

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603, ze zmianami)

BURMISTRZ MIASTA KRYNICA MORSKA podaje do publicznej wiadomości
**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ
NAJEMCÓW** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, jako prawa związanego z odrębną własnością lokali
z dnia 02 kwietnia 2010r.

Termin wywieszenia : od 02 kwietnia 2010r. do 23 kwietnia 2010r.

Lp.	opis nieruchomości oraz opis nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków	numer lokalu mieszkalnego, powierzchnia użytkowa, ułamkowa część gruntu	wartość lokalu w złotych	Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego (bonifikata 80%)	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego (15%)	opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego (1%)
1	budynek wielomieszkaniowy, obręb Krynica Morska, działka nr 454, pow. 742 m2, KW 49 131 Krynica Morska, ulica Krótka 1 właściciel: Miasto Krynica Morska	lokal nr 3, razem pow. 59,20m2, w tym: lokal: 55,12m2, pomieszczenie piwniczne: 4,08m2 udział do 27 / 100	170 541 zł w tym: udział w działce: 88 350 zł, lokal mieszkalny: 82 191zł	lokal mieszkalny: 16438,20zł	2 650,50 zł plus VAT (22%) Razem: 3 233,61zł	883,50zł plus VAT (22%) Razem: 1 077,87zł
2	budynek wielomieszkaniowy, obręb Krynica Morska, działka nr 454, pow. 742 m2, KW 49 131 Krynica Morska, ulica Krótka 1 właściciel: Miasto Krynica Morska	lokal nr 4, pow. 39,01m2 udział do 13 / 100	122 882zł w tym: udział w działce: 42 539 zł, lokal mieszkalny: 80 343zł	lokal mieszkalny: 16 068,60zł	1 276,17 zł plus VAT (22%) Razem: 1 556,93zł	425,39 zł plus VAT (22%) Razem: 518,98zł

Zastosowano bonifikatę w wysokości 80 % od ceny mieszkań oraz od I opłaty z tytułu użytkowania wieczystego zgodnie z *Uchwałą Nr XXXIV /320 /10 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 17 marca 2010r.*

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603, ze zmianami) wynosi 6 (sześć) tygodni *od dnia 02 kwietnia 2010r.*

Otrzymują:

1. tablica ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Miasta Krynica Morska oraz tablice ogłoszeń przy ul. Gdańskiej w Krynicy Morskiej
2. Dziennik Bałtycki - informacja
3. strona internetowa Urzędu Miasta Krynica Morska

BURMISTRZ MIASTA
ul. Górników 15
82-120 KRYNICA MORSKA

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska
Adam Ostrowski
Adam Ostrowski