

UCHWAŁA Nr XXXV/295/06  
Rady Miasta Krynica Morska  
z dnia 25 września 2006

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnej do zbycia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz Uchwały nr XIII/118/2004 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. woj. Pom. z 2004 r., Nr 77, poz. 1446) Rada Miasta Krynica Morska

**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną składającą się z działki nr 714/5 o pow. 0,4771 ha zapisaną w KW 39727 oraz działki nr 711/3 o pow. 0,0028 ha zapisaną w KW 44091 położoną w Krynicy Morskiej przy ul. Korczaka.


**§ 2**

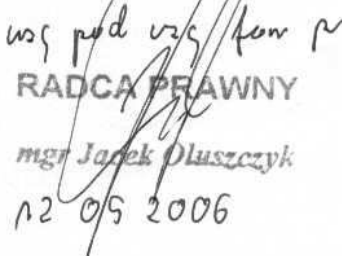
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

  
Danuta Szczurek

  
RADCA PRAWNY  
mgr Jacek Oluszczyk  
12 09 2006

**Uzasadnienie**  
**Do Uchwały Rady Miasta Krynica Morska w sprawie zbycia nieruchomości**  
**komunalnej składającej się z działek nr 741/5 o pow. 0,4771 ha, oraz nr 711/3 o**  
**pow. 0,0028 ha**

Działki nr 741/5 o pow. 0,4771 ha oraz nr 711/3 o pow. 0,0028 ha zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego jest to teren zabudowy usługowej z zielenią urządzoną o charakterze leśnym. Dopuszcza się usługi związane z rekreacją, wypoczynkiem odnową biologiczną i ochroną zdrowia wraz z zapleczem noclegowym i gastronomicznym w rodzaju hotelu, pensjonatu ośrodka wypoczynkowego czy zespołu leczniczo- rekreacyjnego. Wyklucza się lokalizację usług nie odpowiadających przeznaczeniu terenu i nie związanych z funkcjonowaniem dopuszczonych usług. Zakazuje się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Burmistrz Miasta zbywa nieruchomości za zgodą Rady. Artykuł 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) wskazuje sposób zbywania nieruchomości - nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Rodzaj przetargu w jakim ma być zbyta nieruchomość zgodnie z zasadami nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata uchwalonymi Uchwałą nr XIII/118/2004 Rady Miasta Krynica Morska z dnia 29 kwietnia 2004 r. (Dz.Urz. woj. Pom. z 2004 r., Nr 77, poz. 1446) określa Rada Miasta w Uchwale o przeznaczeniu do zbycia .

W związku z powyższym Burmistrz Miasta wnosi o podjęcie Uchwały.

INSPEKTOR  
*Hyra*  
mgr Małgorzata Hyra

Działka nr 710/3, 710/1, 710/2, 710/4, 710/5, 710/6  
Stanowi integralną część wypisu

