prawa należy zawrzeć umowę najmu z konkubentem prowadzącym do chwili śmierci lokatora wspólne gospodarstwo domowe. Biorąc powyższe pod uwagę należy lokal przy ul. Gdańskiej 55 a wykluczyć z zasobu lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

SPEKTOR

Grażyna Skrzewka