

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Krynica Morska ogłasza ustne przetargi nieograniczone na dzierżawę terenu pod działalność handlową

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ w dniu **27 lutego 2018 r.** w sali Urzędu Miasta Krynica Morska ul. Górników 15 a

L.p.	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za pierwszy sezon letni 2018 r.	Godz. przetargu	Termin dzierżawy
1.	ul. Gdańska cz. o pow. 80 m ² działki nr 499/2, 500/2 Stanowisko nr 1	15 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10⁰⁰	Do dnia 31.10.2020 r.
2.	ul. Gdańska cz. o pow. 80 m ² działki nr 499/2, 500/2 Stanowisko nr 2	15 000,00 zł plus podatek VAT 23 %	10³⁰	Do dnia 31.10.2020 r.

Warunki finansowe przetargów:

1. Wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej NETTO należy wpłacić na konto w BS Stegna 84 8308 0001 0006 1681 2000 0070 **do dnia 23 lutego 2018 r.** W przypadku wpłacania wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, **tak aby w dniu 23 lutego 2018 r.** wadium znajdowało się na rachunku Urzędu Miasta Krynica Morska. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać: przedmiot przetargu, nr stanowiska, datę i godzinę przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.
4. Uczestnikom, którzy nie zostaną wyłonieni jako dzierżawca wadium zwraca się przelewem w terminie trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu.
5. Postąpienie **10 %** ceny wywoławczej.
6. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie **14 dni** od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Wylicytowany czynsz dzierżawny za rok 2018 r. **płatny w całości przed podpisaniem umowy.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, okazanie komisji przed przetargiem dowodu wniesienia wadium oraz w przypadku osób fizycznych- dowodu osobistego, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą- aktualnego wpisu CEIDG, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji aktualnego -wypisu z właściwego rejestru. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

Warunki dzierżawy:

1. wykorzystywanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem (działalność handlowa),
2. ponoszenie należnych podatków i opłat na rzecz Miasta Krynica Morska ,
3. wyłonieni dzierżawcy będą zobowiązani do zaprojektowania i wybudowania obiektu zgodnie z koncepcją programowo-przestrzenną sezonowych obiektów handlowo-usługowych stanowiącą załącznik do niniejszego ogłoszenia, (dostępna w BIP na stronie bip.krynica-morska.tv i Urzędzie Miasta pok. Nr 21),
4. pisemne uzgodnienie z Burmistrzem Miasta projektu obiektu przed przystąpieniem do prac budowlanych,
5. utrzymywanie czystości i porządku na dzierżawionym i przyległym terenie,
6. szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dostępny w BIP na stronie bip.krynica-morska.tv i Urzędzie Miasta pok. Nr 21,
7. Regulamin przeprowadzania przetargów dostępny jest w Urzędzie Miasta Krynica Morska pok. nr 21.

Burmistrz Miasta Krynica Morska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnej przyczyny.

Nie będą dopuszczane do przetargów osoby fizyczne oraz ich małżonkowie będący we wspólności majątkowej i osoby prawne mające zaległości finansowe wobec Gminy Miasta Krynica Morska oraz osoby, z którymi Gmina Miasta Krynica Morska w latach poprzednich rozwiązała umowy dzierżawy ze względu na niedotrzymanie warunków umowy.

Informacji na temat przetargu udziela się w Urzędzie Miasta Krynica Morska, tel. 55 247 65 27 w. 142 w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska
Krzysztof Świąt

BURMISTRZ MIASTA

82-120 KRYNICA MORSKA

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

ul. Gdańska 72/15

BURMISTRZ
Miasta Krynica Morska

Krzysztof Swiat

Stanowisko nr 2
Pow.-80,00 m²

Stanowisko nr 1
Pow.-80,00 m²

ul. Gdańska

