

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę terenu pod działalność handlową.

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 19 lutego 2016 r. w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15 a

L.p.	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Godz. przetargu	Termin dzierżawy
1.	ul. Portowa cz. o pow. 88 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 1	33 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10 ⁰⁰	Do dnia 30.10.2016 r.
2.	ul. Portowa cz. o pow. 48 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 2	27 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10 ³⁰	Do dnia 30.10.2016 r.
3.	ul. Portowa cz. o pow. 35 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 3	40 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10 ⁴⁵	Do dnia 30.10.2016 r.
4.	ul. Portowa cz. o pow. 40 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 4	27 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	11 ⁰⁰	Do dnia 30.10.2016 r.
5.	ul. Portowa cz. o pow. 40 m ² działki nr 436/51 Stanowisko nr 5	27 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	11 ¹⁵	Do dnia 30.10.2016 r.

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta lub na konto w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 do dnia 16 lutego 2016 r. W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 16 lutego 2016 r. wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać, przedmiot przetargu, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Uczestnikom, którzy nie zostaną wyłonieni jako dzierżawca wadium zwraca się gotówką lub przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu.
5. Postąpienie 10 % ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Czynsz dzierżawny za cały okres dzierżawy płatny w całości przed podpisaniem umowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium oraz w przypadku osób fizycznych- dowodu osobistego, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą- aktualnego wpisu CEIDG, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji aktualnego -wypisu z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Warunki dzierżawy:

1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem (działalność handlowa),
2. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska,
3. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie,
4. zakaz wjazdu na dzierżawiony teren,
5. **szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w Urzędzie Miasta.**

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnej przyczyny.

Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne oraz ich małżonkowie będący we wspólności majątkowej i osoby prawne mające zaległości finansowe wobec Gminy Miasta Krynica Morska oraz osoby, z którymi Gmina Miasta Krynica Morska w latach poprzednich rozwiązała umowy dzierżawy ze względu na niedotrzymywanie warunków umowy.

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska, tel. 55 247 65 27 w. 142 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Krzysztof Swat

