

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę PARKINGU przy ul. Gdańskiej/Bojerowców usytuowanego na działce 602/3
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 15 kwietnia 2011 r.
w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15 a**

L.p.	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Godz. przetargu	Termin dzierżawy
1.	Parking ul. Gdańska / Bojerowców o pow. ok. 2650 m ² (602/3)	16 000,00 PLN plus podatek VAT 23%	9 ³⁰	Do dnia 15-09-2011 r.

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta lub na konto w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 do dnia **11 kwietnia 2011 r.** W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 11 kwietnia 2011 r. wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać, przedmiot przetargu, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Uczestnikom niewyłonionym jako dzierżawca wadium zwraca się gotówką lub przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu
5. Postąpienie minimum **10 %** ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie **14 dni** od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Czynsz dzierżawny za okres dzierżawy płatny jest w całości **przed podpisaniem umowy.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium oraz w przypadku osób fizycznych- dowodu osobistego, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą- aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji aktualnego -wypisu z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.


Warunki dzierżawy:

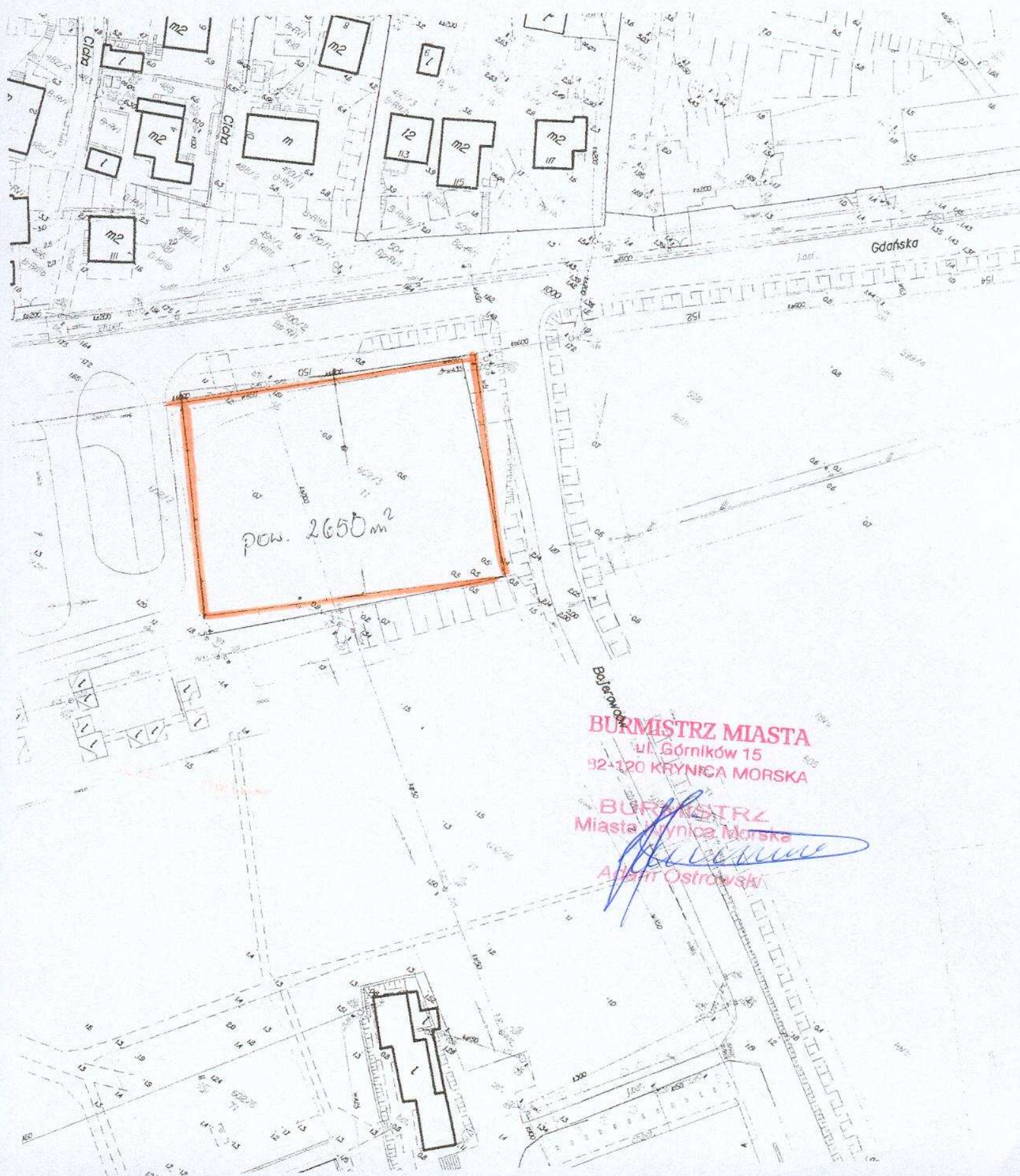
1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem
2. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska,
3. przestrzegania wszelkich norm obowiązujących na terenie Miasta stanowiących przez jego organy, w tym „ciszy nocnej”,
4. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie,
5. zawarcie stosownych umów na dostawę wody i neutralizację ścieków, na dostawę energii, na transport ścieków, wywóz nieczystości stałych, itp. w przypadku zaistnienia takiej konieczności,
6. uzyskanie wszelkich uzgodnień przewidzianych prawem dla prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej przed jej rozpoczęciem,
7. utrzymanie dzierżawionych obiektów w należyтым stanie technicznym i estetycznym,
8. Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem lub wejścia na teren w celu przeprowadzenia robót ziemnych związanych z przebudową i rozbudową Portu Jachtowego,
9. **szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w Urzędzie Miasta.**

UWAGA: W zakres dzierżawy nie wchodzi recepcja, łańcuchy, oraz część płyt betonowych, które zostaną usunięta przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnych przyczyn. Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne i prawne mające zaległości finansowe wobec Miasta Krynica Morska .

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska w pok. Nr 2, tel. 55 247 6527 w. 142 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Adam Ostrowski



BURMISTRZ MIASTA
ul. Górników 15
92-120 KRYNICA MORSKA

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

[Signature]
Adam Ostrowski