

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę terenów pod działalność handlową położonych na działce nr 602/15 przy MOLO w Krynicy Morskiej. PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ w dniu 12 kwietnia 2012 r. w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15 a

| L.p. | Opis | Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego | Godz. przetargu | Termin dzierżawy |
|------|---|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1. | Stanowisko nr 8 pow. 16 m ² | 15 000,00 zł plus podatek VAT 23 % | 9 ⁰⁰ | od 01-06-2012 r. do 15-09-2012 r. |
| 2. | Stanowisko nr 9 pow. 16 m ² | 15 000,00 zł plus podatek VAT 23 % | 9 ³⁰ | od 01-06-2012 r. do 15-09-2012 r. |
| 3. | Stanowisko nr 10 pow. 16 m ² | 15 000,00 zł plus podatek VAT 23 % | 9 ⁵⁰ | od 01-06-2012 r. do 15-09-2012 r. |
| 4. | Stanowisko nr 11 pow. 16 m ² | 15 000,00 zł plus podatek VAT 23 % | 10 ¹⁰ | od 01-06-2012 r. do 15-09-2012 r. |
| 5. | Stanowisko nr 12 pow. 16 m ² | 15 000,00 zł plus podatek VAT 23 % | 10 ³⁰ | od 01-06-2012 r. do 15-09-2012 r. |

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta lub na konto w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 do dnia 6 kwietnia 2012 r. W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 6 kwietnia 2012 r. wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać, przedmiot przetargu, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Uczestnikom niewyłonionym jako dzierżawca wadium zwraca się gotówką lub przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu.
5. Postąpienie minimum 10 % ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Czynsz dzierżawny za okres dzierżawy płatny jest w całości przed podpisaniem umowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium oraz w przypadku osób fizycznych- dowodu osobistego, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą- wpisu do centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji aktualnego -wypisu z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Warunki dzierżawy:

1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska,
3. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie,
4. tereny przeznaczone pod dzierżawę nie posiadają bezpośredniego dojazdu,
5. do utrzymania stanowiska handlowego na dzierżawionym terenie w należyтым stanie estetycznym: Estetyka stoiska -rozumiana jest jako drewniana lada handlowa, w formie zabudowy tymczasowej,
6. w przypadku zaistnienia takiej konieczności zawarcie umowy na wywóz śmieci, itp.
7. **szczególne warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w Urzędzie Miasta.**

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnej przyczyny. Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne, ich małżonkowie będący we wspólności majątkowej, osoby prawne mające zaległości finansowe wobec Miasta Krynica Morska.

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska w pok. Nr 2, tel. 055 247 65 27 w. 142 w godz 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Adam Ostrowski