

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza II (drugie) ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę terenu pod działalność handlową.

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ **13 maja 2015 r.** w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15 a

L.p.	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Godz. przetargu	Termin dzierżawy
1.	Róg Świerczewskiego-Portowa cz. o pow. 44 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 1	10 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10⁰⁰	Do dnia 30.10.2015 r.
2.	Róg Świerczewskiego-Portowa cz. o pow. 39 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 2	25 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10³⁰	Do dnia 30.10.2015 r.
3.	Róg Świerczewskiego-Portowa cz. o pow. 43 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 3	25 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10⁴⁵	Do dnia 30.10.2015 r.
4.	Róg Świerczewskiego-Portowa cz. o pow. 30 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 4	40 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	11⁰⁰	Do dnia 30.10.2015 r.
5.	Róg Świerczewskiego-Portowa cz. o pow. 35 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 5	25 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	11¹⁵	Do dnia 30.10.2015 r.
6.	Róg Świerczewskiego-Portowa cz. o pow. 35 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 6	25 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	11³⁰	Do dnia 30.10.2015 r.

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta lub na konto w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 do dnia **8 maja 2015 r.** W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 8 maja 2015 r. wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać, przedmiot przetargu, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Uczestnikom, którzy nie zostaną wyłonieni jako dzierżawca wadium zwraca się gotówką lub przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu.
5. Postąpienie **10 %** ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie **14 dni** od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Czynsz dzierżawny za cały okres dzierżawy **płatny w całości przed podpisaniem umowy.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium oraz w przypadku osób fizycznych- dowodu osobistego, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą- aktualnego wpisu CEIDG, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji aktualnego -wypisu z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Warunki dzierżawy:

1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska ,
3. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie,
4. zakaz wjazdu na dzierżawiony teren,
5. **szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w Urzędzie Miasta.**

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnej przyczyny. Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne oraz ich małżonkowie będący we wspólności majątkowej i osoby prawne mające zaległości finansowe wobec Miasta Krynica Morska.

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska, tel. 055 247 6527 w. 142 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Krzysztof Swat

