

**PROTOKÓŁ**  
**z obrad V Sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej**  
**odbytej w dniu 28 kwietnia 2011 r.**

obradę rozpoczęto o godz. 14.00 zakończono o 15.45

**Miejsce obrad:** sala widowiskowa w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Krynicy Morskiej

Na stan 15 Radnych w Sesji Rady uczestniczyło 13 Radnych.

**W obradach udział wzięli:**

- Burmistrz Miasta
- Skarbnik Miasta
- Zastępca Burmistrza
- Radca Prawny – p. Jacek Oluszczyk

**P u n k t 1**

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Teresa Pawłowska.  
Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

**P u n k t 2**

Protokół z ostatniej Sesji Rady został przyjęty jednogłośnie bez uwag.

**P u n k t 3**

Przewodnicząca Rady przedłożyła proponowany porządek obrad .

**Pani Sylwia Szczurek – Radna** złożyła wniosek o wycofanie z porządku obrad z punktu 8 podpunktu 8 oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. dz. Nr 621) ze względu na to , że są wątpliwości czy uchwała jest zgodna z prawem.

**Burmistrz** – Pani mówi o drodze publicznej Pani XXXXXXXXXX . Uchwała jest zgodna z prawem i jest możliwość takiego dzierżawienia.

Ponadto stawiam wniosek o wycofanie z porządku obrad z punktu 8 podpunktu 11 – dot. wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miasta Krynica Morska w sezonie letnim 2011 ponieważ jest nowy wymóg , informacja o tym wczoraj do nas dotarła , że musimy mieć operat wodno – prawny i muszę dograć to z dzierżawcą , operatorem plaży.

Wniosek Burmistrza został przyjęty jednogłośnie. W\w projekt uchwały został wycofany z porządku obrad.

**Pan Jacek Oluszczyk – Radca Prawny** – proponuje wycofanie z porządku obrad z punktu 8 podpunktu 8. ( wniosek Radnej Pani Sylwii Szczurek ) do ponownego rozpatrzenia.

Wniosek Radnej Pani Sylwii Szczurek został przyjęty większością głosów ( 12 za , 1 wstrzymał się ).

Projekt uchwały został wycofany z porządku obrad.

Porządek obrad z uwzględnieniem wniosków o wycofanie projektów uchwał został przyjęty jednogłośnie jak niżej:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Informacja Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.
6. Informacja Przewodniczących Komisji stałych Rady o pracy Komisji między Sesjami Rady.
7. Zapytania i interpelacje Radnych.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) dokonania zmian w budżecie na 2011 r.,
  - 2) zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011-2014,
  - 3) zmiany szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Krynica Morska oraz jej jednostkom podległym, a także wskazania organu i osób do tego uprawnionych,
  - 4) wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości komunalnych (dot. dz. Nr 650\8,650\9, 650\10 ),
  - 5) wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej, obręb: Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 429\6 i 429\33 ),

- 6) wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej, obręb: Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 191\1 ),
  - 7) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. dz. Nr 429\38 i Nr 429\27) ,
  - 8) nabycia mienia komunalnego ( dot. dz. Nr 27\8),
  - 9) zmiany uchwały Nr XIII\75\95 z dnia 30 czerwca 1995 r. w sprawie nadania nazw ulicom w Krynicy Morskiej,
  - 10) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynicy Morskiej na zakup średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego.
9. Sprawy bieżące.
10. Zakończenie obrad.

#### **P u n k t 4**

Przewodnicząca Rady złożyła informację o działaniach Rady podejmowanych w okresie międzysesyjnym.  
Informacja stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

#### **P u n k t 5**

Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza Miasta o złożenie informacji o pracy Burmistrza między Sesjami Rady.  
Informacja stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

#### **P u n k t 6**

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Komunalnej złożyli informację o pracy Komisji między Sesjami Rady.

**Pan Jan Boduszek – Radny – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** – złożył dwa wnioski:

- 1) Komisja wnioskuje o nawiązanie ścisłej współpracy ze Stowarzyszeniem Miłośników Krynicy Morskiej i proponujemy robocze spotkanie dwóch komisji – Budżetowej , Komunalnej i Burmistrza ,żeby jednoznacznie określić czy w tym roku jesteśmy w stanie znaleźć coś w budżecie na projekty , które zostały przez to Stowarzyszenie złożone.
- 2) Druga sprawa , która nie została jednoznacznie rozstrzygnięta to jest sprawa , którą proponował Pan ██████████ to jest sprawa uzdrowiska ,

nasze zdanie jest takie , że administracyjnie poprzez podjęcie uchwały przez Radę Miasta uzdrowiska tworzyć nie powinniśmy. Natomiast powinniśmy wyjść z tym do mieszkańców czy nawet w formie referendum czy w innej formie , co na to sami mieszkańcy , czy chcą czy nie chcą . Powiedzieć , co się kryje za uzdrowiskiem, jakie są za , co jest przeciw .

