



GKS.7140.1.22

## Urząd Miasta Krynica Morska

ul. Górników 15, 82-120 Krynica Morska, tel. 55 247 65 27, fax 55 247 65 66

**RADA MIASTA  
KRYNICA MORSKA**  
WPLYNĘŁO

Krynica Morska 14.01.2022 r.

14. 01. 2022

Nr dziennika: 06/2022  
Skierowano do: .....  
Podpis: .....  
**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Krynica Morska**

W odpowiedzi na pismo z dnia 03.01.2022r. dotyczące zapytania radnego Mariusza Hagedorn informuję:

Ad1. Rozliczenie mediów w roku 2019 zostało wykonane przez Biuro Obsługi Nieruchomości Marek Nazimek, ul. Związku Jaszczurczego 17/117, 82-300 Elbląg za okres od sierpnia 2019 roku do grudnia 2019 roku, tj. okres, od którego Gmina Miasta Krynica Morska jest właścicielem budynku i ponosi koszty utrzymania. Poprzedni okres powinien rozliczyć poprzedni zarządca budynku zgodnie z umową zawartą z najemcami. - taką informację uzyskał radny M.Hagedorn w piśmie GKS.7140.4.21 z dnia 15.06.2021r.

Ad2. Urząd Miasta Krynica Morska posiada faktury dokumentujące zakup oleju opałowego od dnia przejścia budynku mieszkalnego, czyli od sierpnia 2019 r.

Ad3. Opłata stała jest jednym ze składników opłat za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę w wysokości 1,40 zł/m<sup>2</sup>. Nazwa pozycji została przejęta od poprzedniego właściciela budynku Żuławskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w likwidacji w Nowym Dworze Gdańskim i jest naliczana wraz z opłatą zmienną jako zaliczka na koszty centralnego ogrzewania. - taką informację uzyskał radny M.Hagedorn w piśmie GKS.7140.4.21 z dnia 15.06.2021r.

Ad4. Mieszkańcy pozostałych pięciu lokali mieszkalnych nigdy nie ponosili opłaty stałej, ponieważ we własnym zakresie ogrzewają mieszkania i wodę.

Ad5. Biuro Obsługi Nieruchomości Marek Nazimek, ul. Związku Jaszczurczego 17/117, 82-300 Elbląg zarządza gminnym zasobem nieruchomości za wyjątkiem lokali mieszkalnych przeznaczonych na czas trwania stosunku pracy oddanych w trwałą zarząd Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka z siedzibą w Krynicy Morskiej.

Ad6. Remonty, usterki, braki w budynku mieszkalnym przy ul. Gdańskiej 6 oraz w pozostałych lokalach komunalnych przeprowadzane są na bieżąco.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

**BURMISTRZ  
Miasta Krynica Morska**  
Krzysztof Swat