

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KRYNICA MORSKA

z dnia 28 maja 2010 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Miasta Krynica Morska **ogłasza, co następuje:**

I

Z zasobu nieruchomości komunalnych Miasta Krynica Morska przeznaczają się do sprzedaży:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości obręb geodezyjny	Opis nieruchomości	Przeznaczony do sprzedaży	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	Działka nr 34/13 obręb geodezyjny Nowa Karczma	GD2M/000576/45/3	0,0228 ha	Krynica Morska ul. Słoneczna	niezabudowana	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości	teren zabudowy usługowej, mieszkalnej jednorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Obszar bezpośredniego zagrożenia powodziowego- teren zagrożony zalaniem wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych do rzędnej 1.25 m n.p.m. oraz w wyniku spiętrzeń sztormowych do rzędnej 2,2 m n.p.m. . Teren w pasie ochronnym brzegu morskiego, obszar Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”. (Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Nowa Karczma (Piaski) Uchwała nr XXVI/190/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 26.02.2009 r.)	Wartość rynkowa nieruchomości 89 928,00 zł wartość rynkowa prawa użytkownika wieczystego 56 187,00 zł wartość opłaty z tytułu zakupu prawa u.w. przez użytkownika wieczystego 33 741,00 zł plus podatek VAT 22 % razem 41 164,02 zł

II

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 28 maja 2010 r.

III

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zm.).

BURMISTRZ

Adam Ostrowski

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KRYNICA MORSKA

z dnia 28 maja 2010 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Miasta Krynica Morska **ogłasza, co następuje:**

I

Z zasobu nieruchomości komunalnych Miasta Krynica Morska przeznaczają się do sprzedaży:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości obręb geodezyjny	Opis nieruchomości	Przeznaczony do sprzedaży	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	Działka nr 34/22 obręb geodezyjny Nowa Karczma	GD2M/00056070/4	0,0123 ha	Krynica Morska ul. Słoneczna	niezabudowana	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	teren zabudowy usługowej, mieszkalnej jednorodzinnej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Obszar bezpośredniego zagrożenia powodziowego- teren zagrożony zalaniem wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych do rzędnej 1.25 m n.p.m. oraz w wyniku spiętrzeń sztormowych do rzędnej 2,2 m n.p.m. . Teren w pasie ochronnym brzegu morskiego, obszar Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”. (Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Nowa Karczma (Piaski) Uchwała nr XXVI/190/2009 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 26.02.2009 r.)	55 959,00 zł plus podatek VAT 22 % razem 68 269,98 zł

II

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 28 maja 2010 r.

III

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zm.).

BURMISTRZ

Adam Ostrowski