To są te dwa wnioski , które chciałem przekazać.

Informacje złożone przez przewodniczących Komisji zawarte są w protokołach z poszczególnych Komisji znajdujących się w teczkach Komisji.

## **P u n k t 7**

Zapytania i interpelacje Radnych.

**Pan Krzysztof Gotkowski – Radny** – w budżecie zaplanowano środki na ogrodzenie placu zabaw w Piaskach , jak z realizacją.

**Burmistrz** – będzie to zrobione.

**Pan Bogumił Banach – Radny** – w Przebrnie również ma powstać plac zabaw , oraz ogrodzenie istniejącego placu zabaw w Krynicy Morskiej .

Również należałoby poprawić stan nawierzchni ulicy Bursztynowej a przede wszystkim poboczy, żeby było bezpieczniej.

**Burmistrz** – wszystkie drogi sukcesywnie są remontowane , jest tego dużo i dużo już zrobiliśmy. Będziemy na ulicy Bursztynowej.

Jeśli chodzi o plac zabaw w Przebrnie, nie znam tematu na dzień dzisiejszy.

**Pan Piotr Broniszewski – Radny** – dostałem wiadomość , że ulica Lotników została poprawiona ,ale nie tak jak powinna i ja też uważam , że została źle zrobiona.

**Burmistrz** – byłem osobiście przed Sesją i oceniam , że została naprawiona dobrze.

**Pan Marcin Sitko – Radny** – odnośnie odwiertu solankowego – czy pod względem składu chemicznego też będzie woda badana , do czego się nadaje.

**Burmistrz** – atest badania Zakładu Higieny wody mamy. Po otrzymaniu certyfikatu będziemy wiedzieć , jaki jest skład i do czego ona się nadaje ,

a przede wszystkim zasób , na jak długo tej wody tam jest ,żeby przyszły inwestor wiedział.

## **Punkt 8**

Przewodnicząca Rady przedłożyła projekty uchwał w sprawie:

- 1) dokonania zmian w budżecie na 2011r. , który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr V\33\11**

W sprawie dokonania zmian w budżecie na 2011 r.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

- 2) zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 – 2014 , który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr V\34\11**

W sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011 – 2014.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

- 3) zmiany szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Krynica Morska oraz jej jednostkom podległym, a także wskazania organu i osób do tego uprawnionych, który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr V\35\11**

W sprawie zmiany szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Krynica Morska oraz jej jednostkom podległym, a także wskazania organu i osób do tego uprawnionych, który został przyjęty jednogłośnie jako  
Uchwała stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

4) wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości komunalnych ( dot. dz. Nr 650\8, 650\9, 650\10) , który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr V\36\11**

W sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości komunalnych.

Uchwała stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

5) wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej , obręb: Krynica Morska , jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 429\6 i 429\33), który został przyjęty większością głosów ( 12 za, 1 wstrzymał się ) jako

#### **Uchwała Nr V\37\11**

W sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej , obręb: Krynica Morska , jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M.

Uchwała stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

6) wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej , obręb: Krynica Morska , jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M ( dot. dz. Nr 191\1), który został przyjęty jednogłośnie jako

#### **Uchwała Nr V\38\11**

W sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Krynicy Morskiej , obręb: Krynica Morska , jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M.

Uchwała stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

7) oddania w dzierżawę nieruchomości ( dot. dz. Nr 429\38 i Nr 429\27 ), który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr V\39\11**

W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

8) nabycia mienia komunalnego ( dot. dz. Nr 27\8 ) , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr V\40\11**

W sprawie nabycia mienia komunalnego.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.

9) zmiany uchwały Nr XIII\75\95 z dnia 30 czerwca 1995 r. w sprawie nadania nazw ulicom w Krynicy Morskiej , który został przyjęty jednogłośnie jako

**Uchwała Nr V\41\11**

W sprawie zmiany uchwały Nr XIII\75\95 z dnia 30 czerwca 1995 r. w sprawie nadania nazw ulicom w Krynicy Morskiej.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 12 do protokołu.

10) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynicy Morskiej na zakup średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego, który został przyjęty jednogłośnie jako

### **Uchwała Nr V\42\11**

W sprawie udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynicy Morskiej na zakup średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego.

Uchwała stanowi załącznik Nr 13 do protokołu.

### **P u n k t 9**

Sprawy Różne.

