

**UCHWAŁA NR XXVIII/264/17
RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ**

z dnia 3 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości komunalnej oraz w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016r. poz. 446, ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147, ze zmianami) Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustnego nieograniczonego przetargu zabudowanej nieruchomości, będącej własnością Gminy Miasta Krynica Morska, położonej przy ulicy Przyjaźni 22 w Krynicy Morskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 453/4 o powierzchni 0,0566ha, obręb ewidencyjny: Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M, numer księgi wieczystej GD2M/00052027/0, zabudowanej budynkiem posiadającym numer ewidencyjny 330 wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego pod numerem 1462 oraz budynkiem posiadającym numer ewidencyjny 329 nie wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego.

§ 2.

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty wynoszącej 10% od ceny części nieruchomości opisanej w §1 niniejszej uchwały, zabudowanej budynkiem posiadającym numer ewidencyjny 330 wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego.
2. Udzielona bonifikata dotyczy ceny budynku posiadającego numer ewidencyjny 330 wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego oraz gruntu, na którym jest posadowiony ten budynek, w granicach obrysu ścian zewnętrznych budynku.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Krynica Morska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Teresa Pawłowska

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVIII/264/17

Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej

z dnia 3 kwietnia 2017 r.

Nieruchomość zabudowana, będąca własnością Gminy Miasta Krynica Morska, położona przy ulicy Przyjaźni 22 w Krynicy Morskiej oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 453/4 o powierzchni 0,0566ha, obręb ewidencyjny: Krynica Morska, jednostka ewidencyjna: Krynica Morska – M, numer księgi wieczystej GD2M/00052027/0 jest zabudowana budynkiem posiadającym numer ewidencyjny 330 wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego pod numerem 1462 na podstawie decyzji nr 367/94, L.dz. PSOZ/VIII/1109/94 z dnia 14.06.1994r. wydanej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu oraz budynkiem posiadającym numer ewidencyjny 329 nie wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego.

Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147, ze zmianami) ustaloną, zgodnie z art. 67, cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.

Burmistrz Miasta Krynica Morska wnioskuje o zastosowanie 10% bonifikaty od ustalonej w wyniku przetargu części nieruchomości tj. od ceny budynku posiadającego numer ewidencyjny 330 wpisanego do rejestru zabytków i ceny gruntu, na którym jest posadowiony w granicach obrysu ścian zewnętrznych budynku oraz o podjęcie niniejszej uchwały.