

Urząd Miasta Krynica Morska

ul. Górników 15, 82-120 Krynica Morska tel. (0 55) 247 65 27, fax (0 55) 247 65 66
www.krynicamorska.tv, e-mail: um@krynicamorska.tv

Krynica Morska, dn. 23.03.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Miasta Krynica Morska, w trybie zapytania ofertowego, zaprasza do składania ofert na: **"Wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miasta Krynica Morska – zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r poz. 778 z późn.zm.) "**

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasta Krynica Morska
ul. Górników 15
82-120 Krynica Morska
Tel. 552476527 Fax: 552476566,
e-mail: um@krynicamorska.tv

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miasta Krynica Morska w odniesieniu do obecnej sytuacji gospodarczo-społecznej, potrzeb mieszkańców oraz zaistniałych zmian w ustawodawstwie – ze szczególnym uwzględnieniem obszarów zagrożenia powodzią.

ZAKRES ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r poz. 778 z późn.zm.) oraz innymi przepisami prawa mającymi zastosowanie przy opracowywaniu.

2. Zakres dokumentu musi uwzględniać:

- 1) ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Krynica Morska pod kątem obowiązujących przepisów oraz polityki zagospodarowania przestrzennego gminy
- 2) ocenę aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz postępów w ich opracowaniu,
- 3) analizę wniosków o przystąpienie do uchwalenia bądź zmiany obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i studium,
- 4) analizę wydanych decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 5) ocenę zgodności dokumentów planistycznych z obowiązującymi przepisami prawa
- 6) analizę uwarunkowań przestrzennych i prawnych dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w kontekście możliwości zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów.

Wykonawca:

- przedstawi Burmistrzowi Miasta Krynica Morska wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta Krynica Morska” oraz wnioski z niej wynikające,
- przedstawi „Analizę” Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej celem uzyskania opinii, o której mowa w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- przedstawi wyniki „Analizy” na sesji Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej oraz przygotuje projekt uchwały w sprawie aktualności/nieaktualności planów miejscowych/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Do opracowania projektu analizy Zamawiający udostępni:

1. Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
2. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
3. Archiwalne analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy
4. Wnioski do zmiany planów

WYMAGANE WARUNKI:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW:

1. Formularz oferty -załącznik nr 1.

OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.
3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji usługi.

KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia gwarancji jakości wykonania zamówienia oraz ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie.

ZAKRES OFERTY:

Oferta powinna zawierać:

- formularz oferty - załącznik nr 1.
- dane przedsiębiorcy,
- cenę
- referencje
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

Oferta nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w art. 4, ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. kwoty 30 000 euro netto.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT


1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście lub listownie): Urząd Miasta Krynica Morska ul. Górników 15, 82-120 Krynica Morska - **w terminie do 15.04.2017r.,**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków objętych odpowiedzią na zapytanie ofertowe poprzez zaproszenie do bezpośredniej rozmowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.
4. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miasta Krynica Morska z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska
Krzysztof Swat



ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy.

....., dn.

.....
.....
.....

FORMULARZ OFERTOWY

.....
(nazwa, adres, dane teleadresowe Wykonawcy)

Burmistrz Miasta Krynica Morska

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na wykonanie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miasta Krynica Morska – zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę brutto:zł;

(słownie:
złotych).

- Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.
- Oświadczam, że jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
- Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

.....

.....
(Pieczęćka i podpis osoby uprawnionej)