

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KRYNICA MORSKA

z dnia 20 marca 2015 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza, co następuje:

I) Burmistrz Miasta Krynica Morska przeznaczona do sprzedaży:

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Nr KW | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczony do sprzedaży | Przeznaczenie w planie miejscowym | Cena |
|-----|---|--------------------|-------------------|---------------------------|--------------------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 |
| 1. | Działka nr 430/20 obręb geodezyjny Krynica Morska | GD2 M/00 0540 28/1 | 0,0149 ha | Krynica Morska ul. Nowa 5 | zabudowana B | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości | teren zabudowy usługowej. Na działce dopuszcza się jedno mieszkanie powyżej parteru o pow. nie większej niż 120 m ² Istniejące użytkowanie terenu uznaje się za zgodne z planem. –karta terenu 37MU Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części centrum Miasta (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z 2009r. nr 70 poz. 1401). | Wartość rynkowa nieruchomości 67 120,00 zł wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 40 876,00 zł wartość opłaty za sprzedaż prawa u.w. na własność 26 244,00 zł plus podatek VAT 23 % razem 32 280,12 zł |
| 2. | Działka nr 430/22 obręb geodezyjny Krynica Morska | GD2 M/00 0395 15/1 | 0,0150 ha | Krynica Morska ul. Nowa 1 | zabudowana B | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości | teren zabudowy usługowej. Na działce dopuszcza się jedno mieszkanie powyżej parteru o pow. nie większej niż 120 m ² Istniejące użytkowanie terenu uznaje się za zgodne z planem. –karta terenu 37MU Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części centrum Miasta (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z 2009r. nr 70 poz. 1401). | Wartość rynkowa nieruchomości 67 571,00 zł wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 41 489,00 zł wartość opłaty za sprzedaż prawa u.w. na własność 26 082,00 zł plus podatek VAT 23 % razem 32 080,86 zł |
| 3. | Działka nr 430/21 obręb geodezyjny Krynica Morska | GD2 M/00 0395 16/8 | 0,0150 ha | Krynica Morska ul. Nowa 3 | zabudowana B | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości | teren zabudowy usługowej. Na działce dopuszcza się jedno mieszkanie powyżej parteru o pow. nie większej niż 120 m ² Istniejące użytkowanie terenu uznaje się za zgodne z planem. –karta terenu 37MU Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Krynica Morska dla części centrum Miasta (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z 2009r. nr 70 poz. 1401). | Wartość rynkowa nieruchomości 67 571,00 zł wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 41 489,00 zł wartość opłaty za sprzedaż prawa u.w. na własność 26 082,00 zł plus podatek VAT 23 % razem 32 080,86 zł |

II) Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 20 marca 2015 r.

III) Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014 r. poz. 518 ze zm.).

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Krzysztof Swat