

**Uchwała Nr XII/131/12**  
**Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej**  
**z dnia 23 maja 2012 roku**

w sprawie: zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Krynica Morska służebnościami przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591, ze zmianami ) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwała, co następuje:

**§ 1**

Upoważnia się Burmistrza Miasta Krynica Morska do obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Krynica Morska służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości.

**§ 2**

Uchwała nie dotyczy gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Krynica Morska:

1. znajdujących się w liniach rozgraniczających dróg, stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych ( Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz.115, ze zmianami),
2. oddanych w użytkowanie wieczyste,
3. należących do wspólnot mieszkaniowych.

**§ 3**

Ustanawiana służebność przesyłu winna:

1. zapewnić prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości obciążonej oraz nieruchomości sąsiednich, a w szczególności ich prawidłowe zagospodarowanie,
2. w jak najmniejszym stopniu utrudniać korzystanie z nieruchomości obciążonej poprzez wykorzystanie istniejącego na nieruchomości układu komunikacyjnego oraz poprzez jej ustanowienie wzdłuż granic nieruchomości,
3. zapewnić możliwość realizacji i eksploatacji urządzeń określonych w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 4**

1. Obciążanie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Krynica Morska - na wniosek przedsiębiorców, o których mowa w § 1 lub z urzędu - następuje za wynagrodzeniem.

2. Wysokość wynagrodzenia należnego Gminie Miasta Krynica Morska z tytułu obciążania nieruchomości służebnościami przesyłu określi Burmistrz Miasta Krynica Morska w drodze zarządzenia zgodnie z wartością określoną w operacie szacunkowym z wyceny służebności przesyłu.
3. Ustalone wynagrodzenie, określone w ust. 2, płatne jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.
4. Koszty związane z ustanawianiem służebności, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego z wyceny wartości służebności przesyłu, zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej, ponoszą przedsiębiorcy.

## **§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

## **§ 6**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej**

**Krzysztof Gotkowski**