**Pan [REDACTED] – mieszkaniec Krynicy Morskiej :**

- 1) czy Rada Nadzorcza PWiK w Krynicy Morskiej posiada odpowiednie uprawnienia,
- 2) jaki jest stan prawny budynki Portowa 1,
- 3) jak jest zagospodarowany budynek byłego MOPS-u

**Burmistrz** - udzielił odpowiedzi:

- 1) Rada Nadzorcza PWiK-u spełnia wymogi ustawowe, natomiast w TBS-ie Rada Nadzorcza jest do skorygowania,
- 2) Temat oddany do Sądu, pozwana Gmina jest o uwłaszczenie , drugi temat bezumowne korzystanie z nieruchomości. Sprawę w moim imieniu prowadzi Radca Prawny Pan Jacek Oluszczyk.

**Pan Jacek Oluszczyk – Radca Prawny** – jeśli chodzi o te postępowania, to mamy postępowanie o zapłatę za rok 2006 i 2007. Jedno postępowanie Pani Janowskiej zakończyło się , pozostałe są w toku , są powoływani biegli .

Jeśli chodzi o uwłaszczenia nadal są w trakcie postępowania , one się nie zakończyły. Kolejne trzy procesy są zawieszono i czekają przede wszystkim na prawomocne zakończenie procesu o uwłaszczenie , są to procesy o wydanie nieruchomości.



**Pan** [REDACTED] – czy użytkownicy tego terenu ( ul. Portowa) mają prawo do tego terenu.

**Burmistrz** – nie mają.

**Pan** [REDACTED] – w związku z tym nie mogą uzyskać pozwolenia na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych.

**Burmistrz** – w tym budynku nie mają , a jak robią to samowolnie.

**Pan** [REDACTED] – **mieszkanie Krynicy Morskiej** – poruszył sprawę uzdrowiska . Państwo nie macie prawa podejmować żadnych uchwał o powołaniu uzdrowiska . Podejmuje się uchwałę kierunkową o opracowaniu operatu uzdrowiskowego , to nie ma żadnego związku z powołaniem uzdrowiska. Statut uzdrowiska nadaje Minister. Uchwała kierunkowa to jest uchwała , która rozpoczyna całą pracę.

**Przewodnicząca Rady** – jestem zdezorientowana , tym o czym powiedział Pan Przewodniczący Komisji Rewizyjnej , jest mowa o podjęciu uchwały w sprawie powołania uzdrowiska, o czym my na Radzie wcale nie dyskutowaliśmy, a jeśli była jakakolwiek rozmowa to w sprawie wyrażenia woli podjęcia przez Burmistrza Miasta czynności mających na celu nadania obszarowi obejmującemu rejon Miasta statusu uzdrowiska i opracowanie operatu uzdrowiskowego.

**Burmistrz** – ja oficjalnie jako Burmistrz Miasta nie biorę udziału w spotkaniach i dyskusjach związanych z doprowadzeniem do statusu uzdrowiska Miasta Krynica Morska. Dlatego , że to nie czas na to . Krynica Morska ma wiele do zrobienia żeby do perły uzdrowiska dojrzeć. Ja nie mówię , że nie , ale nie dzisiaj. Ja jako burmistrz społeczności Krynickiej nie namawiam , a wręcz jak będzie dyskusja przestrzegam. Poinformujemy naszych mieszkańców , co im grozi , co ich czeka , wyższe podatki , strefy i tak dalej. Odcinam się od tego definitywnie.

**Pan** [REDACTED] – sprowadziłem Pana Doktora od uzdrowisk i przykro mu było , że Pan Burmistrz wiedząc wcześniej , że takie spotkanie będzie nie przyszedł Pan i nie porozmawiał z fachowcem.

Pan mówi o wyższych podatkach , ja nie powiem , że Pan mówi nieprawdę , ja powiem , że Pan kłamie. Nie ma wyższych podatków.

**Pan** [REDACTED]:

- czy Pani Hyra wycenia działki do dzierżawy jednoosobowo i według własnego uznania,
- ponawiam prośbę o szałet w Piaskach,
- jak został wybrany Zarząd Stowarzyszenia Miłośników Krynicy Morskiej w Piaskach nie było ani słowa , że jest zmiana Zarządu ,
- chce złożyć skargę do Rady na złą pracę pracownika Urzędu chodzi mi o Panią Hyra ponieważ Pani Hyra łamie prawo, w rejestrze gruntów moja działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe , budynek również ma wpisaną funkcję mieszkaniową . Dlaczego ja płacę 3% jeśli budynek i działka jest mieszkalna.

**Burmistrz** – ja wydałem taką decyzję , jeśli Panu nie pasuje proszę odwołać się do SKO , który wyda werdykt potwierdzający lub nie.

### **P u n k t 10**

W wyniku wyczerpania się porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła IV Sesję Rady.

**Protokółowała**

**Mariola Grajkowska**

**Przewodnicząca Rady**

**Teresa Pawłowska**