

Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę terenu przy ul. Korczaka/ Wojska Polskiego przeznaczonych na miejsca postojowe
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 8 maja 2015 r.
w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15 a

L.p.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy	Godz. przetargu	Termin dzierżawy
1.	ul. Wojska Polskiego teren o pow. ok. 0,0637 m ² (działki nr 714/8, nr 714/7, cz. nr 29/54 zgodnie z mapą)	miejsca postojowe	15 000,00 zł plus podatek VAT 23%	10³⁰	Do dnia 31.08. 2015 r.

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 do dnia **4 maja 2015 r.** W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 4 maja 2015 r. wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać, przedmiot przetargu, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Uczestnikom niewyłonionym jako dzierżawca wadium zwraca się gotówką lub przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu
5. Postąpienie minimum **10 %** ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie **14 dni** od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Wylicytowany czynsz dzierżawny płatny jest w całości **przed podpisaniem umowy.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium oraz w przypadku osób fizycznych- dowodu osobistego, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą- aktualnego wydruku z CEIDG, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji aktualnego -wypisu z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego. Osoba reprezentująca w przetargu osobą prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Warunki dzierżawy:

1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. zakaz wykorzystywania terenu w inny sposób niż prowadzenie miejsc postojowych,
3. przed przystąpieniem do korzystania dzierżawca powinien przystosować teren do prowadzenia miejsc postojowych,
4. dzierżawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia terenu (ustawienie słupków lub donic z kwiatami) od strony wejścia na plażę, tak aby samochody nie wyjeżdżały na ciąg pieszy,
5. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska,
6. przestrzeganie wszelkich norm obowiązujących na terenie Miasta stanowiących przez jego organy, w tym „ciszy nocnej”,
7. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie,
8. uzyskanie wszelkich uzgodnień przewidzianych prawem dla prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej przed jej rozpoczęciem,
9. **szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w Urzędzie Miasta.**

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnej przyczyny. Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne oraz ich małżonkowie będący we wspólności majątkowej i osoby prawne mające zaległości finansowe wobec Miasta Krynica Morska.

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska, tel. 55 247 65 27 w. 142 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska
Krzysztof Swat

666/20

N

29/54

714/7

714/8
Bp

29/55

Ls

29/53

Wojśka Polskiego

1632
h2

714/1

Korczaka dr

Przyjaźni

i3
226

'39

29/49

Bp

29/57

29/56

714/5
LsVI

691/3

4
k
242

1628
i4

Ls

Bi

691/4
Bi

246

29/45