

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę Pawilonów nr 3 i 4 usytuowanych przy MOLO (dz. Nr 602/15) z przeznaczeniem na małą gastronomię
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 29 kwietnia 2010 r. w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15a**

L.p.	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Godz. przetargu	Termin dzierżawy
1.	Pawilon nr 3 i 4 położony przy MOLO pow. ok. 2x 10, 8 m ² pow. terenu ok. 100 m ²	24 500,00 zł plus podatek VAT 22%	10⁰⁰	Do dnia 30-09-2010 r.

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta lub na konto w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 do dnia **26 kwietnia 2010 r.** W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 26-04-2010 r. wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać, przedmiot przetargu, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Wadium zwraca się gotówką lub przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu.
5. Postąpienie **10 %** ceny wywoławczej.
6. **Czynsz dzierżawny płatny w całości przed podpisaniem umowy.**

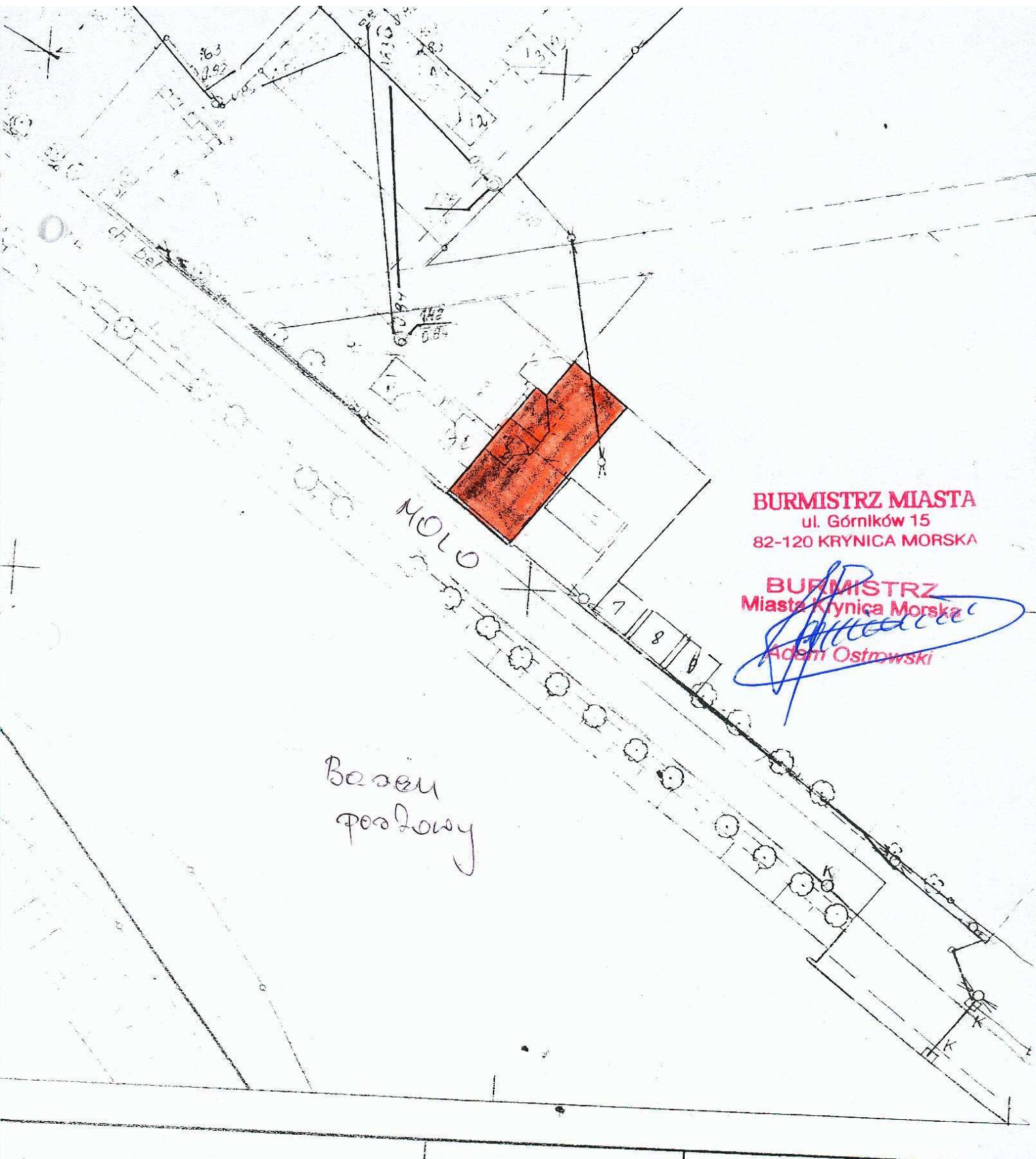
Warunki dzierżawy:

1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem
2. Dzierżawca zobowiązany będzie do odnowienia Pawilonów,
3. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska
4. ponoszenie opłat eksploatacyjnych
5. nie oddawanie przedmiotu dzierżawy osobom trzecim do bezpłatnego używania lub poddzierżawiania go bez zgody wydzierżawiającego
6. przestrzegania wszelkich norm obowiązujących na terenie Miasta stanowionych przez jego organy, w tym „ciszy nocnej”
7. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie.
8. zawarcie stosownych umów na przyłącze i dostawę wody i neutralizację ścieków, na przyłącze i dostawę energii, na transport ścieków, wywóz nieczystości stałych, itp.
9. posiadanie przez cały okres obowiązywania umowy aktualnych umów, o których mowa w pkt 8
10. utrzymanie dzierżawionych obiektów w należytym stanie technicznym i estetycznym,
11. **szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w Urzędzie Miasta**

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów bez podania przyczyny. Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne i prawne mające zaległości finansowe wobec Miasta Krynica Morska oraz osoby nie wywiązujące się z warunków dzierżaw w latach poprzednich.

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska w pok. Nr 2, tel. 055 247 6527 w.142 w godz 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska
Adam Ostrowski
Adam Ostrowski



BURMISTRZ MIASTA
ul. Górników 15
82-120 KRYNICA MORSKA

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska
Adam Ostrowski

Basen
podłowy