

**UCHWAŁA NR XIX/222/13  
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

**w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Krynica Morska i wysokości stawki procentowej bonifikaty**

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt. 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności r. (Dz.U. z 2012 r., Nr 83) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Bonifikata od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Gminy Miasta Krynica Morska może być udzielona pod warunkiem zastosowania zasad określonych w niniejszej uchwale.

**§ 2.**

1. Ustala się bonifikatę z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Krynica Morska na rzecz osób fizycznych mającej zastosowanie do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wykorzystywanymi na zaspokajanie wyłącznie potrzeb mieszkaniowych, o ile spełnione zostały łącznie następujące warunki:
  - a) budynek mieszkalny został ujawniony w księdze wieczystej,
  - b) 100 % nieruchomości wykorzystywane jest wyłącznie na cele mieszkaniowe użytkowników wieczystych,
  - c) na przedmiotowej nieruchomości nie jest i nie była prowadzona działalność gospodarcza.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że nieruchomość jest wykorzystywana wyłącznie na cele mieszkaniowe użytkowników wieczystych, oraz że na nieruchomości nie jest i nie była prowadzona działalność gospodarcza.

**§ 3.**

1. Wysokość bonifikaty, o której mowa w § 2 wynosi 5 % (pięć procent) od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
2. Bonifikatę, stosuje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**§ 4.**

Bonifikata może być udzielona, jeżeli:

- a) użytkownik wieczysty złożył stosowny wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz o udzielenie bonifikaty,
- b) spełnione są łącznie warunki określone w § 2 niniejszej uchwały,
- c) użytkownik wieczysty nie zalega w dniu złożenia wniosku ze zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Miasta Krynica Morska.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Teresa Pawłowska**