

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KRYNICA MORSKA

z dnia 8 października 2010 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Krynica Morska **ogłasza, co następuje:**

I

Z zasobu nieruchomości komunalnych Miasta Krynica Morska przeznacza się do sprzedaży:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości obręb geodezyjny	Opis nieruchomości	Przeznaczony do sprzedaży	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	Działka nr 335/4	GD2M/00055159/5	0,0641 ha	Krynica Morska ul. Uroczą obręb Krynica Morska	Zabudowana budynkiem stanowiącym odrębną własność	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości	Teren zabudowy usługowej, mieszkalnej jednorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Karta terenu 36.MU Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta. Uchwała nr XXXII/291/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 29.12.2009 r.	Wartość rynkowa nieruchomości 210 889,00 zł wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 169 340,00 zł opłata z tytułu zakupu prawa własności przez użytkownika wieczystego 41 549,00 zł plus podatek VAT 22 % w kwocie 9 140,78 zł cena brutto wynosi 50 689,78 zł
2.	Działka nr 236	GD2M/00039591/7	0,1548 ha	Krynica Morska ul. Gdańska obręb Krynica Morska	Zabudowana budynkiem stanowiącym odrębną własność	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości	Teren zabudowy usługowej, mieszkalnej jednorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Karta terenu 26.MU Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części południowej miasta. Uchwała nr XXXII/291/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 29.12.2009 r.	Wartość rynkowa nieruchomości 509 292,00 zł wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 321 870,00 zł opłata z tytułu zakupu prawa własności przez użytkownika wieczystego 187 422,00 zł plus podatek VAT 22% w kwocie 41 232,84 zł cena brutto wynosi 228 654,84 zł

II

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 8 października 2010 r.

III

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.).

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Adam Ostrowski